**A.1 Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby:**

„Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6 / 460, Praha 8 – demolice školičky“**.**

**b) místo stavby**:

Praha 8, Sovova ulice, stavba na pozemcích p. č. 616/1, 616/2, 817, k. ú. Karlín.

**c) předmět projektové dokumentace:**

Dokumentace bouracích prací.

**A.1.2 Údaje o vlastníkovi**

Městská část Praha 8, zastoupená Servisním střediskem pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o., U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8, IČ 00639524.

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**Generální projektant:**

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., Podolská 888/12, Praha 4, IČ 27225771

**Hlavní projektant:**

Ing. arch. Jan Oppelt, ČKA 03105, obor A1

**Hluková studie:**

AKUSTPROJEKT s.r.o., Ing. Jiří Králíček ČKAIT 0010989

**A.2 Seznam vstupních podkladů**

**Geodetické zaměření stavebního místa:**

Geodetické zaměření, Azimut CZ, s.r.o., 15. 6. 2016

**Pasport skutečného stavu budovy:**

Pasport skutečného stavu domu č. p. 571, ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., duben 2017

**Stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt azbestu:**

Závěrečná zpráva 21-2017, Removal s.r.o., 5. 5. 2017

**A.3 Údaje o území**

**a) popis území:**

Předmětem demolice je stavba přízemního pavilonu „školičky“ bez popisného a evidenčního čísla na pozemcích p. č. 616/1, p. č. 616/2, k. ú. Karlín. Stavba je situována v areálu základní a mateřské školy Lyčkovo náměstí.

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:**

Areál školy je situován v památkové zóně vyhlášené ve smyslu zák. 20/1987 Sb.. Samotná budova školy je památkově chráněna, stupeň ochrany je klasifikován kategorií kulturní památka, číslo v rejstříku KP - 13025/1-2203.

**c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

Při projednání byly ve stanoviscích uplatněny tyto připomínky dotčených orgánů vyžadující zapracování do dokumentace bouracích prací:

MČ Praha 8, úřad městské části, odbor životního prostředí, stanovisko z 11. 7. 2017 – požadavek na ochranu životního prostředí při provádění stavby (prašnost, emise, nebezpečné látky), zapracováno do části **B. Souhrnná technická zpráva, B. 3, c).**

MČ Praha 8, úřad městské části, odbor dopravy, stanovisko z 11. 7. 2017 – požadavek na zajištění bezpečnosti na veřejných komunikacích. V blízkosti veřejných komunikací zvolena vhodná technologie bourání, zapracováno do části **D., Technická zpráva**.

Hygienická stanice hl. m. Prahy, stanovisko z 23. 8. 2017 – požadavek na dodržení limitů hluku při provádění stavby. Opatření k eliminaci hluku popsána v části **B. Souhrnná technická zpráva, B. 5, e).,** dále v části **E. Doklady, Akustická studie.**

**d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací:**

K odstranění stavby bude třeba krátkodobě využít pozemek p. č. 817, k.ú. Karlín. Důvodem je spojkování elektrického kabelu 1kV ve veřejném chodníku po odpojení stavby určené k demolici.

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) druh a účel odstraňované stavby:**

Odstraňovaná stavba „školičky“ je samostatným pavilonem ve kterém jsou umístěna dvě oddělení školní družiny. Důvodem odstranění stavby je potřeba uvolnění stavebního místa pro stavbu **Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6 / 460, Praha 8** umístěnou územním rozhodnutím čj. MCP8 109280/2017 vydaným Úřadem městské části Praha 8, odborem územního rozvoje a výstavby dne 15. 9. 2017

**b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů:**

Odstraňovaná stavba je situována v památkové zóně vyhlášené ve smyslu zák. 20/1987 Sb..

**c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**

Viz. A.3, c).

**d) stávající kapacity odstraňované stavby:**

Zastavěná plocha odstraňované stavby 262 m2

Obestavěný prostor 1 450 m3

Počet funkčních jednotek 2 učebny

Užitná plocha 205 m2

**e) základní předpoklady pro odstranění stavby:**

Celková doba demoličních prací 2 měsíce

**A.5 Členění stavby**

Pavilon školičky.

Části přípojek vody, kanalizace, elektronických komunikací, přípojka elektřiny.

**V prosinci 2017 vypracoval: Ing. arch. Jan Oppelt**