

|               |                                                                   |                                                                                                    |                                               |              |
|---------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------|
| Stavba        | <b>Revitalizace parku Dlážďěnka</b><br>Revitalizace               |                                                                                                    | Místo:<br>Park Na Dlážďěnce<br>Praha 8, Libeň |              |
| Architekti    | Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4925<br>Ing. arch. Lucie Roubalová | t: +420 721 858 963, m: martin.gaberle@gmail.com<br>t: +420 605 780 682, m: lu.roubalova@gmail.com | Stupeň<br>Datum                               | RP<br>5/2018 |
| Dopravní řeš. | Jan Fiala, ČKAIT 0012297                                          | t: +420 732 800 405, m: fiala@sinpps.cz                                                            | Měřítko                                       |              |
| Investor      | Městská část Praha 8, Zenklova 1/35 Praha 8 – Libeň 180 00        |                                                                                                    |                                               |              |
| Obsah         | <b>Přípravné práce</b>                                            |                                                                                                    | <b>KOMON</b><br>ARCHITEKTI                    |              |

**REVITALIZACE PARKU DLÁŽDĚNKA**

# Přípravné práce

Řešení vegetace – textová zpráva

**5.6.2018**

## Identifikační údaje

### Údaje o stavbě

Název stavby:

**Revitalizace parku Dlážděnka**

Místo stavby:

Park Na Dláždění, Praha 8 – Libeň  
(viz grafické přílohy)

Předmět dokumentace:

Rekonstrukce parku

Druh dokumentace:

Přípravné práce

### Údaje o žadateli



Městská část Praha 8  
Zenklova 35/1,  
Praha 8 - Libeň 180 00

### Údaje o zpracovateli PD

Projektant:

**KOMON**  
**ARCHITEKTI**

Zenklova 24/54,  
Praha 8 – Kobylisy 180 00

Projektant:

Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4925  
Ing. arch. Lucie Roubalová  
Jan Fiala, ČKAIT 0012297

Datum vypracování: 5/2018

## 1. Rozsah řešeného území přípravných prací Revitalizace parku Dlážděnka

Rozsah vegetačních úprav, které jsou součástí celkového návrhu revitalizace parku Dlážděnka, je soustředěn na pozemcích Městské části Praha 8 a to: 699/1, 693, 647/. Tato plocha čítá přibližně 4000m<sup>2</sup> a je situována v jižním svahu pod vyhlídkovou cestou parku.

## 2. Podklady

- celkový projekt Revitalizace parku Dlážděnka v podrobnosti UR jehož součástí jsou i tyto podklady:
  - o Dendrologický průzkum 15.7.2017
  - o Geodetické zaměření
  - o Hydrogeologický průzkum

## 3. Vegetační a sadové úpravy

Přípravné práce vegetačních a sadových úprav obsahují zejména čištění zpřístupněných pozemků v místě bývalé zahrádkářské kolonie a svahu pod vyhlídkovým korzem od náletů, podměrečných dřevin a invazivních křovin.

### 3.1. Kácení a čištění pozemku

. Náletový porost na ploše pod vyhlídkovým korzem, který je převážně tvořen z akátů a javorů bude zredukován na 35% formou probírky a průseků v místě cesty a výhledů.

Invazivní popínavé rostliny jako **řesno** (*Polygonum aubertii*) a **kustovnice** (*Lycium barbarum*) budou **chemicky odstraněny**. Břečťan (*Hedera helix*) bude ve svahu ponechána.

V prostoru bývalých zahrádek jsou staré ovocné stromy, které budou ponechány, a tudíž se v průběhu přípravných prací musí chránit před poškozením a to i v podzemní části. Ostatní okrasné a ušlechtilé keře a trvalky budou odstraněny tak, aby bylo dosaženo přírodního vzhledu ovocného sadu v louce.

Vzhledem k charakteru a špatné přehlednosti území bude zadání a přesné označení ponechávaných a odstraňovaných dřevin dourčeno při terénním průzkumu před zahájením prací. Veškeré změny a dotazy od domluveného postupu, budou konzultovány a odsouhlasovány s projektanty v průběhu prací.

|               |                                                                   |                                                                                                    |                                               |                            |
|---------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|
| Stavba        | <b>Revitalizace parku Dlážďěnka</b><br>Revitalizace               |                                                                                                    | Místo:<br>Park Na Dlážďěnce<br>Praha 8, Libeň |                            |
| Architekti    | Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4925<br>Ing. arch. Lucie Roubalová | t: +420 721 858 963, m: martin.gaberle@gmail.com<br>t: +420 605 780 682, m: lu.roubalova@gmail.com | Stupeň<br>Datum                               | DÚR<br>04/2018             |
| Dopravní řeš. | Jan Fiala, ČKAIT 0012297                                          | t: +420 732 800 405, m: fiala@sinpps.cz                                                            | Měřítko                                       | -                          |
| Investor      | Městská část Praha 8, Zenklova 1/35 Praha 8 – Libeň 180 00        |                                                                                                    |                                               |                            |
| Obsah         | <b>Zásady organizace výstavby - příprava území</b>                |                                                                                                    | Číslo výkresu<br><b>E</b>                     | <b>KOMON</b><br>ARCHITEKTI |

## E.1 Průzkum inženýrských sítí

V listopadu 2016 byl proveden kompletní průzkum výskytu podzemních sítí, který byl v roce 2018 aktualizován. V dotčených plochách a jejich bezprostřední blízkosti. Průzkumem byl zjištěn výskyt těchto sítí:

| SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ | INŽENÝRSKÉ SÍTĚ                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Technologie HMP a.s.      | Kabely a stožáry veřejného osvětlení |
| PRE a.s.                  | Silové kabely NN, VN                 |
| CETIN a.s.                | Sdělovací kabely optické a metalické |
| PVK a.s.                  | Vodovod, kanalizace                  |
| T-Mobile CZ a.s.          | Sdělovací kabely                     |
| PPD a.s.                  | Plynovod STL a NTL                   |

Zjištěné sítě jsou zakresleny v situaci stavby. Zákres je nutno považovat za orientační. **Před zahájením prací je nutné všechny IS vytyčit (případně polohu ověřit ručně kopanými sondami) a v jejich blízkosti provést taková opatření, aby nedošlo k jejich narušení.** Obdobně se musí postupovat i u nově položených inženýrských sítí.

## E.2 Zásady organizace výstavby – příprava území

### a) Popis řešení

V ploše staveniště budou odstraněny podměrečné náletové dřeviny, keře a stromy včetně kořenů dle návrhu kácení a výsadby zeleně. Stávající drobné stavby, ploty, zídky atp. budou odstraněny včetně základů a podezdívek. Po provedení kácení a sanací bude hrubě urovňována zemní pláň se zásypem a zarovnáním jam po objektech a dřevinách.

Násypová zemina musí splňovat požadavky příslušných norem a předpisů zejména ČSN 73 6133 Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a TP 94 Úprava zemin. Zemina použitá do násypu nesmí obsahovat žádné materiály klasifikované jako odpad, nebo nebezpečný odpad (živice).

### b) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště bude umístěno v rámci plochy určené k sanacím.

V průběhu stavby je nutné dbát na bezpečnost návštěvníků parku. Plocha staveniště zůstane oplocena stávajícím obvodovým oplocením, které na místě zůstane až do zpřístupnění této části parku Dlážděnka. Veškeré stavební mechanismy, motorová vozidla a kontejnery musí být provozovány či uskladněny pouze na oploceném staveništi. Doprava materiálu a odvoz sutí musí být realizován pouze vozidly do maximální hmotnosti 6t a délky 10m (typ AVIA). Doprava bude realizována pouze ulicí Nad Hercovkou. Průjezd po parkové cestě

a jakékoliv couvání atp. musí být zajištěno pomocí dalšího proškoleného pracovníka.

c) Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Stavba bude zásobována po stávajících místních komunikacích.

d) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

K 1.1.2007 vstoupil v platnost zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Podrobné podmínky jednotlivých paragrafů zákona stanovuje Vládní nařízení č.591/2006 Sb. a 592/2006 Sb., kterými jsou určeny minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v přílohách 591/2006 Sb.:

Č.1 Další požadavky na staveniště

Č.2 Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi

Č.3 Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

Č.4 Náležitosti oznámení o zahájení prací

Č.5 Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zejména je nutno zdůraznit potřebu dodržování bezpečnostních předpisů při provádění zemních a bouracích prací, při zdvihání břemen, svařování a řezání plamenem a při pracích s elektrickými stroji a zařízeními ev. při práci pod vysokým napětím.

Na jednotlivé práce je možno nasazovat pouze pracovníky, kteří jsou řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při práci na strojích a práci se zařízeními musí mít pracovníci příslušná oprávnění k jejich obsluze.

Před zahájením stavebních prací je nutno dodavatelem stavby ověřit stav inženýrských sítí, sítě vytýčit a práce provádět tak, aby nedošlo k narušení a zásahu do těchto sítí. Polohu inženýrských sítí je nutno ověřit kopanými sondami. Vytýčení průběhu inženýrských sítí zajišťuje přímý zhotovitel stavebních prací. Jakýkoliv zásah do inženýrských sítí je nutno předem dohodnout se správcem sítě, za jehož dozoru budou prováděny i následující práce a práce v ochranném pásmu těchto sítí.

V průběhu provádění přípravných prací budou učiněna opatření k minimalizaci negativních účinků na okolní prostředí:

stavební mechanizmy budou zajištěny proti úkapu ropných látek

zamezení nadměrného znečišťování komunikací

omezení prašnosti a hluku ze stavební činnosti (hladina akustického tlaku při provádění prací nepřekročí stanovené limity, práce budou prováděny pouze v denní době)

budou dodrženy platné normy a předpisy pro ochranu zeleně při stavebních pracích (zejména ČSN 83 9061)

e) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen stávajícími již dotčenými pozemky. Dočasné zábory budou v co nejmenším rozsahu po dobu nezbytně nutnou, budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

Realizace nepředpokládá dopravní uzavírky ani jiné větší zábory veřejných komunikací.

f) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno. Bezbariérové trasy vedou po stávajících komunikacích.

g) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou obsahovat zejména přesuny zeminy na vyrovnání nerovností po stavebních konstrukcích. Odvoz sutí bude zajištěn po stávající síti místních komunikací na skládku dle výběru zhotovitele. Zemina určená ke zpětnému ohumusování bude skladována na deponii v rámci staveniště. Dovoz zeminy bude závislý na množství odstraňovaných základových konstrukcí zahradních domků.



Vegetační prvky

-  Zájmové území přípravných prací
-  Strom
-  Keř soliterní
-  Keřová skupina

Legenda inženýrských sítí:

Stromy k odstranění

Stromy navržené

Situace odpovídá podkladu katastrální mapy

-  hranice parcel
-  1234/1 parcelní číslo, k.ú. Kobylišy

Souřadnicový systém: JTSK  
Výškový systém: BpV

|               |                                     |                                                            |                                                  |                                               |        |
|---------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------|
| Stavba        |                                     | Revitalizace parku Dlážďenka                               |                                                  | Místo:<br>Park Na Dlážďence<br>Praha 8, Libeň |        |
|               |                                     | Revitalizace                                               |                                                  |                                               |        |
| Architekti    | Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4925 |                                                            | t: +420 721 858 963, m: martin.gaberle@gmail.com | Stupeň                                        | RP     |
|               | Ing. arch. Lucie Roubalová          |                                                            | t: +420 605 780 682, m: lu.roubalova@gmail.com   | Datum                                         | 5/2018 |
| Dopravní řeš. |                                     | Jan Fiala, ČKAIT 0012297                                   | t: +420 732 800 405, m: fiala@sinpps.cz          | Měřítko                                       |        |
| Investor      |                                     | Městská část Praha 8, Zenklova 1/35 Praha 8 – Libeň 180 00 |                                                  |                                               | 1:750  |
| Obsah         |                                     | Přípravné práce - vyznačené území                          |                                                  |                                               |        |
|               |                                     | Číslo výkresu                                              |                                                  |                                               |        |