



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO PRVNÍ FÁZI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ (KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE)

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### **Snížení energetické náročnosti školských objektů**

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí a dle ZZVZ

**ZADAVATEL:**

**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,  
příspěvková organizace**

Sídlem U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

IČO: 00639524

---

**OBSAH:**

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE .....</b>	<b>3</b>
<b>2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....</b>	<b>3</b>
<b>3. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI.....</b>	<b>4</b>
<b>4. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI.....</b>	<b>12</b>
<b>5. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST .....</b>	<b>15</b>

## 1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

<b>Obchodní firma zadavatele</b>	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace
<b>Sídlo zadavatele</b>	U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8
<b>IČO zadavatele</b>	00639524
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele</b>	Ing. Stanislav Hladiš, ředitel
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html">https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html</a>

### 1.2. Informace o zadávacím řízení

Zadavatel pro zajištění transparentnosti zadávacího řízení a pro jasné vymezení požadavků na kvalifikaci dodavatelů zpracoval tuto kvalifikační dokumentaci (dále rovněž jen „KD“), která vymezuje závazné požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů, kteří mají zájem účastnit se užšího řízení dle ustanovení § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejněného zadavatelem pod názvem „*Snížení energetické náročnosti školských objektů*“.

Zároveň s tím zadavatel v čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** této kvalifikační dokumentace uvádí stručný popis předmětu plnění veřejné zakázky, přičemž další informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

## 2. Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1. Předmět plnění veřejné zakázky – základní vymezení

Předmětem zadávacího řízení je provedení stavebních prací specifikovaných v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a uzavření smlouvy o dílo za účelem zajištění snížení energetické náročnosti školských objektů na území městské části Praha 8. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou konkrétně tyto objekty:

PORG Lindnerova

ZŠ Palmovka

ZŠ Ústavní (objekt Bendovka)

Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“).

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v příloze č. 2 (Projektová dokumentace) zadávací dokumentace.

## **2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 20.383.638,30 Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, že s ohledem na kofinancování projektu z fondů EU nesmí nabídkové ceny překročit výše uvedenou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. V případě, že nabídková cena vybraného dodavatele překročí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

Zadavatel si rovněž vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z časových důvodů v případě časových průtahů s průběhem veřejné zakázky, a to v případě zjištění, že již nebude možno předmět plnění zrealizovat do termínu stanoveného poskytovatelem dotace a dále také v případě, pokud nebude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

## **2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

- kód CPV 45000000-7 | Stavební práce
- kód CPV 45421130-4 | Instalace dveří a oken

## **3. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 an. ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ust. § 75 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci podle ust. § 78 ZZVZ a
- d) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

### **3.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ**

<b>Způsobilým je dodavatel, který:</b>		<b>Způsob prokázání splnění</b>
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu,</i>

Způsobilým je dodavatel, který:	Způsob prokázání splnění
<p>odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Podává-li žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;</p> <p>Podává-li žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;</p>	<p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p> <p><i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i></p>
<p>b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<p><i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i></p>
<p>c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i></p>
<p>d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na</p>	<p><i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i></p>

<b>Způsobilým je dodavatel, který:</b>		<b>Způsob prokázání splnění</b>
	státní politiku zaměstnanosti;	
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.</p>		

### **3.2. Profesionální způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ**

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

<b>Profesionální způsobilost:</b>		<b>Způsob prokázání splnění</b>
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky;	<p><i>Platné oprávnění k podnikání v oboru:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</i></li> </ul> <p><i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i></p>
c)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím	<i>Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona</i>

Profesní způsobilost:	Způsob prokázání splnění
<p>odbornou způsobilost zabezpečuje</p>	<p>č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pozemní stavby</li> </ul> <p>a to ve vztahu k nejméně 1 osobě.</p> <p>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 4.4 kvalifikační dokumentace).</p>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 3.2 písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p> <p>Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.</p> <p>Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.</p>	

### 3.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
<p>Prokázání výše celkového obrátu s ohledem na předmět veřejné zakázky za 3 bezprostředně předcházející účetní období, za které je dodavatel povinen mít zpracovány účetní závěrky dle zvláštních právních předpisů.</p>	<p>Výkaz zisku a ztráty nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele a čestné prohlášení dodavatele, pokud obrát z výkazu zisku a ztráty nevyplývá.</p> <p>Z předloženého dokladu musí vyplývat, že roční obrát dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, tj. v oblasti realizace staveb občanského vybavení dosahoval minimální úrovně 40 mil. Kč, a to v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období. Pokud</p>

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
	<i>dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.</i>

### 3.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	<p>seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;</p> <p>Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou, pokud zakázka uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.</p>	<p><i>Předložení seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i></p> <p><i>a) název objednatele,</i>  <i>b) předmět významné stavební práce a její rozsah,</i>  <i>c) doba a místo realizace významné stavební práce,</i>  <i>d) finanční objem významné stavební práce, je-li dále požadován,</i>  <i>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit,</i></p> <p><i>přičemž přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.</i></p> <p><i>Z osvědčení (příp. seznamu významných stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. v posledních 5 letech) realizoval alespoň tyto významné stavební práce:</i></p> <p><b><u>1. alespoň 3 významné stavební práce spočívající v rekonstrukci budovy občanského vybavení realizované vždy v intravilánech měst či obcí (ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;</u></b></p>



	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		<p><i>a současně musí:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>všechny 3 dokládané stavební práce zahrnovat zateplení venkovní obálky objektů prostřednictvím zateplení fasád a/nebo zateplení střešních plášťů a současně také i výměnu vnějších otvorových výplní a</u></li> <li>• <u>finanční objem každé z 3 dokládaných stavebních prací činit min. 15 mil. Kč bez DPH;</u></li> </ul> <p><i>Dodavatel může prokázat splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením 1 stavební práce, jejímž předmětem bylo zateplení venkovní obálky min. 3 objektů v rámci jednoho areálu (např. komplex 3 pavilonů v jednom areálu) prostřednictvím zateplení fasád a/nebo zateplení střešních plášťů a současně také i výměna vnějších otvorových výplní, v souhrnném finančním objektu min. 15 mil. Kč bez DPH.</i></p> <p><b>2. alespoň 1 významná stavební práce spočívajících v provedení TZB v rozsahu D+MTŽ vzduchotechniky, ve finančním objemu min. 0,5 mil. Kč bez DPH.</b></p> <p><i>Požadovanou kvalifikaci rovněž splní účastník v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.</i></p> <p><i>Pokud byly požadované stavební práce součástí akce, která zahrnovala i jiné plnění, bude v seznamu stavebních prací i v osvědčení</i></p>

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		<p><i>objednatele uvedena zvlášť cena odpovídající plnění, které je relevantní pro splnění shora uvedené technické kvalifikace.</i></p> <p><i>Pokud dodavatel plnil významnou veřejnou zakázku společně s jiným dodavatelem, bude v seznamu stavebních prací i v osvědčení objednatele uveden zvlášť rozsah a cena stavebních prací, které vykonával dodavatel.</i></p>
b)	seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci;	<p><i>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u navržené osoby hlavního stavbyvedoucího předložit:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění dále uvedených parametrů včetně kontaktních údajů pro jejich ověření (v případě zkušenosti – referenčního projektu hlavního stavbyvedoucího);</i></li> <li><i>• doklad prokazující požadovanou odbornost;</i></li> <li><i>• vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 4.4 kvalifikační dokumentace).</i></li> </ul> <p><b><u>1 osoba – hlavní stavbyvedoucí</u></b> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <u>v oboru pozemní stavby,</u></i></li> <li><i>• min. 8 let praxe před zahájením zadávacího řízení ve funkci hlavního stavbyvedoucího, stavbyvedoucího nebo vedoucího projektu, alespoň u 3 dokončených nebo zprovozněných pozemních staveb ve finančním objemu každé stavby minimálně</i></li> </ul>

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		<p>15 mil. Kč bez DPH, realizovaných v intravilánech měst či obcí (viz výše definice, přičemž nejméně jedna z těchto realizací řešila rekonstrukci objektu občanského vybavení dokončeného v období posledních 3 let, přičemž nedílnou součástí takové realizace bylo zateplení venkovní obálky objektů prostřednictvím zateplení fasád a/nebo zateplení střešních plášťů a současně také i výměna vnějších otvorových výplní;</p> <p><b>1 osoba – stavbyvedoucí</b> – tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, <u>v oboru pozemní stavby</u>,</li> <li>• min. 6 let praxe před zahájením zadávacího řízení ve funkci stavbyvedoucího;</li> <li>• zkušenost s vedením alespoň 2 dokončených nebo zprovozněných staveb ve finančním objemu každé stavby minimálně 15 mil. Kč bez DPH, realizovaných v intravilánech měst či obcí (viz definice výše),</li> <li>• přičemž nedílnou součástí alespoň jedné realizace bylo též zateplení venkovní obálky objektů prostřednictvím zateplení fasád a/nebo zateplení střešních plášťů a současně také i výměna vnějších otvorových výplní.</li> </ul>
c)	přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu	Čestné prohlášení dodavatele o průměrném ročním počtu zaměstnanců za poslední 3 roky, ze

	<b>Kvalifikační předpoklad</b>	<b>Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání</b>
	vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky;	<i>kteřého bude vyplývat, že v každém z posledních 3 let bylo u dodavatele v zaměstnaneckém poměru alespoň 20 zaměstnanců.</i>
d)	přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici;	<p><i>Přehled (seznam) nástrojů, pomůcek a zařízení určených k plnění veřejné zakázky.</i></p> <p><i>Z tohoto seznamu musí vyplývat, že dodavatel bude mít pro účely plnění veřejné zakázky termokamery umožňující provedení diagnostiky (termovize budov bezdotykovým měřením teploty termokamerou) účinnosti realizovaných opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti předmětných stavebních konstrukcí.</i></p> <p><i>Dodavatel je povinen dále doložit dokument (např. smlouva), ze kterého bude vyplývat vztah dodavatele k zařízení vymezenému v předchozí větě (vlastnictví, pronájem atd.) a skutečnost, že jej bude mít k dispozici pro účely plnění veřejné zakázky.</i></p>

#### **4. Společná ustanovení ke kvalifikaci**

##### **4.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. 3.1 až 3.4 této KD předloženými v prostých kopiích.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (dostupný např. z:

<http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.L.2016.003.01.0016.01.CES>).

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je

již předložil v předchozím zadávacím řízení, za podmínky, že identifikuje dané zadávací řízení.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Povinnost předložit doklad (v žádosti o účast i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **4.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **4.3. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### **4.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace, ekonomické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném

rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **4.5. Společné prokazování kvalifikace**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel stanoví, že nejméně dvě třetiny kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písmene a) ZZVZ, tj. min. 2 významné stavební práce dle čl. 3.4 a), bod 1. této KD musí prokázat sám jeden dodavatel. Zároveň nejméně dvě třetiny kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písmene a) ZZVZ, tj. min. 2 významné stavební práce dle čl. 3.4 a), bod 1. této KD musí prokázat dodavatel v postavení „generálního zhotovitele“, „vedoucího společníka“, resp. „společníka“ generálního zhotovitele stavby či „vedoucího účastníka sdružení“ anebo „člena sdružení“.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

#### **4.6. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

#### **4.7. Předložení certifikátu**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### **4.8. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto kvalifikační dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, pak ve smyslu § 48 odst. 8 musí z těchto důvodů být vyloučen ze zadávacího řízení.

### **5. Lhůta a místo pro podání žádostí o účast**

Lhůta pro podání žádostí o účast: **do 20. 7. 2018, 10:00 hod.**

Místo podání žádostí o účast: MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, na recepci (provozní doba v pracovní dny mezi 8:30 až 17:00 hodinou). Žádost o účast musí být podána v listinné podobě nejpozději do konce lhůty pro podání žádostí o účast stanovené výše.

Žádosti o účast společně s doklady k prokázání splnění kvalifikace je třeba doručit v uzavřené obálce opatřené názvem veřejné zakázky, údajem „Neotevírat“ a názvem dodavatele společně s jeho adresou. Žádost o účast bude předložena zadavateli v písemné formě v originále a jedné kopii, příslušně označených jako „originál“ a „kopie“ na první straně každého výtisku (předložení vyhotovení žádosti s označením „kopie“ má doporučující charakter).

Veškeré doklady, které budou tvořit žádost o účast, budou předloženy v českém či slovenském jazyce. V případě, že dodavatel bude dokládat do žádosti o účast doklady v jiném než v českém či slovenském jazyce, je povinen doložit zároveň v žádosti o účast jejich překlad do českého jazyka.

Dodavatel v žádosti o účast výslovně uvede jednu kontaktní adresu pro písemný a e-mailový styk mezi dodavatelem a zadavatelem (a to i v případě společné žádosti o účast více dodavatelů, kdy bude uveden jeden reprezentant sdružení). Žádost o účast musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či jej zastupovat.

#### **Zadavatel doporučuje podání žádosti o účast v následující struktuře:**

- krycí list s identifikačními údaji dodavatele (§ 28 písm. g) ZZVZ) a textem žádosti o účast podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele;
- smlouva dle čl. 4.4 kvalifikační dokumentace v případě společné účasti dodavatelů;

- doklady k prokázání splnění základní způsobilosti (čl. 3.1 kvalifikační dokumentace):
  - výpisy z evidence Rejstříku trestů,
  - potvrzení příslušného Finančního úřadu,
  - potvrzení příslušného pracoviště správy sociálního zabezpečení,
  - čestné prohlášení,
  - výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence,
- doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti (čl. 3.2 kvalifikační dokumentace):
  - výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence,
  - doklady o oprávnění k podnikání,
  - doklady o odborné způsobilosti,
- doklady k prokázání splnění ekonomické kvalifikace (čl. 3.3 kvalifikační dokumentace):
  - výkaz zisku a ztrát za 3 bezprostředně předcházející účetní období/čestné prohlášení,
- doklady k prokázání splnění technické kvalifikace (čl. 3.4 kvalifikační dokumentace):
  - seznam významných zakázek včetně osvědčení,
  - seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci,
  - přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky,
  - přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení,
- doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ (čl. 4.4 kvalifikační dokumentace) v případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, tj. pro každého poddodavatele:
  - doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
  - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
  - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V Praze dne 19. 6. 2018

Ing. Jaroslav Šach, zástupce ředitele  
 Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha  
 8, příspěvková organizace