

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1. Identifikace zadávacího řízení:

Název veřejné zakázky:	„Dostavba budovy – zkapacitnění, ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 – Kobylisy“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 ZZVZ
Typ zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0039
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html

Zadavatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
Sídlo:	U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO:	00639524
Ředitel:	Ing. Stanislav Hladiš

Zástupce zadavatele:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

2. Členové komise pověřeni zadavatelem ve smyslu ustanovení § 42 ZZVZ (dále jen „komise“), kteří se podíleli na hodnocení nabídek:

Jméno a příjmení člena komise
Ing. Stanislav Hladiš
Ing. René Poruba
Mgr. Tomáš Tatranský

Členové komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů.

Jiné fyzické osoby ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. b) ZZVZ než shora uvedení členové komise se na hodnocení nabídek nepodílely.

3. Seznam hodnocených nabídek:

Pořadové číslo 1
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: BAB mont s.r.o.
Sídlo: Praha 9 - Prosek, Klíčovská 805/11, PSČ 19000
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 61498858
Celková nabídková cena bez DPH: 20 982 912,59 Kč

Pořadové číslo 2
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
Sídlo: Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 25674552
Celková nabídková cena bez DPH: 28 870 035,00 Kč

Pořadové číslo 3
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: BARACOM a. s.
Sídlo: Ke Zdíbsku 66, 250 66 Zdiby
Právní forma: Akciová společnost
IČO: 63079763
Celková nabídková cena bez DPH: 25 465 665,03 Kč

Pořadové číslo 4
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: DEREZA, společnost s ručením omezeným
Sídlo: Libocká 685/43d, Liboc, 162 00 Praha 6
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 48036315
Celková nabídková cena bez DPH: 35 347 700,00 Kč

Pořadové číslo 5
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: Hana Build group s.r.o. (ROSADOS s.r.o.)
Sídlo: Ocelářská 1354/35, Libeň, 190 00 Praha 9
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 22250506
Celková nabídková cena bez DPH: 26 993 612,21 Kč

4. Popis hodnocení:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ (Příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

5. Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

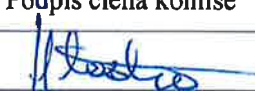

Jediným kritériem hodnocení je dle zadávací dokumentace nejnížší celková nabídková cena bez DPH, a proto nemůže být provedeno srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. d) bod 3 ZZVZ.

6. Výsledek hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí	Firma nebo název účastníka zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BAB mont s.r.o.	20 982 912,59
2.	BARACOM a. s.	25 465 665,03
3.	Hana Build group s.r.o.	26 993 612,21
4.	AMT Zbraslavská stavební s.r.o.	28 870 035,00
5.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	35 347 700,00

Komise na základě provedeného hodnocení nabídek doporučila zadavateli rozhodnout o výběru dodavatele, a to účastníka zadávacího řízení **BAB mont s.r.o.** (IČO: 61498858), se sídlem Klíčovská 805/11, 190 00 Praha 9 - Prosek, který nabídl celkovou nabídkovou cenu ve výši **20 982 912,59 Kč bez DPH** a splnil veškeré požadavky zadavatele.

Podpisový list:

Jméno a příjmení člena komise	Datum podpisu zprávy	Podpis člena komise
Ing. Stanislav Hladíš	26.1.2026	
Ing. René Poruba	26.1.2026	
Mgr. Tomáš Tatranský	26.1.2026	