



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
oddělení veřejného zadavatele

Všem účastníkům zadávacího řízení

Číslo jednací:
MCP8 773898/2025
OVZ/2025/0038

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:
Ing. Věra Jiroušová / 1.621

V Praze dne:
1. 12. 2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. II.

Vážení,

zasíláme vám / uveřejňujeme vysvětlení zadávací dokumentace č. II. na níže uvedenou zakázku.

Název veřejné zakázky:	„Objekt Svídnická – snížení energetické náročnosti objektu“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ
Typ zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0038
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
Sídlo:	U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO:	00639524
Ředitel:	Ing. Stanislav Hladiš

Dotaz č. 1

Při kontrole dokumentace k elektroinstalacím jsme narazili na několik nejasností, které potřebujeme upřesnit. Prosíme proto o doplnění nebo zpřesnění některých podkladů.

V technické zprávě je uvedeno, že projekt hromosvodu není přímou součástí dokumentace a má být přílohou kompletního balíku ze strany generálního projektanta. Rádi bychom proto ověřili, zda tato samostatná dokumentace skutečně existuje a kde je možné ji získat. Ve výkazu výměr je zároveň uvedena kombinace prvků ALGMSI a HVI, u které potřebujeme znát přesnou koncepci a rozsah, ideálně doplněné o výkresovou část nebo technický návrh.

Se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 - Libeň
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO: 00063797
www.praha8.cz

tel.: (+420) 222 805 111 - centrála,
tel.: (+420) 222 805 113 – sekretariát,
tel.: (+420) 222 805 657 – vedoucí,
datová schránka: g5ybp2
e-mail: posta@praha8.cz

Souhrnná zpráva dále uvádí, že součástí úprav má být výměna střešních vpustí za nové s topným kabelem. Potřebujeme zjistit jejich typ, počet, umístění a případně výkres, kde je toto řešení zakresleno.

Ve výkazu výměr se objevují také položky jako svítidla, zvonkové tablo a další zařízení, u kterých bez projektové dokumentace nedokážeme určit jejich přesné parametry a umístění. Prosíme tedy o doplnění příslušných výkresů nebo jiných podkladů, které upřesní rozsah těchto prvků. Bez těchto informací nejsme schopni jednotlivé položky jednoznačně identifikovat a správně ocenit. Předem děkujeme za doplnění podkladů.

Vysvětlení zadávací dokumentace k dotazu č. 1

Samostatná dokumentace na hromosvod existuje a je součástí projektové dokumentace jako přílohová část G4 – ochrana před bleskem. Součástí této přílohy jsou i výkresy vč. výpočtů. Koncepce a kombinace prvků ALGMSI a HVI je uvedena ve výše uvedené příloze (ochrana A1).

Výpis střešních vpustí se na nachází v tabulkové části – tabulka prvky G - D.1.1.2.1.44 – tabulka ostatní (prvky G14-G16) – jsou tam uvedené typy a počty ks. Rozmístění střešních vpustí je patrné z výkresu střech (D.1.1.2.1.25-27) a zapojení a uzemnění střešních vpustí je součástí přílohy G4 – ochrana před bleskem.

Položky jako jsou svítidla, tabla atp. jsou opět součástí tabulky ostatní (prvky G) - D.1.1.2.1.44 – tabulka ostatní.

Dotaz č. 2

V dokumentaci jsme narazili na nesoulad u dveří D13. Ve výpise prvků jsou označeny jako plastové, zatímco ve výkazu výměr jsou uvedeny jako hliníkové. Prosíme o potvrzení, která varianta je správná.

Vysvětlení zadávací dokumentace k dotazu č. 2

Dveře D13 jsou hliníkové dle výkazu výměr. V tabulce prvků jsou tyto dveře opraveny na hliníkové.

Dotaz č. 3

Prosíme o upřesnění následujících parametrů k nerezovému nápisu na fasádu (G17) a nástěnným deskám (G08):

U nerezového nápisu na fasádu (G17) – „Vysoká škola hotelová“, o celkovém rozměru cca 4000 × 300 mm (19 písmen, výška jednotlivých znaků cca 300 mm), potřebujeme specifikovat:

- jaká je předpokládaná šířka písma / tloušťka linky,*
- z jak silného nerezového materiálu mají být prvky vyrobeny,*
- zda má být provedení bez boků (nerez plech tl. 5 mm, navařené trny průměr 8 mm, kotvení přes zateplení), nebo varianta s boky (např. hloubka 30 mm, nerez plech tl. 1,5 mm, čela vypálená, navařené boky),*
- zda má být kotvení provedeno s distancí od fasády, nebo bez distance,*
- potvrzení instalační výšky cca 3,15–3,6 m.*

U nástěnných desek (G08) o rozměru 1150 × 400 mm, umístěných nad vstupem do výšky cca 3 m, potřebujeme upřesnit:

- tloušťku nerezového materiálu (uvedeno 5 mm, případně jinak),*
- zda mají být desky bez boků (pouze deska kotvená na trny na fasádu či s distancí), nebo s boky*
- tedy kastlík s určenou hloubkou (např. 30 mm).*

Vysvětlení zadávací dokumentace k dotazu č. 3

Nerezový nápis G17 se na základě rozhodnutí zadavatele nebude realizovat, zároveň se nebude realizovat logo školy do fasády u vstupu do objektu.

Nástěnná deska G08 bude z nerezového materiálu o tl. 5 mm. Desky budou s boky ze všech stran (kastlík) o hloubce kastlíku 50 mm. Kotvení bude pomocí nerezových kotev do zdiva.

S pozdravem

Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb

Přílohy:

- 1) *Upravené výkresy a tabulky*
- 2) *Příloha č. 9 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (aktualizace 1. 12. 2025)*