



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
oddělení veřejného zadavatele

Všem účastníkům zadávacího řízení

Číslo jednací:
MCP8 752959/2025
OVZ/2025/0038

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:
Ing. Věra Jiroušová / 1.621

V Praze dne:
26. 11. 2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. I.

Vážení,

zasíláme vám / uveřejňujeme vysvětlení zadávací dokumentace č. I. na níže uvedenou zakázku.

Název veřejné zakázky:	„Objekt Svídnická – snížení energetické náročnosti objektu“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ
Typ zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0038
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
Sídlo:	U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO:	00639524
Ředitel:	Ing. Stanislav Hladiš

Dotaz č. 1

1) V rámci výměny uzemnění má být po obvodu budov uložen zemnicí pásek FEZN 30x4mm, který je v oddíle SO 01 Stavební úpravy – 745 Elektromontáže – viz položka č. 204. V tomto oddíle ale nejsou obsaženy zemní práce potřebné pro uložení pásku. Rozumíme správně, že výkopy pro zemnicí pásek jsou zahrnuty v jiném oddíle - třeba v položce č.5 nebo doplníte do výkazu novou položku zemních prací pro hromosvody?

2) Ve výkazu výměr SO 01 Stavební úpravy – 745 Elektromontáže je položka pro revizi Hromosvodů (položka č.226), ale chybí položka pro revizi elektroinstalací pro vyhřívání vpustí. Doplníte do výkazu výměr novou položku nebo máme revize elektroinstalací zahrnout do revize hromosvodu?

Se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 - Libeň
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO: 00063797
www.praha8.cz

tel.: (+420) 222 805 111 - centrála,
tel.: (+420) 222 805 113 – sekretariát,
tel.: (+420) 222 805 657 – vedoucí,
datová schránka: g5ybp2
e-mail: posta@praaha8.cz

3) Ve výkazu výměr SO 01 Stavební úpravy – 745 Elektromontáže je položka č.222 s textem :“Přepětové ochrany pro datové spoje - na stávající vedení do budovy -typ dle kabeláže....1 komplet.“ V projektové dokumentaci není technická specifikace ani požadovaný počet kusů. Pokud se bude konkrétní výrobek vybírat až při realizaci, uveďte alespoň pro potřebu této soutěže nezávazný referenční standard s uvedením počtu kusů (např. 5ks ..Saltek Přepětová ochrana pro Ethernet 10 Gbit/s (Cat.6A) s PoE A, B, 2 kA (10/350 μs) Obj. kód DL-10G-RJ45-PoE-AB).

4) Ve výkazu výměr SO 01 Stavební úpravy – 745 Elektromontáže je položka č.223 s textem: “Přepětové ochrany pro telekomunikační spoje - na stávající vedení do budovy1 komplet.“ V projektové dokumentaci není technická specifikace ani požadovaný počet kusů. Pokud se bude konkrétní výrobek vybírat až při realizaci, uveďte alespoň pro potřebu této soutěže nezávazný referenční standard s uvedením počtu kusů (např. 5ks... Saltek BDG-230-V/1-FR).

5) Ve výkazu výměr SO 01 Stavební úpravy – 745 Elektromontáže je položka č.224 s textem: “Svodič bleskových proudů + svodič přepětí T1 + T2. Na všechny vstupy z napájecí sítě....1 komplet“ V projektové dokumentaci není technická specifikace ani požadovaný počet kusů. Pokud se bude konkrétní výrobek vybírat až při realizaci, uveďte alespoň pro potřebu této soutěže nezávazný referenční standard s uvedením počtu kusů (např. 1 sada Kombinovaný svodič přepětí DEHNventil M pro třípólové TN-C systémy 951300 osazen v hlavním rozvaděči).

6) Ve výkazu výměr SO-03 – Elektroinstalace je položka č. 65 s textem: “Elektroinstalační lišta ref. 20x20 LV (dle počtu vložených kabelů) ...625m).“ V uvedených lištách bude vložen bezhalogenový kabel typu Praflasafe. Předpokládáme správně, že máme ocenit referenční lištu 20x20mm v bezhalogenovém provedení vč. příslušenství (např. KOPOS LHD 20X20HF_HD)?

Vysvětlení zadávací dokumentace k Dotazu č. 1

- 1) Zemní práce jsou v kapitole 1 Zemní práce, kde je výkop okolo celého objektu pro zateplení soklu (položka 5). Zemní pásy bude uložen do tohoto výkopu.
- 2) V kapitole VRN je položka 340 Revize a zkoušky – do této položky bude započítána i revize elektroinstalace vyhřívaných vpustí.
- 3) doplněno do poznámky k položce 222
- 4) doplněno do poznámky k položce 223
- 5) doplněno do poznámky k položce 224
- 6) k položce 65 (VV rekuperace) doplněna poznámka specifikující bezhalogenové provedení lišty

Upozorňujeme na změnu termínu pro podání nabídek:

Původní termín pro podání nabídek: do 17. 12. 2025 do 10:00 hodin

Nový termín pro podání nabídek: do 22. 12. 2025 do 09:00 hodin

S pozdravem

Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb

Přílohy:

Příloha č. 9 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (aktualizace 26. 11. 2025)