

Revize 04/2023

projekt

Revitalizace parku Dlážděnka

místo

Park Na Dlážděnce
Praha 8, Libeň

zodp. architekt

Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 04595

stupeň

DPS

zpracovali

Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 04595

+420 721 858 963, gaberle@komonarchitekti.cz

Ing. arch. Lucie Roubalová, ČKA 04897

+420 605 780 682, roubalova@komonarchitekti.cz

Statika - Ing. Jiří Pilka, ČKAIT 0000212

+420 608 272 477, atelierpilka@seznam.cz

Dopravní řešení - Jan Fiala, ČKAIT 0012297

+420 732 800 405, fiala@pro-fik.cz

datum

09/2021

měřítko

-

Investor

MČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8, 180 00

Komon Architekti
Zenklova 24/54, Praha 8
+420 721 858 963
gaberle@komonarchitekti.cz
www.komonarchitekti.cz

K O +
M O
N

obsah

SO801 - Plochy hřiště - Technická zpráva

číslo výkresu

D.7.1

Údaje o stavbě

Název stavby:

Revitalizace parku Dlážděnka

Místo stavby:

Park Na Dlážděnce, Praha 8 – Libeň
(viz grafické přílohy)

Předmět dokumentace:

Rekonstrukce parku

Druh dokumentace:

DPS (Dokumentace pro provedení stavby)

Údaje o žadateli



Městská část Praha 8
Zenklova 35/1,
Praha 8 - Libeň 180 00

Údaje o zpracovateli PD

Projektant:



Zenklova 24/54,
Praha 8 – Kobylisy 180 00

Projektant:

Ing. arch. Martin Gaberle, ČKA 4925
Ing. arch. Lucie Roubalová, ČKA 4897
Jan Fiala, ČKAIT 0012297

Datum vypracování: 09/2021

REVIZE 4/2023

■ Popis území stavby

1.a Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází v Praze 8 – Libni v lokalitě Na Dlážděnce na místě stávajícího parku se vzrostlými stromy a dětským hřištěm a z části na území bývalé zahrádkářské kolonie. Oblast má dvě rovinné terasy oddělené navážkovým svahem. Stávající park leží na horní terase, svah a spodní terasa je kvůli svažitosti a náletovým dřevinám špatně prostupná a nevyužívána.

Celá lokalita je v území zastavěném.

• Průzkum inženýrských sítí

V listopadu 2016 byl proveden kompletní průzkum výskytu podzemních sítí v dotčených plochách a jejich bezprostřední blízkosti. Průzkumem byl zjištěn výskyt těchto sítí:

SPRÁVCI INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
Trade Centre Praha a.s.	Kabely a stožáry veřejného osvětlení
PRE a.s.	Silové kabely NN, VN
CETIN a.s.	Sdělovací kabely optické a metalické
PVK a.s.	Vodovod, kanalizace
T-Mobile CZ a.s.	Sdělovací kabely
PPD a.s.	Plynovod STL a NTL

Zjištěné sítě jsou zakresleny v koordinační situaci stavby. Zákres je nutno považovat za orientační. Před zahájením zemních prací je nutné všechny IS vytyčit (případně polohu ověřit ručně kopanými sondami) a v jejich blízkosti provést taková opatření, aby nedošlo k jejich narušení. Obdobně se musí postupovat i u nově položených inženýrských sítí.

Stavba neleží v ochranném pásmu dráhy, vodních zdrojů ani jiných speciálních staveb. Ochranná pásma podzemních sítí stanoví obecně platné předpisy a vyjádření jejich správců.

■ Etapizace

Revitalizace parku Dlážděnka je rozdělena do tří etap; 1A, 1B, 2. Etapa 1A bude započatá v roce 2021 a navazující etapa 1B v roce 2022. Etapy 1A a 1B se týkají pouze horní terasy parku. Etapa 2 se týká svahu a spodní terasy. Vymezení etap je barevně odlišené ve výkresové části.

Realizace stavebního objektu SO801 – Plochy hřiště a fitness je rozdělena do tří etap. Ty mají vzájemné vazby, kterým je nutné věnovat pozornost.

Etapu 1A

SO101 – komunikace

- jen komunikace v horní úrovni parku

SO101 – HTÚ a demolice

- jen HTU a demolice v horní úrovni parku

SO301 – vodovodní přípojka

SO302 – kanalizační přípojka

SO801 – plochy hřiště a fitness

- jen parková cesta nezpevněná mlatová S2 v severní části dětského hřiště včetně obrub a navazujících zálivů pro výsadby

SO802 – sadové úpravy

- jen sadové úpravy v horní části parku mimo sadových úprav v herní ploše dětského hřiště

SO803 – mobiliář

- jen mobiliář v horní části parku mimo mobiliář na území dětského hřiště a mimo lavičky L2b u herní plochy EPDM

SO804 – oplocení

- jen oplocení dětského hřiště P1

Etapu 1B

SO101 – HTÚ a demolice

- jen v herní ploše dětského hřiště

SO801 – plochy hřiště a fitness

- herní plocha EPDM s boulemi, obruby, osazení herních prvků, dopadové plochy hřiště, dřevěné molo

SO802 – sadové úpravy

- jen sadové úpravy v herní ploše dětského hřiště a bývalého zařízení staveniště

SO803 – mobiliář

- mobiliář na území dětského hřiště a lavička L2b u herní plochy EPDM

SO804 – oplocení

- plot P2 dětského hřiště

Etapu 2

SO101 – komunikace

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO101 – HTÚ a demolice

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO102 – schodiště

SO801 – plochy hřiště a fitness

- terénní skluzavka, fitness hřiště

SO802 – sadové úpravy

- jen ve svahu a spodní úrovni parku

SO803 – mobiliář

- jen ve spodní úrovni parku včetně zábradlí schodišť

▪ **Popis stavby**

V parku Dlážděnka se dnes nachází částečně oplocený prostor určený pro dětské hřiště. V etapě 1A v tomto vymezeném prostoru byla realizována cesta z lomové výsivky a obruby kolem ní a pod oplocením.

Stávající vzrostlé stromy na území současného hřiště je třeba chránit proti poškození během stavby a instalace herních prvků.

• **SO 801 – Plochy hřiště**

V této části dokumentace SO 801 řešíme návrh dětského hřiště včetně rozmístění certifikovaných herních prvků a herních ploch.

Před objednávkou a montáží bude barevná a povrchová úprava prvků vyvzorkována a předložena k odsouhlasení architektovi a investorovi. K herním a cvičebním prvkům dodavatel předá náležité certifikáty a prohlášení o shodě.

Dětské hřiště

V parku navrhujeme oplocené dětské hřiště s herními prvky. Hřiště je koncipované pro děti různých věkových skupin od nejmenších po starší děti. Herní prvky jsou navrženy typové případně jako sestavy typových prvků. Herní prvky, jejich instalace a rozmístění, musí splňovat bezpečnostní normu ČSN EN 1176. Dopadová bezpečnostní plocha musí splňovat normu ČSN EN 1177.

Jako dopadové plochy jsou na dětském hřišti navrženy valounkový kačírek 4/8 a herní písek 0/4, ke kterým bude doložen certifikát o zdravotní nezávadnosti. Plocha s pískem je v části pro nejmenší děti a bude zároveň plnit funkci pískoviště. Mezi dopadovými plochami prochází dřevěné molo z terasových modřínových prken na podkladním roštu. Ostatní plochy pro komunikaci jsou mlatové nezpevněné. Hranici mezi mlatovou plochou a dopadovými plochami tvoří betonový silniční obrubník např. CS Beton T10 s zaobleným radiusem směrem k dopadové ploše. Travnaté plochy jsou od dopadových oddělené geotextilií.

Mobiliář, oplocení a sadové úpravy jsou samostatné stavební objekty a jsou v podrobně popsány v samostatných částech dokumentace.

Na dětském hřišti a dalších herních plochách budou použity tyto povrchy:

Nezpevněné cesty – Lomové výsivky:

Lomové výsivky - žlutý vápenec	30 mm
- frakce 0 – 4 mm	
MZK	150 mm
ŠDA 0/32	150 mm
ŠDB 0/63	150 mm
<hr/>	
Celkem	480 mm
- REALIZOVÁNO V ETAPĚ 1A	

Herní plocha - Kačírek:

Valounkový kačírek pro hřiště 4/8	400 mm
- ČSN EN 1177	
<u>Geotextilie 300g/ m2</u>	-
<hr/>	
Celkem	400 mm

Herní plocha - Písek:

Písek pro hřiště 0/4	400 mm
- ČSN EN 1177	
<u>Geotextilie 300g/ m2</u>	-
<hr/>	
Celkem	400 mm

Terasová prkna:

Modřínová terasová prkna bez povrch. úpravy	35 mm
Podkladní rošt z modřínových hranolů na bet. dlažbě	130 mm
Hutněný kačírek 4/8	150 mm
<u>Hutněná štěrkodrt' 15/20</u>	130 mm
<hr/>	
Celkem	395 mm

Herní plocha s povrchem EPDM

Na hřiště navazuje herní plocha z EPDM s plastickou modelací terénu v podobě dvou herních boulí. Boule budou tvarované z betonu. Předpokládaná barevnost bude cihlová červená s bílou liniovou kresbou. Barevnost bude upřesněna podle vzorků a odsouhlasena architektem. Podklady pro realizaci liniové kresby budou upřesněny podle domluvy. EPDM bude směrem k hlavní parkové cestě lemované žulovou kostkou 10/12 a na jednom z jeho okrajů bude dlážděný pruh s umístěným mobiliářem a pítkem.

Provedení a použitý materiál musí odpovídat ČSN EN 1177.

Herní plocha – EPDM:

Litý granulát z barevného EPDM	10 mm
Elastická vrstva z granulátu SBR	25 mm
Drcené kamenivo 0/4	30 mm
ŠDA 0/32	200 mm
Celkem	365 mm

Žulová řádková dlažba:

Žulová kostka 8/10	80 mm
Lože z DDK	40 mm
SC C8/10	130 mm
ŠDA	150 mm
ŠDB doplnění	100 mm
Celkem	500 mm

- REALIZOVÁNO V ETAPĚ 1A

Poznámky.:

- Herní prvky budou odpovídat normě ČSN EN 1176 a dopadové plochy normě ČSN EN 1177.
- Montáž, instalace a založení bude provedeno odbornou firmou a proškolenými pracovníky přesně podle technologických předpisů výrobce prvků.
- Návrh a výběr herních prvků může být v navazujících stupních projektu zpřesněn a upraven.
- Nedílnou součástí dodávky herních prvků budou potřebné zemní práce a kompletní založení pomocí systémových prvků - typového prefabrikovaného základu dodávaného výrobcem ke konkrétnímu prvku včetně všech kotvicích prvků. Případnou potřebnou dílenskou dokumentaci k založení prvků zajistí dodavatel stavby. V případě pochybností musí být technický zástupce výrobce herních a cvičebních prvků přizván na stavbu.
- Ke všem typovým prvkům budou před objednáním a zabudováním předloženy technické listy, certifikáty a prohlášení o shodě.
- Jsou-li v dokumentaci uvedeny konkrétní názvy výrobců, jedná se pouze o příklad reprezentující minimální požadovaný kvalitativní standard.
- Veškeré barevné odstíny, materiály, úpravy povrchů a textury budou předloženy k odsouhlasení.

- Mezi herními a cvičebními prvky musí být dodrženy příslušné bezpečnostní odstupové vzdálenosti.
- Případné nejasnosti, změny umístění nebo změny typu herní a fitness prvků musí být konzultovány s architektem.
- Při osazování typových výrobků musí být dodrženy veškeré technologické postupy předepsané výrobcem prvku.
- Všechny prvky musí být opatřeny odpovídající povrchovou úpravou určenou pro celoroční použití v exteriéru.
- Použité nátěry musí být určeny pro venkovní použití odolávající povětrnostním vlivům, UV záření, mrazu.
- U atypických prvků dodavatel předloží dílenskou / výrobní dokumentaci k odsouhlasení.
- Dodávka a montáž herních a fitness prvků musí být průběžně koordinována se všemi ostatními stavebními objekty a zejména s prováděním objektu SO101 Komunikace a zpevněné plochy a SO804 Oplocení. Musí být zkoordinováno výškové a polohové řešení.
- Rozmístění prvků bude provedeno dle podrobné situace, která bude vybranému dodavateli poskytnuta i v digitálním formátu. Rozmístění prvků logicky váže na hrany komunikací a dopadových ploch za dodržení nutných bezpečnostních odstupů.
- Kotvení herní prvků musí být provedeno dle normy a podkladů výrobce certifikovaného herního prvku.

■ **Zásady organizace výstavby**

1.a Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zařízení staveniště bude řešené v souvislosti s celkovou revitalizací parku. Bude na území parku na plochách dotčených stavbou.

1.b Přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Stavba bude zásobována po stávajících místních komunikacích.

1.c Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

K 1.1.2007 vstoupil v platnost **zákon č.309/2006 Sb.** o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Podrobné podmínky jednotlivých paragrafů zákona stanovuje **Vládní nařízení č.591/2006 Sb.** a **592/2006 Sb.**, kterými jsou určeny minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v přílohách 591/2006 Sb.:

Č.1 Další požadavky na staveniště

Č.2 Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi

Č.3 Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

Č.4 Náležitosti oznámení o zahájení prací

Č.5 Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat **plán** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zejména je nutno zdůraznit potřebu dodržování bezpečnostních předpisů při provádění zemních a bouracích prací, při zdvihání břemen, svařování a řezání plamenem a při pracích s elektrickými stroji a zařízeními ev. při práci pod vysokým napětím.

Na jednotlivé práce je možno nasazovat pouze pracovníky, kteří jsou řádně vyškoleni a jsou poučeni o příslušných bezpečnostních předpisech. Při práci na strojích a práci se zařízeními musí mít pracovníci příslušná oprávnění k jejich obsluze.

Před zahájením stavebních prací je nutno dodavatelem stavby ověřit stav inženýrských sítí, sítě vytýčit a práce provádět tak, aby nedošlo k narušení a zásahu do těchto sítí. Polohu inženýrských sítí je nutno ověřit kopanými sondami. Vytýčení průběhu inženýrských sítí zajišťuje přímý zhotovitel stavebních prací. Jakýkoliv zásah do inženýrských sítí je nutno předem dohodnout se správcem sítě, za jehož dozoru budou prováděny i následující práce a práce v ochranném pásmu těchto sítí.

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

V průběhu provádění stavebních prací budou učiněna opatření k minimalizaci negativních účinků na okolní prostředí:

stavební mechanizmy budou zajištěny proti úkapu ropných látek

zamezení nadměrného znečišťování komunikací

omezení prašnosti a hluku ze stavební činnosti (hladina akustického tlaku při provádění prací nepřekročí stanovené limity, práce budou prováděny pouze v denní době)

budou dodrženy platné normy a předpisy pro ochranu zeleně při stavebních pracích (zejména ČSN 83 9061)

1.d Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen stávajícími již dotčenými pozemky. Dočasné zábory budou v co nejmenším rozsahu po dobu nezbytně nutnou, budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

Realizace nepředpokládá dopravní uzavírky ani jiné větší zábory veřejných komunikací.

1.e Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno.

1.f Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Rozsah zemních prací bude odpovídat charakteru stavby. Revitalizace parku byla navržena s cílem omezit zemní práce a terénní úpravy na nutné minimum. Odtěžená zemina bude přednostně využita k modelaci terénu v místě stavby.

Dětská hřiště ani venkovní fitness nevyžadují podstatné terénní úpravy. Půjde hlavně o odtěžení stávajících povrchů pro novou skladbu povrchů. Odvoz sutí bude zajištěn po stávající síti místních komunikací na skládku dle výběru zhotovitele. Zemina určená ke zpětnému ohumusování bude skladována na deponii v rámci staveniště. Dovoz zeminy bude závislý na způsobu případné sanace podloží.