

Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Přebudování objektu na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8, na prostory pro tzv. dětskou skupinu“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0023
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	000 63 797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Předmět veřejné zakázky:	Jedná se o stavební úpravy pro vytvoření tří dětských skupin ve stávajícím objektu na adrese Palmovka 2179/6a, 180 00 Praha 8 – Libeň. Součástí plnění je i dodávka gastrotechnologie, která řeší výdej jídla. Provozně se jedná o výdejnu jídel, do které budou přiváženy již hotové pokrmy, s odbytem do jednoho odbytového úseku v rámci jednoho objektu. Tato veřejná zakázka je spolufinancována z projektu z Národního plánu obnovy z výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.
Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:	14.922.774,36 Kč bez DPH 3.133.782,62 Kč DPH v sazbě 21 % 18.056.556,98 Kč včetně DPH

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo 1
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
Sídlo: Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 256 74 552
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Celková nabídková cena bez DPH: 17 433 710,65 Kč

Pořadové číslo 2
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: PRAGOTRADE spol. s r.o.
Sídlo: Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 161 89 612
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Celková nabídková cena bez DPH: 18 552 941,26 Kč

Pořadové číslo 3
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: Výtahy MKV s.r.o.
Sídlo: Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 036 92 531
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Celková nabídková cena bez DPH: 14 922 774,36 Kč

Pořadové číslo 4
Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:
Obchodní firma: Tost s.r.o.
Sídlo: Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 119 81 148
Nabídka byla podána ve stanovené lhůtě: ANO
Celková nabídková cena bez DPH: 21 750 000,00 Kč

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Obchodní firma: Výtahy MKV s.r.o.
Sídlo: Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČO: 036 92 531

Odůvodnění výběru:Popis hodnocení údajů z nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb“ (Příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

Jediným kritériem hodnocení je dle zadávací dokumentace nejnížší celková nabídková cena bez DPH, a proto nemůže být provedeno srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. d) bod 3 ZZVZ.

Výsledek hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí	Firma nebo název účastníka zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Výtahy MKV s.r.o.	14 922 774,36 Kč
2.	AMT Zbraslavská stavební s.r.o.	17 433 710,65 Kč
3.	PRAGOTRADE spol. s r.o.	18 552 941,26 Kč
4.	Tost s.r.o.	21 750 000,00 Kč

Označení poddodavatelů, vybraného dodavatele:

V současné době dodavatel neuvažuje zakázku realizovat za účasti poddodavatelů.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Není relevantní.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nabídka byla podána prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl zjištěn.

V Praze dne 18. 08. 2025

Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb
v zastoupení Mgr. Tomáš Kudela