

**Příloha č. 2 (Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele) k oznámení o výběru dodavatele dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)**

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	Přebudování objektu na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8, na prostory pro tzv. dětskou skupinu
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0011
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html">https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html</a>

<b>Zadavatel:</b>	<b>Městská část Praha 8</b>
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	000 63 797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Nejvýhodnější nabídku podal dodavatel **Výtahy MKV s.r.o.** (IČO: 036 92 531), se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1.

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele:**

**Posouzení splnění zadávacích podmínek**

**SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI:** **ANO**

Splnění základní způsobilosti dodavatel prokázal čestným prohlášením ze dne 08.07.2025.

**SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI:** **ANO**

Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokázal Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 09.07.2025. Výpis obsahuje požadované oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

**TECHNICKÁ KVALIFIKACE:** **ANO**

Zadavatel požadoval prokázání splnění technické kvalifikace v následujícím rozsahu:

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ dodavatel předloží **seznam** stavebních prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.**

Z předloženého seznamu významných stavebních prací a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení **realizoval alespoň 2 zakázky obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky** (stavební úpravy vnitřních prostor budovy), každou v min. hodnotě 12 mil. Kč bez DPH.

**Dodavatel předložil následující seznam významných stavebních prací:**

**1. Název zakázky: Rekonstrukce RD s půdní vestavbou**

Objednatel: Ing. František Pusztai

Předmět prací: Demolice starých příček a vybavení domu. Vestavba SDK příček, realizace nových podlah včetně vyrovnání, kompletní půdní vestavba včetně technologií vytápění, klimatizace a zařízení domu ke kolaudaci k bydlení.

Doba realizace: 3/2022 až 4/2024

Místo realizace: V jezírkách 258/258 Tuklaty

Cena v Kč bez DPH: 13 650 000 Kč bez DPH

Osvědčení objednatele: předloženo

## 2. Název zakázky: Přestavba ubytovny na pension

Objednatel: Ing. Daniela Zukalová

Předmět prací: Kompletní přestavba budovy, zbudování koupelen v pokojích, změna dispozic jednotlivých pater, omítky stávajících stěn. Dodávka systému komunikace pokojů a recepce, kompletní dodávka nového systému ZTI

Doba realizace: 6/2021 až 11/2022

Místo realizace: Dr. Palka Blaho 107, 76326 Luhačovice

Cena v Kč bez DPH: 15 432 551 Kč bez DPH

Osvědčení objednatele: předloženo

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ODPOVĚDNÉM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **ANO**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ PODMÍNEK NAŘÍZENÍ RADY (EU) 2022/576 ZE DNE 8. DUBNA 2022: **ANO**

SEZNAM PODDODAVATELŮ: **ANO**

Dodavatel v současné době neuvažuje zakázku realizovat za účasti poddodavatelů.

NÁVRH SMLOUVY: **ANO**

Návrh smlouvy předložen.

JISTOTA: **ANO**

Posouzení ostatních podmínek stanovených zadavatelem:

Dne 16. 07. 2025 byl dodavatel **Výtahy MKV s.r.o.** vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dne 17. 07. 2025 dodavatel zaslal objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Komise posoudila nabídku dodavatele **Výtahy MKV s.r.o.** a konstatovala, že:

- nabídka splňuje obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky,
- nabídková cena není považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. o) ZZVZ (dodavatel dostatečně objasnil nabídkovou cenu).