



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
oddělení veřejného zadavatele

Číslo jednací:
MCP8 388667/2025
OVZ/2025/0016

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:
Ing. Věra Jiroušová/222805621

V Praze dne:
24. 06. 2025

Všem účastníkům zadávacího řízení

Vysvětlení zadávací dokumentace č. IV.

Vážení,
zasíláme vám / uveřejňujeme vysvětlení zadávací dokumentace č. IV. na níže uvedenou zakázku.

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Transformace a provoz dětských skupin Mirovická“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0016
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Dotaz č. 9

- Žádáme Vás o prodloužení termínu pro dokončení díla, která toho času je nastavena na 90 kalendářních dnů. Nastavení pouhých 90 kalendářních dnů na akci s předpokládanou hodnotou ve výši 10 320 047 Kč bez DPH je pro malé a střední podniky příliš krátká.*
- Vše je navíc zkomplikováno bodem 3.8. Smlouvy o dílo, kdy objednatel jednostranně může přerušit provádění díla, což by pouze vedlo k sankci dle bodu 11.1. smlouvy o dílo. Navíc ve vztahu k bodu 7.7. není zřejmé jak by bylo řešeno a naceňováno zabezpečení částí díla při i svévolném přerušení prací ze strany objednatele.*
- Sankce dle bodu 11.4. Smlouvy o dílo je nepřiměřená, neboť dle bodu 7.10. Smlouvy o dílo by objednatel mohl zhotovitele sankcionovat za jakýkoliv nečistoty na stavbě a za jakýkoliv i mírný nepořádek, který nemá vliv na PO nebo BOZP.*

Žádáme o změnu Smlouvy o dílo.

Se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 - Libeň
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO: 00063797
www.praha8.cz

tel.: (+420) 222 805 111 - centrála,
tel.: (+420) 222 805 113 – sekretariát,
tel.: (+420) 222 805 657 – vedoucí,
datová schránka: g5ybpd2
e-mail: posta@praha8.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace k dotazu č. 9

- a) Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů byl již prodloužen: nejpozději do **140** kalendářních dnů od zahájení stavebních prací (viz „Vysvětlení zadávací dokumentace č. III.“ ze dne 19. 06. 2025).
- b) Bod 3.8 Smlouvy o dílo byl odstraněn (aktualizace smlouvy 24.06.2025 – viz příloha).
- c) Dle čl. 7.10. zhotovitel odpovídá po celou dobu realizace díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho okolí. Zhotovitel se zavazuje průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností (zejména příjezd a výjezd ze staveniště) – tímto je myšleno, že zhotovitel musí dbát na pořádek a čistotu na staveništi a v jeho okolí, pořádek a čistota musí být pak udržována na pozemních komunikacích tak, aby byl příjezd a výjezd ze staveniště prost jakéhokoliv znečištění. Požadavek zadavatele lze považovat za legitimní a má sloužit k motivaci, aby zhotovitel udržoval staveniště a jeho bezprostřední okolí v pořádku a čistotě.

S pozdravem

Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy (aktualizace 24.06.2025)