

Městská část Praha 8

se sídlem Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY (ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

„Technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP – Dětské skupiny“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Pro tuto VZMR platí ust. § 31 ZZVZ, tj. není zadávána postupem podle ZZVZ. Při jejím zadávání platí ust. § 6 ZZVZ. Tato výzva k podání nabídky je současně zadávací dokumentací k VZMR.

Zadavatel zvážil v souladu s ust. § 6 odst. 4 ZZVZ možnosti sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací v této veřejné zakázce. Zadavatel je zohlednil v **Příloze č. 4** této zadávací dokumentace.

Název veřejné zakázky:	„Technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP – Dětské skupiny“
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0019
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Identifikační údaje osoby oprávněné jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb
Adresa:	U Meteoru 6/147, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
Kontaktní e-mail:	katerina.hrazankova@praha8.cz
Telefon:	+420 222 805 657

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytování služeb technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a cenového manažera stavby zahrnující cenové konzultace, odbornou technickou pomoc a kontrolní činnost v souvislosti s realizací stavby v následujících rolích:

- Technický dozor stavebníka,
- Cenový manažer,
- Koordinátor BOZP

a dalších rolí dle aktuálních potřeb projektů; a to ve fázi přípravy a realizace stavby. Konkrétní činnosti na konkrétních zadavatelem určených projektech bude dodavatel poskytovat na základě pokynu zadavatele.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky:

Stavby, v rámci jejichž realizace, bude dodavatel výše specifikované služby poskytovat, jsou zejména následující:

1) MČ P8 Dětská skupina Zenklova 576/27

Veškeré informace o projektu včetně místa stavby, plánovaného zahájení stavby a termínu dokončení jsou uvedeny v rámci zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Přebudování nebytového prostoru č. 602 na adrese Zenklova 576/27, Praha 8 na prostory pro tzv. dětskou skupinu“ na profilu zadavatele na adrese: https://ezak.praha8.cz/contract_display_711.html.

2) MČ P8 Dětská skupina, Zenklova 2530/23

Veškeré informace o projektu včetně místa stavby, plánovaného zahájení stavby a termínu dokončení jsou uvedeny v rámci zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na stavební práce „Přebudování nebytového prostoru na adrese Zenklova 2530/23, Praha 8 na prostory pro tzv. dětskou skupinu“ a v rámci zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na dodávky „Vybavení interiéru dětské skupiny na adrese Zenklova 2530/23, Praha 8“ na profilu zadavatele na adrese:

https://ezak.praha8.cz/contract_display_709.html

https://ezak.praha8.cz/contract_display_710.html

3) MČ P8 Dětská skupina, Palmovka 2179/6a

Veškeré informace o projektu včetně místa stavby, plánovaného zahájení stavby a termínu dokončení jsou uvedeny v rámci zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na stavební práce „Přebudování objektu na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8, na prostory pro tzv. dětskou skupinu“ a v rámci zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na dodávky „Vybavení interiéru dětské skupiny na adrese Palmovka 2179/6a, Praha 8“ na profilu zadavatele na adrese:

https://ezak.praha8.cz/contract_display_712.html

https://ezak.praha8.cz/contract_display_713.html

V případě, že finanční limit stanovený v čl. 3 této zadávací dokumentace nebude vyčerpán při poskytování služeb v rámci realizace výše specifikovaných projektů, je zadavatel oprávněn vyzvat dodavatele k poskytování služeb i v souvislosti s realizací dalších obdobných staveb (dětských skupin na území MČ Praha 8).

Bližší specifikace předmětu plnění VZMR je uvedena v návrhu smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace.

2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV KÓD)

Kód CPV: 71318000-0 - Poradenské a konzultační inženýrství

Kód CPV: 71311000-1 - Poradenství v oblasti stavebního inženýrství

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na částku 2.990.000 Kč bez DPH.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Doba plnění: Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do vyčerpání finančního limitu za poskytování služeb ve výši 2.990.000 Kč bez DPH.

Termín zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy.

Termín ukončení plnění: dle doby plnění jednotlivých projektů dle specifikace v čl. 1 této zadávací dokumentace nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 2.990.000 Kč bez DPH.

Místem plnění veřejné zakázky je území MČ Praha 8 specifikované v podkladech k jednotlivým projektům dle specifikace v čl. 1 této zadávací dokumentace.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace. Dodavatel do závazného návrhu smlouvy (obchodních podmínek) doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a cenu), jejichž doplnění smlouva předpokládá.

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele (tj. textu závazného vzoru smlouvy), vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění.

Dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou. Podmínění zadavatelem navrhovaných obchodních a platebních podmínek nebo jejich změna nad rámec doplnění údajů předpokládaných přiloženou smlouvou je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele.

Dodavatel návrh smlouvy doplněný dle výše uvedených pokynů učiní součástí nabídky.

6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v souladu se ZZVZ a v rozsahu dále uvedeném.

6.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel je oprávněn prokázat veškerou výše uvedenou základní způsobilost čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 3**.

6.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy má živnostenské oprávnění pro předmět podnikání *Projektová činnost ve výstavbě a Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci*.

Dodavatel může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, nebo na tento výpis odkázat a tím nahradit výše uvedené požadavky.

6.3. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění technické způsobilosti předložením **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ s uvedením **seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele**.

Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu významných služeb byly alespoň **2 služby obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky** (poskytování služeb technického dozoru stavebníka a/nebo koordinátora BOZP a/nebo cenového manažera), přičemž každá bude v minimální hodnotě **500.000 Kč bez DPH**.

Dodavatel je oprávněn využít vzorový seznam významných služeb uvedený v **Příloze č. 6** této zadávací dokumentace.

7. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Dodavatel prokazuje splnění odpovědného zadávání veřejné zakázky předložením:

- čestného prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky, které je **Přílohou č. 4** této zadávací dokumentace.

Dodavatel prokazuje splnění neexistenci střetu zájmů a splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 předložením:

- čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů a čestného prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které jsou **Přílohou č. 5** této zadávací dokumentace.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech souvisejících nákladů tak, že vyplní Krycí list v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace.

- a) Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění uvedeném v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace, a to za jednu hodinu poskytování služeb.
- b) Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy.

9. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně v elektronické podobě, a to **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel vysvětlení uveřejní, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele, na profilu zadavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, tj. nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí uvedené lhůty dodržet.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace **i bez předchozí žádosti**. Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se nekoná.

11. ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají **písemně, a to pouze v elektronické podobě**. Listinnou podobu podání nabídek zadavatel neumožňuje.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce stanovené lhůty pro podání nabídek. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel. Nabídka podaná po lhůtě pro podání nabídek se neotvírá.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky mohou být podány pouze elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK: https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Nabídky, které nebudou doručeny ve stanovené lhůtě, nebudou do zadávacího řízení zařazeny. Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. **Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím elektronického nástroje nebo po stanoveném termínu, bude nahlíženo, jako kdyby nebyly podány.**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do dne 2. 6. 2025 do 8:30 hodin.

Elektronický nástroj E-ZAK

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zadávacího řízení, zodpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.praha8.cz/> v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz). Adresa pro podání nabídek: https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v elektronické podobě;

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla podána v 1 ZIP souboru, který bude obsahovat jednotlivé dokumenty;

Nabídka bude kvalitním způsobem zpracována tak, že bude dobře čitelná a nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

12. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se koná elektronicky. Otevírání nabídek bude neveřejné.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je vázán předloženou nabídkou po dobu 90 kalendářních dnů (zadávací lhůta). Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

14. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to **nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH za jednu hodinu poskytování služeb technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a cenového manažera stavby a souvisejících činností dle vyplněné Přílohy č. 1** této zadávací dokumentace (Krycí list).

Způsob hodnocení nabídek

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou ve vyplněné **Příloze č. 1** této zadávací dokumentace (Krycí list).

Postup při shodě nabídek

V případě shody nabídkových cen v nabídkách, které se umístily po provedeném hodnocení na prvním místě, vybere zadavatel jako vítěznou tu nabídku, která byla podána dříve.

15. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Nabídka a veškeré v ní zařazené doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací musí být **podepsány** dodavatelem, resp. statutárním orgánem dodavatele či prokuristou (podpis musí být na každém dokumentu jednotlivě). V případě podepsání nabídky jinou osobou je k nabídce nutné přiložit zmocnění této osoby k zastupování dodavatele opatřené úředně ověřeným podpisem účastníka, resp. jeho statutárního orgánu.

Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy**.

Dodavatel předloží kompletní nabídku ve formátu PDF a návrh smlouvy ve formátu DOC (DOCX), a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Návrh smlouvy podepsaný dodavatelem musí přesně odpovídat návrhu smlouvy obsaženému v **Příloze č. 2** této zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn doplnit návrh smlouvy jen v těch částech, kde to instrukce zadavatele výslovně povolují, zejména je povinen doplnit vlastní identifikace a nabídkovou cenu. V opačném případě může být dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen.

Doplněný a podepsaný návrh smlouvy je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat za účastník zadávacího řízení nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

16. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je k dispozici na profilu zadavatele (po přihlášení dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK).

17. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem musí být dodavatelem vždy dodrženy.

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel nepřipouští v rámci nabídky variantní řešení.

Vybraný dodavatel je povinen dodržovat následující podmínky, které jsou zapracovány i v závazném návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace:

- Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektů včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace projektů. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít.
- Každá faktura musí být označena číslem a názvem konkrétního projektu.
- Dodavatel je povinen po dobu 10 let od ukončení projektů poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektů zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektů a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- Dodavatel se zavazuje plnit zásadu významně nepoškozovat environmentální cíle.

Publicita:

Název projektu: „Zřízení dětské skupiny Polyfunkční dům Zenklova – Malý neposedá“

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_045/0010943

Projekt je financován z finančních prostředků projektu Národního plánu obnovy.

Název projektu: „Dětská skupina Zenklova – Přestavba nebytových prostor“

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011149

Projekt je financován z finančních prostředků projektu Národního plánu obnovy z Výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.

Název projektu: „Zřízení dětské skupiny dvorní objekt Palmovka“

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011064

Projekt je financován z finančních prostředků projektu Národního plánu obnovy z výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.

18. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Kryptický list

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a Čestné prohlášení o splnění podmínek

Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022

Příloha č. 6 – Seznam významných služeb

V Praze dne 22. 5. 2025

„podepsáno elektronicky“
Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb