

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK
(ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)

Zadávací řízení

Zjednodušené podlimitní řízení
podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

č.j. VR 86/2017

Veřejná zakázka

Výstavba sportovního hřiště ZŠ B. Hrabala, Praha 8

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku
U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČ: 00639524

OBSAH

Úvod	3
1 Identifikační údaje zadavatele	3
2 Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky	4
3 Předmět plnění veřejné zakázky	4
3.1 Požadavky na plnění veřejné zakázky	5
4 Doba plnění veřejné zakázky	5
5 Místo plnění veřejné zakázky a prohlídka místa plnění	5
6 Kvalifikační předpoklady	5
6.1 Základní způsobilost	6
6.2 Profesní způsobilost	7
6.2.1 Způsob prokázání dle požadavku § 77 odst. 1 zákona	7
6.2.2 Způsob prokázání požadavku dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona	7
6.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona	7
6.4 Technická kvalifikace	8
6.4.1 Seznam stavebních prací	8
6.4.2 Realizační tým	8
6.5 Společné ustanovení k článku 6. ZD	9
6.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	9
6.5.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	9
6.5.3 Prokazování kvalifikace seznamem kvalifikovaných dodavatelů	10
6.5.4 Prokazování kvalifikace předložením certifikátu	10
7 Obchodní podmínky zadavatele	10
8 Požadavek na zpracování nabídkové ceny	10
9 Hodnocení nabídek	11
10 Požadavek na poskytnutí jistoty	11
10.1 Výše jistoty	11
10.2 Výkon práva z poskytnuté jistoty	12
11 Lhůta pro podání nabídek, datum a místo otevírání obálek s nabídkami	12
12 Místo pro podání nabídek a doba, v níž lze podávat nabídky	12
13 Zadávací lhůta	13
14 Zadávací dokumentace	13
15 Další podmínky a práva zadavatele	14
16 Požadavky zadavatele na formální stránku nabídek	15
16.1 Listinná podoba nabídky	15
16.2 Osnova pro zpracování listinné verze nabídky	16
17 Přílohy	16

Úvod

Veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“).

Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této výzvy k podání nabídek. Tato výzva k podání nabídek plní rovněž funkci zadávací dokumentace (výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace společně dále jako „**ZD**“). Zadavatel zpracoval tuto ZD dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, proporcionální a hospodárné zadání veřejné zakázky.

Zadavatel žádá dodavatele, aby neprodleně po převzetí této ZD ji podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností, resp. procesem v ní obsaženým, či nejasností využili svého práva požádat písemně o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona nebo podali námitku ve smyslu § 241 zákona.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že ZD je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

1 Identifikační údaje zadavatele

Údaje o zadavateli:

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku

Sídlo: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČ, DIČ: 00639524, CZ00639524
Zastoupené: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
Telefon: 222 805 303, 607 073 269
E-mail: hladis@sespha8.cz
Bankovní spojení: 19838081/0100
Ve věci veřejné zakázky je oprávněn za zadavatele jednat: Ing. Michal Zaorálek
Kontaktní osoba zadavatele: Vladislav Kejha
Kontaktní adresa: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 - Libeň
Telefon: 222 805 321, 602 141 732
E-mail: Kejha@sespha8.cz

Údaje o osobě pověřené výkonem zadavatelských činností

Zadavatel využívá svého práva nechat se smluvně zastoupit níže uvedenou osobou podle § 43 zákona při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením:

Smartes Group s.r.o.

sídlo: Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 05032954
zastoupená: Ing. Michalem Zaorálkem, jednatelem
telefon: + 420 737 281 373
e-mail: zaoralek@smartesgroup.cz

Společnost Smartes Group s.r.o. zastupuje zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením, a to ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona. Zástupce však nesmí

provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

Není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jsou účastníci povinni adresovat veškerou korespondenci ve věci zadávání této veřejné zakázky kontaktní osobě zadavatele.

2 Kód klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV: 45212221-1 – Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 11.045.850,- Kč (bez DPH).

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je nejvyšší přípustnou a zároveň nepřekročitelnou nabídkovou cenou účastníka.

3 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je výstavba sportovního hřiště ZŠ B. Hrabala, Praha 8 na parcelách č. 253/11, 256/5 a 256/6 v k.ú. Libeň.

Tyto úpravy zahrnují zejména:

- kácení a výsadba zeleně,
- skrývku ornice,
- demolice stávajících předmětů (pískoviště),
- demolice povrchů (beton, asfalt), betonových obrub, části oplocení,
- provedení rozvodů inženýrských sítí (přípojka vody, vnitroareálový rozvod vody, elektro NN a kamerového systému, vsaky, žumpa),
- stavba budovy letních WC,
- provedení opěrných zdí, základů,
- provedení venkovního schodiště a branek oplocení,
- provedení betonových obrub nových zpevněných ploch,
- kotvení pro nové fitness a balanční prvky a lavičky,
- provedení mlatových povrchů (cestičky), sportovního povrchu (umělá tráva), povrchů pro fitness a balanční prvky a rozběhovou dráhu (EDPM-přýž) a doskočiště pro skok daleký včetně podkladních vrstev,
- instalace nového mobiliáře a pítka,
- povrchové úpravy.

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 4 ZD – Projektová dokumentace vypracovaná pod názvem Výstavba dětského sportovního hřiště ZŠ Bohumila Hrabala, Na Korábě 350/2, 180 00 Praha 8 – Libeň společností ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9, IČO: 22794107, odp. zástupce Ing. Pavel Hroch, ČKAIT:0008523.

3.1 Požadavky na plnění veřejné zakázky

Pokud se v ZD vyskytují přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je toto učiněno z důvodu nutnosti popisu předmětu veřejné zakázky tak, aby byl dostatečně přesný a srozumitelný. Účastník je oprávněn u všech těchto odkazů k použití i jiných rovnocenných řešení.

Bližší podmínky provádění díla jsou stanoveny v obchodních podmínkách, které jsou uvedeny v návrhu smlouvy pro plnění této veřejné zakázky jako příloha č. 2 ZD.

4 Doba plnění veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude vybraným dodavatelem plněna od okamžiku uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je zadavatelem předběžně stanoven na **1.3.2018** s tím, že zadavatel upozorňuje, že termín zahájení plnění veřejné zakázky může být posunut v souvislosti s průběhem a ukončením toho zadávacího řízení.

Termín dokončení prací: nejpozději do 10 kalendářních měsíců od předání staveniště dodavateli.

5 Místo plnění veřejné zakázky a prohlídka místa plnění

Místem plnění je na území hlavního města Praha, Praha 8 – Libeň, hřiště ZŠ Na Korábě, parcely: č. 253/11, 256/5 a 256/6, kat. území: Libeň.

Prohlídka místa plnění:

S ohledem na charakter veřejné zakázky umožňuje zadavatel prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne **13. prosince od 10:00 hodin**. Sraz zájemců na prohlídku místa plnění se uskuteční ve stanovený termín na adrese místa plnění: ZŠ Bohumila Hrabala, Na Korábě 350/2, Praha 8 – Libeň. Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je pan Kejha Vladislav, telefon: 602 141 732, mail: Kejha@sespha8.cz.

6 Kvalifikační předpoklady

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle § 73 zákona. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu příslušně zmocněnou. Zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána příslušnou osobou. Zadavatel doporučuje, aby zmocnění a čestná prohlášení dokládali dodavatelé k nabídce v originálu či ověřené kopii. Zadavatel může v souladu s § 45 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu, pokud mu dodavatelem nebyly předloženy v rámci nabídky. Vybraný dodavatel bude dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona vždy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici.

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky stanovené v této ZD.

6.1 Základní způsobilost

V souladu s § 74 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat:

- tato právnická osoba;
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje v souladu s § 75 zákona splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6.2 Profesionální způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona.

6.2.1 Způsob prokázání dle požadavku § 77 odst. 1 zákona

Předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zahraniční dodavatel předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jeho obdobu podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

V případě států, kde neexistuje evidence obdobná obchodnímu rejstříku v České republice, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu čestným prohlášením, v němž prohlásí, že (i) řádně vznikl a existuje podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště, (ii) osoby podepisující jeho jménem nabídku a související dokumenty jsou k tomu plně oprávněny a že (iii) je oprávněn k podnikání podle právního řádu platného v zemi svého sídla, místa podnikání nebo bydliště.

Doklad prokazující profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

6.2.2 Způsob prokázání požadavku dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel doloží splnění této podmínky předložením kopie platného oprávnění k podnikání.

Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Podává-li nabídku zahraniční osoba prostřednictvím své organizační složky v České republice, doloží zejména příslušná živnostenská oprávnění vztahující se k této organizační složce.

Jestliže právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují obdobnou profesionální způsobilost, jak je uvedeno v tomto odstavci, nemusí dodavatel doklady zde požadované předkládat. Splnění profesionální kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona pak dodavatel prokazuje čestným prohlášením o splnění kvalifikačního předpokladu.

Dodavatel předloží doklad k oprávnění k podnikání, minimálně pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

6.3 Ekonomická kvalifikace dle § 78 zákona

Zadavatel požaduje od účastníků řízení předložení dokladu o jejich ekonomické kvalifikaci v souladu s § 78 odst. 1 a 5 zákona.

Dodavatel prokáže obrát výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele v souladu s § 78 odst. 5 zákona.

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrát účastníka činil alespoň 10.000.000,- Kč (slovy: deset milióny korun českých) bez DPH, a to za každé ze tří bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

6.4 Technická kvalifikace

6.4.1 Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona. Dodavatel předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Účastník předloží seznam stavebních prací v následující struktuře :

- a) označení objednatele;
- b) specifikaci stavebních prací;
- c) dobu plnění;
- d) kontaktní osobu objednatele, u které lze ověřit informace uvedené v seznamu v souladu s § 39 odst. 5 zákona, s uvedením telefonického a e-mailového spojení.

Zadavatel ke splnění kvalifikace požaduje, aby z předloženého seznamu stavebních prací a přiložených osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací vyplývalo, že účastník v posledních pěti letech před zahájením i tohoto zadávacího řízení realizoval minimálně tři zakázky spočívající ve výstavbě sportovního hřiště každá v hodnotě min. 4 mil. Kč bez DPH.

6.4.2 Realizační tým

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Dodavatel předloží seznam osob, které se budou podílet na realizaci příslušných stavebních prací (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byli alespoň:

- 1 hlavní stavbyvedoucí, s ukončeným vysokoškolským vzděláním stavební zaměření, autorizovaný inženýr – obor pozemní stavby, a nejméně 3 roky praxe ve vedení staveb.

Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- strukturované profesní životopisy těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti): jméno a příjmení, akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání), dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na

výše specifikované požadavky zadavatele, datum vyhotovení životopisu; vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;

- kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné kvalifikaci autorizovaného inženýra – obor pozemní stavby.

Doklady o vzdělání v jiném než českém, slovenském nebo latinském jazyce musejí být předloženy v původním jazyce s připojením překladu do českého jazyka.

6.5 Společné ustanovení k článku 6. ZD

6.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem v této ZD prostřednictvím jiných osob, a to ve smyslu § 83 zákona.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

6.5.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Podá-li za účelem společného plnění předmětu veřejné zakázky nabídku více dodavatelů společně ve smyslu § 82 zákona, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci tak, že každý z dodavatelů je povinen samostatně prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Zbytek kvalifikace dle této ZD prokazují dodavatelé společně. Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník (společník) sdružení (společnosti) odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.
- Nabídka bude obsahovat smlouvu výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, která je předmětem tohoto zadávacího řízení, zavázáni společně a nerozdílně, a dále, že vedoucí účastník (společník) bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky sdružení (společnosti) a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků.

6.5.3 Prokazování kvalifikace seznamem kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 224 a násl. zákona prokazuje dodavatel v souladu s § 226 zákona splnění základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu, ve kterém pokrývá požadavky zadavatele.

6.5.4 Prokazování kvalifikace předložením certifikátu

Prokazování kvalifikace předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů se řídí § 233 a násl. zákona. Kvalifikace, kterou nelze prokázat tímto certifikátem, musí být doložena způsobem a doklady uvedenými v zákoně a/nebo této ZD, přičemž souhrn předložené kombinace certifikátu a příslušných dokladů musí jednoznačně prokázat splnění všech kvalifikačních předpokladů dodavatelem.

7 Obchodní podmínky zadavatele

Účastník je povinen ve své nabídce předložit oprávněnou osobou **podepsaný** návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, který bude odpovídat závaznému vzoru smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 ZD.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka (v případě smluvního zastoupení účastníka musí být součástí smlouvy příslušná plná moc). Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka.

Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy. Návrh smlouvy předloží účastník jak v listinné podobě, tak v elektronické podobě na CD.

Návrh této smlouvy předloží účastník v jednom vyhotovení. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy k tomuto označeny jako nedoplněné. S výjimkou těch ustanovení návrhu smlouvy, které jsou určeny k doplnění ze strany dodavatelů, nepřipustí zadavatel žádné změny v návrhu smlouvy.

Případ, kdy návrh smlouvy nebude splňovat požadavky zadavatele v ZD, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách a důvodem k vyřazení nabídky a následného vyloučení účastníka.

8 Požadavek na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována dle přílohy č. 5 této ZD: Slepý výkaz výměr. Oceněný slepý výkaz výměr s nabídkovou cenou bude součástí nabídky účastníka. Oceněný slepý výkaz výměr bude datován, orazítkován (pokud účastník má razítko) a podepsán účastníkem nebo osobou oprávněnou za účastníka jednat. Oceněný slepý výkaz výměr bude účastníkem uveden v návrhu smlouvy jako příloha smlouvy Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr).

Nabídková cena plnění celkem bude účastníkem uvedena také v krycím listě nabídky (příloha č. 1 ZD). Nabídková cena plnění celkem bude účastníkem uvedena rovněž v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu plnění.

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídkovou cenu bude možno v průběhu plnění veřejné zakázky překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny.

9 Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny ve smyslu § 114 zákona odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny.

Základním (a jediným) hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena. Předmětem hodnocení bude nabídková cena celkem za celý předmět plnění této veřejné zakázky stanovená účastníkem postupem dle čl. 8. ZD.** Pro účely hodnocení nabídek bude rozhodná výše této nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Výsledné pořadí hodnocených nabídek bude stanoveno tak, že jako nejvhodnější nabídka na plnění veřejné zakázky bude vybrána nabídka obsahující nejnížší nabídkovou cenu, další pořadí nabídek bude určeno seřazením nabídek dle výše nabídkové ceny.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na jednom místě více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, bude jako výhodnější posuzována ta, která byla doručena zadavateli dříve.

Před odesláním oznámení o výběru o dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení v souladu s ustanovením § 113 zákona.

10 Požadavek na poskytnutí jistoty

10.1 Výše jistoty

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši **220.000,- Kč** k zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, a to ve formě bankovní záruky, pojištění záruky nebo složením/převodem peněžní částky na účet zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Bankovní záruka a pojištění záruky

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle ustanovení § 40 zákona, tedy platnost:

- 1) musí začínat nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a
- 2) nesmí být kratší než zadávací lhůta (§ 41 odst. 5 zákona).

Originál dokladu o poskytnutí bankovní záruky bude do nabídky vložen odnímatelným způsobem, zároveň však bude zajištěn tak, aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci s tímto dokumentem (tj. bude znemožněno jeho vynětí bez poškození ochranných prvků).

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona, tj., že zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2.

Peněžní jistota

Bankovní spojení zadavatele pro složení peněžní jistoty:

číslo účtu: 19838081/0100

variabilní symbol: č.j. této veřejné zakázky

specifický symbol: IČ účastníka

Složením peněžní jistoty se rozumí připsání požadované částky na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

10.2 Výkon práva z poskytnuté jistoty

Poskytnutá jistota, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, připadá v souladu s ustanovením § 41 odst. 8 zákona zadavateli v případě, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2. Rozhodnutí o čerpání jistoty zadavatel příslušnému účastníkovi řádně odůvodní a bezodkladně doručí.

11 Lhůta pro podání nabídek, datum a místo otevírání obálek s nabídkami

Lhůta pro podání nabídek stanovená na základě ustanovení § 54 odst. 1 zákona a končí dne **21. prosince 2017**. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **10:00 hodin** v sídle zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **21. prosince v 10.05 hodin**, a to v sídle zadavatele. Otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (maximálně dvě osoby za účastníka, které se prokážou plnou mocí, nejde-li o statutární orgán uchazeče nebo jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

12 Místo pro podání nabídek a doba, v níž lze podávat nabídky

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do sídla zadavatele, v pracovních dnech od 9,00 do 15,00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené nápisem

Veřejná zakázka
„Výstavba sportovního hřiště ZŠ B. Hrabala, Praha 8“
NEOTEVÍRAT

a na uzavření opatřené razítkem, případně podpisem účastníka, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné případně zaslat oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídky je též možné zaslat doporučenou zásilkou označenou výše uvedeným způsobem na adresu sídla zadavatele.

13 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, činí 120 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podávání nabídek.

Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

14 Zadávací dokumentace

ZD se v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky. Součástí ZD jsou:

- výzva k podání nabídek;
- tato ZD vč. příloh;
- návrh smlouvy;
- krycí list.

Výzva k podání nabídek včetně kompletní ZD a jejích příloh je uveřejněna na profilu zadavatele.

ZD byla zpracována zástupcem zadavatele, společností Smartes Group s.r.o.

Účastník je povinen se v plném rozsahu seznámit se ZD této veřejné zakázky, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, a před podáním nabídky si vyjasnit veškerá sporná ustanovení a technické nejasnosti.

V souladu s § 98 zákona mohou dodavatelé písemně požadovat vysvětlení ZD. Písemné žádosti budou zadavateli zaslány buď v listinné podobě, nebo e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v čl. 1 ZD. Telefonické dotazy nebudou zodpovídaný.

Dodatečné informace se nepovažují za změny/doplnění dokumentace, nejsou-li takto výslovně označeny. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele stejným způsobem, jakým uveřejnil ZD, tedy na profilu zadavatele.

Zadavatel může v souladu s § 98 odst. 1 zákona vysvětlit zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.

Zadavatel je oprávněn doplnit či změnit zadávací podmínky obsažené v ZD před uplynutím lhůty k podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna stejným způsobem, jako zadávací podmínky, které byly změněny nebo doplněny.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžadují, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění ZD, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění ZD činila nejméně celou svou původní délku.

Pro případ, že zadavatel v průběhu zadávacího řízení změní ZD po podání nabídky některými dodavateli, vrátí těmto dodavatelům jejich nabídku, aniž by ji otevíral. Dodavatel je následně oprávněn podat ve lhůtě pro podání nabídek novou nabídku.

15 Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek dodatečně upřesnit nebo změnit zadávací podmínky,
 - b) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce v souladu s § 39 odst. 5 zákona;
 - c) nehradit náklady na účast v zadávacím řízení, nevracet účastníkům nabídky;
 - d) zrušit zadávací řízení za podmínek uvedených v ustanovení § 127 zákona;
 - e) mimořádně nízká nabídková cena bude zadavatelem řešena dle § 113 zákona;
 - f) požadovat při jednání s vybraným účastníkem o uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky provedení úprav ve smlouvě oproti návrhu smlouvy, který vybraný účastník předložil ve své nabídce, přičemž takto provedené úpravy nesmějí svým obsahem být v jakémkoliv rozporu s podmínkami stanovenými v ZD, přičemž musí být splněny i povinnosti zadavatele stanovené zákonem, zejm. ustanovením o zákazu podstatné změny závazku ze smlouvy dle § 222 zákona;
 - g) oznámit vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámit výběr dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele.

Vybraný dodavatel je před podpisem smlouvy povinen předložit:

- a) originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel již nemá k dispozici;
- b) podle § 104 odst. 2 zákona, identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a doklady, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli. Těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě, že vybraný dodavatel nesplní výše uvedené podmínky, zadavatel ho ze zadávacího řízení vyloučí.

Podáním nabídky účastník souhlasí se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu (vlastní návrh smlouvy a další podmínky vážící se na předmět této veřejné zakázky).

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení bude probíhat písemně. V případech, kdy to zákona připouští, lze použít i ústní komunikaci, pokud její obsah bude v dostatečné míře zdokumentován, zejména zápisy, zvukovými nahrávkami nebo souhrny hlavních prvků komunikace.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon nebo ZD jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známy a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. **Seznam poddodavatelů bude mít formu čestného prohlášení, které bude účastníkem řádně podepsáno. Seznam poddodavatelů uvede účastník rovněž jako přílohu návrhu smlouvy.**

16 Požadavky zadavatele na formální stránku nabídek

16.1 Listinná podoba nabídky

Nabídku, zpracovanou v souladu se zákonem a touto ZD (a to včetně požadovaného řazení), je účastník povinen podat písemně v listinné podobě. Podání nabídky elektronickými prostředky zadavatel nepřipouští.

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce. **K veškerým listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka s výjimkou listin ve slovenském jazyce.**

Účastník je povinen podepsat následující dokumenty, předkládané v nabídce: krycí list, veškerá prohlášení, návrh smlouvy a další dokumenty, na kterých je podpis účastníka v ZD výslovně požadován. Tyto dokumenty dodavatele musí být podepsány dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu příslušně zmocněnou. Zmocnění musí v takovém případě být součástí nabídky. Zadavatel doporučuje, aby zmocnění a čestná prohlášení dokládali dodavatelé k nabídce v originálu či ověřené kopii. Zadavatel může v souladu s § 45 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu, pokud mu dodavatelem nebyly předloženy v rámci nabídky.

Níže je v souladu s § 103 odst. 2 zákona uveden doporučený způsob zpracování nabídky.

Účastník jako součást nabídky předloží CD, které musí obsahovat návrh smlouvy na plnění příslušné části veřejné zakázky v prepisovatelném formátu. Tento nosič musí být označen identifikačními údaji účastníka a názvem veřejné zakázky a její části. CD bude do nabídky vloženo odnímatelným způsobem, zároveň však bude zajištěno tak, aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci (tj. bude znemožněno jeho vynětí z nabídky bez poškození ochranných prvků).

Nabídka bude podána ve dvou vyhotoveních, v jednom originále a jedné kopii. Originál nabídky bude výrazně označen jako „ORIGINÁL“, kopie nabídky bude výrazně označena jako „KOPIE“. Pokud ZD

nebo zákon požaduje, budou originály, resp. úředně ověřené kopie příslušných dokladů, předloženy účastníkem ve vyhotovení nabídky označeném jako „ORIGINAL“. Ve vyhotovení nabídky s označením „KOPIE“ postačí neověřené kopie příslušných dokladů.

Jednotlivé listy nabídky budou očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 a na konci nabídky bude uveden údaj o celkovém počtu listů nabídky. Všechny listy nabídky musí být pevně spojeny.

Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení nabídky proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření nabídky takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace.

16.2 Osnova pro zpracování listinné verze nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka účastníka byla zpracována podle této jednotné osnovy. Součástí nabídky účastníka musí být vyjádření nebo doložení požadovaných podkladů ke všem uvedeným bodům osnovy:

- a) Krycí list nabídky - formulář dle přílohy č. 1 ZD, který bude datován, orazítkován (pokud účastník má razítko) a podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka (v případě smluvního zastoupení účastníka musí být součástí nabídky příslušná plná moc),
- b) obsah nabídky,
- c) doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů,
- d) oceněný slepý výkaz výměr,
- e) návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- f) doklad o poskytnutí jistoty,
- g) CD,
- h) list s údajem o počtu listů nabídky.

17 Přílohy

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

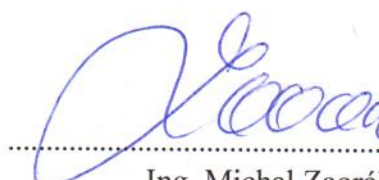
Příloha č. 2 – Vzor smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Slepý výkaz výměr

V Praze dne 5. prosince 2017.


Ing. Michal Zaorálek
Smartes Group, s.r.o.
Na základě plné moci


Smartes Group s.r.o.
Revoluční 1003/3
Praha 1 - Staré Město
IČ: 05032954