

Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon“)

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře II“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2024/0036
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce objektu Gerontologického centra Šimůnkova, Praha 8, spočívající ve stavebních úpravách vedoucích k navýšení kapacity denního stacionáře a zajištění bezbariérového uspořádání prostoru stacionáře. Součástí veřejné zakázky je také realizace opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti prostřednictvím instalace FVE na střechu pavilonu a instalace jednotky řízeného větrání dle projektové dokumentace zpracované společností ATELIER GENESIS spol. s r.o., IČO: 64574652, se sídlem Nad Kazankou 194/32, 171 00 Praha 7 – Troja.
Cena sjednaná ve smlouvě:	Cena bez DPH: 9 978 734,70 Kč Cena včetně DPH: 12 074 268,99 Kč

Na tuto veřejnou zakázku byla podána žádost o dotaci, která je vybrána k financování v rámci dotační výzvy č. 31_22_043 „Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb“ MPSV NPO.

Publicita:

Název projektu: „Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře“

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/22_043/0008348

Projekt „Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře“ je financován Evropskou unií.

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo	Účastník zadávacího řízení	Sídlo:	IČO:
1.	IM-stav Praha s.r.o.	Praha 8 - Libeň, Zenklova 22/56, PSČ 18000	264 65 728
2.	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	č.p, 150, 407 14 Arnoltice	287 37 156
3.	PKbau s.r.o.	Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou	087 57 127
4.	SP spol. s r.o.	Praha 5 - Lipence, Na Bambouzku 204, PSČ 15531	636 69 480
5.	DC ENGINEERING spol. s r.o.	náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5	024 14 864

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Dodavatel:	Sídlo:	IČO:
IM-stav Praha s.r.o.	Praha 8 - Libeň, Zenklova 22/56, PSČ 18000	264 65 728

Odůvodnění výběru:**Popis hodnocení údajů z nabídek:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ (Příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

Jediným kritériem hodnocení je dle zadávací dokumentace nejnížší celková nabídková cena bez DPH, a proto nemůže být provedeno srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. d) bod 3 ZZVZ.

Výsledek hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	IM-stav Praha s.r.o.	9 978 734,70 Kč
2.	DC ENGINEERING spol. s r.o.	10 779 510,92 Kč
3.	PKbau s.r.o.	11 410 000,00 Kč
4.	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	11 863 521,02 Kč
5.	SP spol. s r.o.	12 018 123,90 Kč

Označení poddodavatelů, vybraného dodavatele:

Dodavatel při plnění předmětu zakázky nemá v úmyslu zadat zakázku poddodavatelům.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Není relevantní.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nabídka byla podána prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl zjištěn.

V Praze dne 24. 03. 2025

podepsáno elektronicky
Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb