

# Městská část Praha 8

se sídlem orgánů Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE

„Úprava bezmotorové komunikace A2 a A26 – 2. část“

ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH  
ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZZVZ“)

### ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název veřejné zakázky:	„Úprava bezmotorové komunikace A2 a A26 – 2. část“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Typ zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2025/0004
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html">https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html</a>

### Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, 180 00, Praha 8 - Libeň
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

### Identifikační údaje osoby oprávněné jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb
Adresa:	U Meteoru 6/147, 180 48, Praha 8 - Libeň
Kontaktní e-mail:	katerina.hrazankova@praha8.cz
Telefon:	222 805 657

### Části zadávací dokumentace zpracované odlišnou osobou od zadavatele

Projektová dokumentace	Atelier PROMIKA s.r.o.
IČO:	26080273
Sídlo:	Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4 – Nusle
Vypracoval:	Ing. Michael Kudera
Odpovědný projektant:	Ing. Petr Peštál

## PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem. Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava bezmotorové komunikace A2 a A26, konkrétně stavba nové komunikace pro chodce s povoleným vjezdem jízdních kol a změna dokončené stavby – rekonstrukce stezky pro chodce a cyklisty.

## KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV KÓD)

Kód CPV: 45233162-2 Výstavba cyklistických stezek  
Kód CPV: 45243510-0 Úpravy nábřeží  
Kód CPV: 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace

## PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na částku 33 169 973 Kč bez DPH.

## DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Doba plnění:

Předpokládaný termín zahájení plnění: červen 2025

Lhůta plnění: 280 kalendářních dnů

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky.

Místem plnění veřejné zakázky je území MČ Praha 8.

## OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné požadavky zadavatele na obsah návrhu smlouvy tvoří **Přílohu č. 2** této zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele (tj. textu závazného vzoru smlouvy), vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Dodavatel do závazného návrhu smlouvy (obchodních podmínek) doplní zejména vlastní identifikaci.

Dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou. Podmínění zadavatelem navrhovaných obchodních a platebních podmínek nebo jejich změna nad rámec doplnění údajů předpokládaných příloženou smlouvou je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele. "

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele uvedená v této zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a dodavatel bude vyřazen.

Dodavatel návrh smlouvy doplněný dle výše uvedených pokynů učiní součástí nabídky.

## POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v souladu se ZZVZ a v rozsahu dále uvedeném.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

### **Základní způsobilost (§ 74 ZZVZ)**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **Základní způsobilost právnické osoby**

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

### **Základní způsobilost pobočky závodu**

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat osoby uvedené výše pod nadpisem „Základní způsobilost právnické osoby“ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle písm. a) výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písm. b) výše;
- c) písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k písm. b) výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c) výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d) výše; a
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e) výše.

Dodavatel je oprávněn prokázat v nabídce veškerou výše uvedenou základní způsobilost čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 3**.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

### **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti:

- dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu (výpis ze živnostenského rejstříku), že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tedy doklad o oprávnění k podnikání pro předmět podnikání „Provádění staveb jejich změn a odstraňování“;
- dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením dokladu o požadované autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro výkon pozice:
  - autorizovaného inženýra či autorizovaného technika v oboru dopravní stavby; a
  - autorizovaného inženýra v oboru městské inženýrství.

### **Ekonomická kvalifikace**

Splnění tohoto kritéria kvalifikace dodavatel prokáže předložením dokladu osvědčujícího roční obrat dodavatele ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, čímž se rozumí stavební práce na výstavbě cyklostezek, výstavbě nebo rekonstrukci komunikací, který dosahoval alespoň výše 40 000 000 Kč bez DPH, a to za každé 3 bezprostředně předcházejících účetních období.

Pokud dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

### **Způsob prokázání splnění**

Dodavatel prokazuje předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobného dokladu podle právního řádu země nebo sídla dodavatele a čestné prohlášení, z něhož bude zřejmé, jaká část obratu připadá na činnosti odpovídající předmětu této veřejné zakázky. Z předložených dokladů musí vyplývat, že minimální roční obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, dosahoval minimální požadované úrovně.

### **Technická kvalifikace**

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ dodavatel předloží:

**Seznam stavebních prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

Z předloženého seznamu významných stavebních prací a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň tyto významné stavební práce:**

- **Výstavba / rekonstrukce cyklostezky**
  - alespoň 2 významné stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce cyklostezky s minimálním objemem finančních nákladů 25 mil. Kč bez DPH,
  - z čehož min. 1 cyklostezka měla charakter pobřežní komunikace se zpevněním / úpravou břehu vodního toku.

U jednotlivých stavebních prací musí být uvedeny minimálně následující údaje (blíže viz vzorový seznam významných stavebních prací):

- název objednatele,
- specifikace provedených stavebních prací,
- finanční objem v Kč bez DPH,

- doba a místo poskytnutých stavebních prací,
- kontaktní osoba objednatele.

Dodavatel je oprávněn využít vzorový seznam významných stavebních prací uvedený v **Příloze č. 6** této zadávací dokumentace.

Dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ dodavatel předloží:

Seznam osob (techniků), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici realizační tým sestávající z alespoň **2 osob** na pozicích uvedených níže, u nichž jsou uvedeny požadavky zadavatele na vzdělání a odbornou kvalifikaci (pokud se pro některou pozici vyžaduje více osob, musí každá z nich splnit veškeré požadavky kladené zadavatelem na vzdělání a odbornou kvalifikaci osoby na dané pozici).

Způsob prokázání splnění

Předložením seznamu osob, které tvoří realizační tým dodavatele, z něhož bude patrné, zda příslušné osoby splňují požadavky zadavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být příslušnými osobami podepsané profesní životopisy.

Hlavní stavbyvedoucí (1 osoba):

- Osvědčení o autorizaci pro obor **dopravní stavby**;
- Praxe v oboru min. 5 let (v oblasti komplexního manažerského řízení provádění staveb nebo odborného vedení provádění staveb ve funkci vedoucího projektu nebo hlavního stavbyvedoucího);
- Zkušenosti s realizací alespoň 2 stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět zakázky (např. výstavba cyklostezky, stavební úprava komunikace) v celkové hodnotě každé zakázky minimálně 20 mil. Kč bez DPH, v jejímž rámci vykonával pozici stavbyvedoucího (nebo obdobné postavení osoby odpovědné za vedení realizace zakázky).

U každé jednotlivé zkušenosti (zakázky) hlavního stavbyvedoucího musí uveden v profesním životopisu vždy:

- Jméno a příjmení pracovníka,
- Vztah k dodavateli (pracovně právní, poddodavatelský či jiný),
- Označení pozice na plnění veřejné zakázky,
- Název zakázky a detailní informace o této zakázce,
- Detailní informace o praxi,
- Název objednatele vč. kontaktní osoby (jméno a příjmení – funkce vč. telefonního spojení)
- Cena zakázky v Kč bez DPH,
- Termín plnění zakázky (měsíc a rok zahájení a ukončení),
- Místo plnění zakázky,
- Kontaktní osoba a kontakt (telefon, e-mail) pro ověření, že daná osoba skutečně disponuje požadovanou zkušeností s realizací projektu.

Stavbyvedoucí (1 osoba):

- Osvědčení o autorizaci pro obor **městské inženýrství**;
- Vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru;
- Praxe v oboru min. 5 let (praxe v oblasti odborného vedení provádění staveb ve funkci stavbyvedoucího);
- Zkušenosti (v pozici stavbyvedoucího odpovědného za vedení realizace zakázky) s 1 zakázkou obdobného charakteru jako je předmět zakázky (výstavba nebo rekonstrukce komunikace)

v celkové hodnotě zakázky minimálně 15 mil. Kč bez DPH a s 1 zakázkou zahrnující výstavbu a koordinaci technického vybavení území ve finančním objemu 20 mil. Kč bez DPH zahrnující terénní úpravy, cyklostezky nebo komunikace a městský mobiliář.

U každé jednotlivé zkušenosti (zakázky) stavbyvedoucího musí uveden v profesním životopisu vždy:

- Jméno a příjmení pracovníka,
- Vztah k dodavateli (pracovně právní, poddodavatelský či jiný),
- Označení pozice na plnění veřejné zakázky,
- Název zakázky a detailní informace o této zakázce,
- Detailní informace o praxi,
- Název objednatele vč. kontaktní osoby (jméno a příjmení – funkce vč. telefonního spojení)
- Cena zakázky v Kč bez DPH,
- Termín plnění zakázky (měsíc a rok zahájení a ukončení),
- Místo plnění zakázky,
- Kontaktní osoba a kontakt (telefon, e-mail) pro ověření, že daná osoba skutečně disponuje požadovanou zkušeností s realizací projektu.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že neumožňuje obsazení více pozic (rolí) v realizačním týmu jednou osobou.

#### **POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie.

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc zmocněnce.

Doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen předložit jako součást své nabídky ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel může prokázat ekonomickou, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku této osoby nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Splnění kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 228 ZZVZ nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 234 ZZVZ, případně předložením zahraničního výpisu, popřípadě zahraničního certifikátu v souladu s pravidly dle ust. § 228 odst. 3 ZZVZ a § 234 odst. 3 ZZVZ.

#### **DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

- 1) Dodavatel prokazuje splnění odpovědného zadávání veřejné zakázky předložením:
  - čestného prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky, které je **Přílohou č. 4** této zadávací dokumentace.
- 2) Dodavatel prokazuje splnění neexistenci střetu zájmů a splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 předložením:
  - čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů a čestného prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které jsou **Přílohou č. 5** této zadávací dokumentace.

#### **VYUŽITÍ PODDODAVATELE**

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby dodavatel v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

V případě, že dodavatel nebude poddodavatele předpokládat, musí doložit prohlášení, že dílo provede výhradně sám bez poddodavatelů.

Dodavatel je oprávněn využít vzorový seznam poddodavatelů uvedený v **Příloze č. 7** této zadávací dokumentace.

#### **ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

#### **JISTOTA**

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

#### **PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění se nekoná. Místo plnění je veřejně přístupné.

#### **POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- a) Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v tomto členění:

Celková nabídková cena za předmět plnění ..... Kč

Výše DPH ..... Kč

Celková nabídková cena za předmět plnění (včetně DPH) ..... Kč

- b) Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy.

### VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit v souladu s ust. § 98 ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ písemně v elektronické podobě, a to **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel vysvětlení uveřejní, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele na profilu zadavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí uvedené lhůty dodržet.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace **i bez předchozí žádosti**. Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.

### ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

**Konec lhůty pro podání nabídek je uveden v oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.**

Nabídka bude obsahovat identifikační údaje dodavatele a vyplněný **Krycí list (Příloha č. 1** této zadávací dokumentace). V případě právnických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat tuto právnickou osobu.

Nabídka bude dále obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu zadavatelem, čestná prohlášení, návrh smlouvy a nabídkovou cenu.



Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude doručena **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. U veškerých dokladů, které jsou vyhotoveny v jiném než českém jazyce, je vždy nutný jejich překlad do českého jazyka. Tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Listinnou podobu podání nabídek zadavatel neumožňuje.

**Nabídky, které nebudou doručeny ve stanovené lhůtě, nebudou do zadávacího řízení zařazeny.** Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. **Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím elektronického nástroje nebo po stanoveném termínu, bude nahlíženo, jako kdyby nebyly podány.**

### **Elektronický nástroj E-ZAK**

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznámení se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zadávacího řízení, zodpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.praha8.cz/> v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).

Adresa pro podání nabídek: [https://ezak.praha8.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html)

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

### **Formální požadavky na zpracování nabídky**

- Nabídka bude zpracována **v elektronické podobě**;
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla podána v 1 ZIP souboru, který bude obsahovat jednotlivé dokumenty;

## **OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání nabídek se koná elektronicky. Otevírání nabídek bude neveřejné.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

## KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ (Příloha č. 9 této zadávací dokumentace).

### Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek se uskuteční dle ust. § 119 ZZVZ na základě jediného hodnotícího kritéria, a to nejnížší celkové nabídkové ceny.

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

### Postup při shodě nabídek

V případě shody nabídkových cen v nabídkách, které se umístily po provedeném hodnocení na prvním místě, vybere zadavatel jako vítěznou tu nabídku, která byla podána dříve.

## POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat analogicky k ustanovení § 113 ZZVZ.

Účastník zadávacího řízení je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod.

## POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka a veškeré v ní zařazené doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací musí být **podepsány** dodavatelem, resp. statutárním orgánem dodavatele či prokuristou. V případě podepsání nabídky jinou osobou je k nabídce nutné přiložit zmocnění této osoby k zastupování dodavatele opatřené úředně ověřeným podpisem účastníka, resp. jeho statutárního orgánu.

Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy**.

Dodavatel předloží kompletní nabídku ve formátu PDF a návrh smlouvy ve formátu DOC (DOCX), a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Návrh smlouvy podepsaný dodavatelem musí přesně odpovídat návrhu smlouvy obsaženému v **Příloze č. 2** této zadávací dokumentace. Dodavatel je oprávněn doplnit návrh smlouvy jen v těch částech, kde to instrukce zadavatele výslovně povolují, zejména je povinen doplnit nabídkovou cenu. V opačném případě může být dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen.

Doplněný a podepsaný návrh smlouvy je pro účastníka zadávacího řízení závazný. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat za účastník zadávacího řízení nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

## POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele:

[https://ezak.praha8.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html)

## PODMÍNKY PRO VYBRANÉHO DODAVATELE

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ust. § 122 odst. 3 ZZVZ na základě výzvy odeslané zadavatelem prostřednictvím E-ZAK předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

U vybraného dodavatele Zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ust. § 122 odst. 5 a 6 ZZVZ.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

U vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel na základě ustanovení § 124 odst. 3 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, pokud na základě informací o jeho skutečných majitelích zjistí, že byl ve střetu zájmů.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli, na výzvu učiněnou podle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ, jako podmínku pro uzavření smlouvy, předložit doklady, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

## OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací. Každý účastník zadávacího řízení si ověří, zda obdržel všechny změny zadávací dokumentace vydané před podáním své nabídky, a to též kontrolou změn zadávací dokumentace uveřejněných na profilu zadavatele.

Účastníci zadávacího řízení sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení rámci zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel uvádí v souladu s ust. § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ, že pokud jsou v zadávacích podmínkách technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Zadavatel uvádí v souladu s ust. § 90 odst. 3 ZZVZ, že pokud jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy či technické dokumenty uvedené v ust. § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavateli upravuje ust. § 211 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v kterémkoliv případě uvedeném v ust. § 127 ZZVZ.

Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.

## **PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

*Příloha č. 1 – Krycí list nabídky*

*Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy*

*Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti*

*Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o odpovědném zadávání veřejné zakázky*

*Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a Čestné prohlášení o splnění podmínek*

*Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022*

*Příloha č. 6 – Seznam významných stavebních prací*

*Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů*

*Příloha č. 8 – Projektová dokumentace*

*Příloha č. 9 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr*

V Praze dne 03. 03. 2025

„podepsáno elektronicky“  
Mgr. Kateřina Hrazánková  
vedoucí odboru právních služeb