

DĚTSKÁ SKUPINA - HRUBÉHO

PROVĚŘOVACÍ ARCHITEKTONICKÁ STUDIE



07 / 2024
REV 23.07.2024

ING. ARCH. LUKÁŠ TECL
ING. ARCH. TOMÁŠ GEMBALA

ARCHITEKTONICKÁ STUDIE:

ŠIRŠÍ VZTAHY:

01	ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ	-
02	SITUACE	M 1:500

NÁVRH OBJEKTU

PŮDORYSY:

03	PŮDORYS 1.NP	M 1:100
----	--------------	---------

ŘEZY

04	ŘEZ AA'	M 1:100
----	---------	---------

POHLEDY

05	POHLEDY	M 1:100
----	---------	---------

VIZUALIZACE

06	EXT	-
07	EXT	-
08	EXT	-
09	EXT	-
10	EXT	-
11	INT	-
12	INT	-

MAPA MĚSTA / OBCE



MAPA ČR



INFORMACE O ÚZEMÍ

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Kobyliště (730475)
VÝMĚRA:	279 m ²
MĚSTO:	Praha 8 - Kobyliště
ULICE:	Hrubého
PARCELA:	2364/80

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ KOMUNITNÍHO CENTRA, KTERÉ BUDE TRANSFORMOVÁNO PRO NÁVRH DĚTSKÉ SKUPINY, SE NACHÁZÍ V POMYSLNÉM VNITROBLOKU S DOBROU DOSTUPNOSTÍ V HLAVNÍM MĚSTĚ PRAHA V SEVERNÍ ČÁSTI. POZEMEK JE RIVUNATÉHO CHARAKTERU A NACHÁZÍ SE V ÚZEMÍ PRO BYDLENÍ.

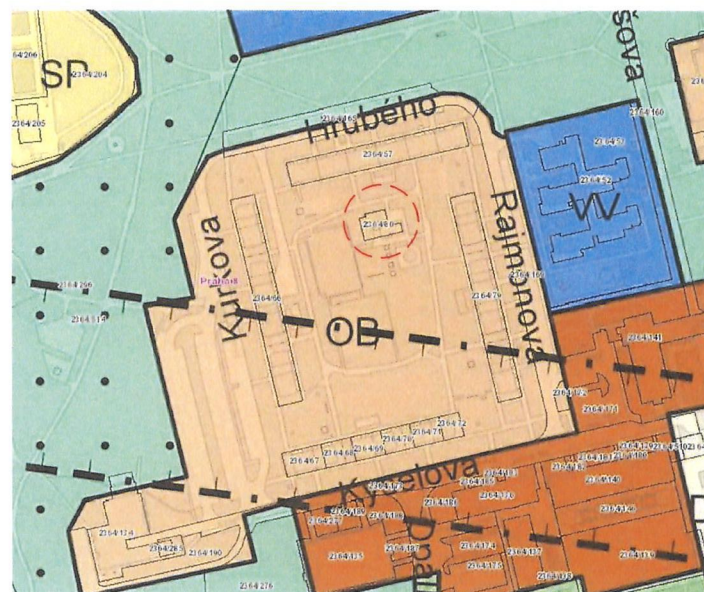
ÚZEMNÍ PLÁN

OB - ČISTÉ OBYTNÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ: PLOCHY PRO BYDLBÍ

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ: BYTY V NEBYTOVÝCH DOMECH, MIMOŠKOLNÍ ZAŘÍZENÍ PRO DĚTI A MLÁDEŽ, MATEŘSKÉ ŠKOLY, AMBULANTNÍ ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ, ZAŘÍZENÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB, DROBNÉ VODNÍ PLOCHY, ZELEN, CYKLISTICKÉ STEZKY, PĚŠÍ KOMUNIKACE A PROSTORY, KOMUNIKACE VOZIDLOVÉ, PLOŠNÁ ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY V NEZBYTNĚ NUTNÉM ROZSAHU A LINIOVÁ VEDENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

MAPA SITUACE STAVBY



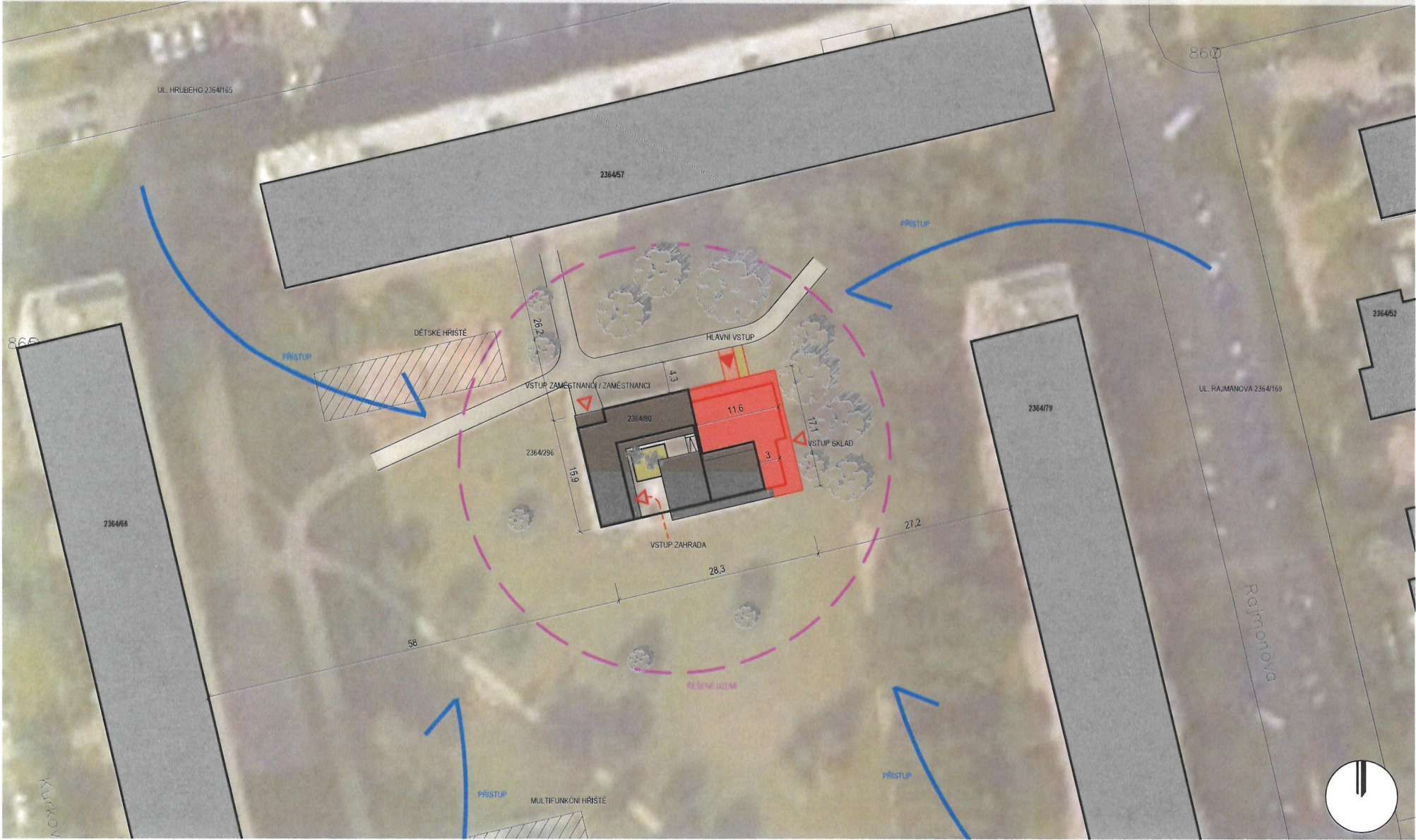
LEGANDA:

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- VSTUP DO OBJEKTU
- NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE

BILANCE:

STÁVAJÍCÍ ZASTAVĚNÁ PLOCHA	220 m ²	UŽITNÁ PLOCHA	222,2 m ²	POČET DĚTÍ	26
NÁVRH - ZASTAVĚNÁ PLOCHA	110 m ²	NÁVRH - ZPEVNĚNÁ PLOCHA	33 m ²	POČET ZAMĚSTNANCŮ	5
CELKEM - ZASTAVĚNÁ PLOCHA	330 m ²	OBESTAVĚNÝ PROSTOR NÁVRH	600 m ²		



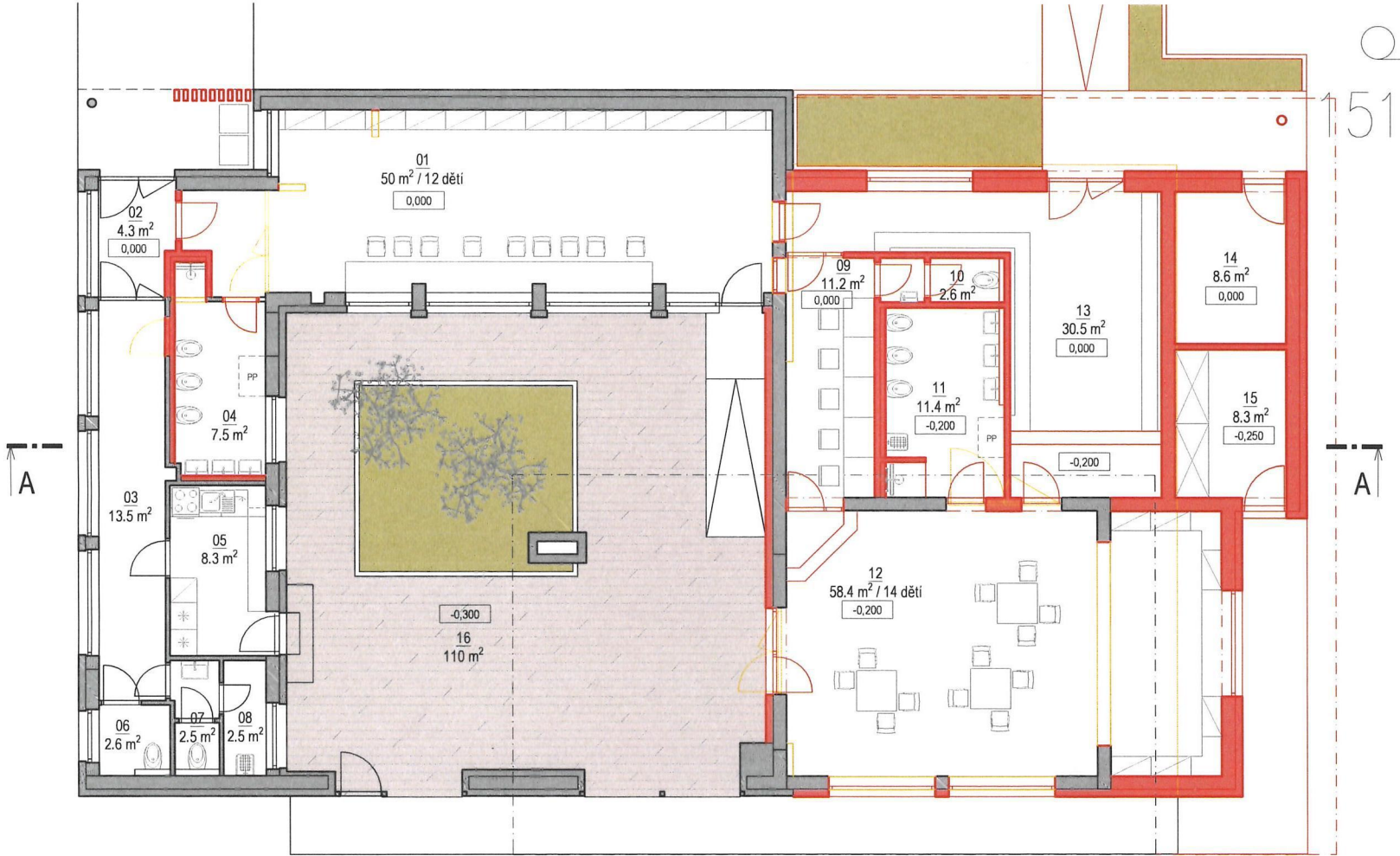
LEGANDA:

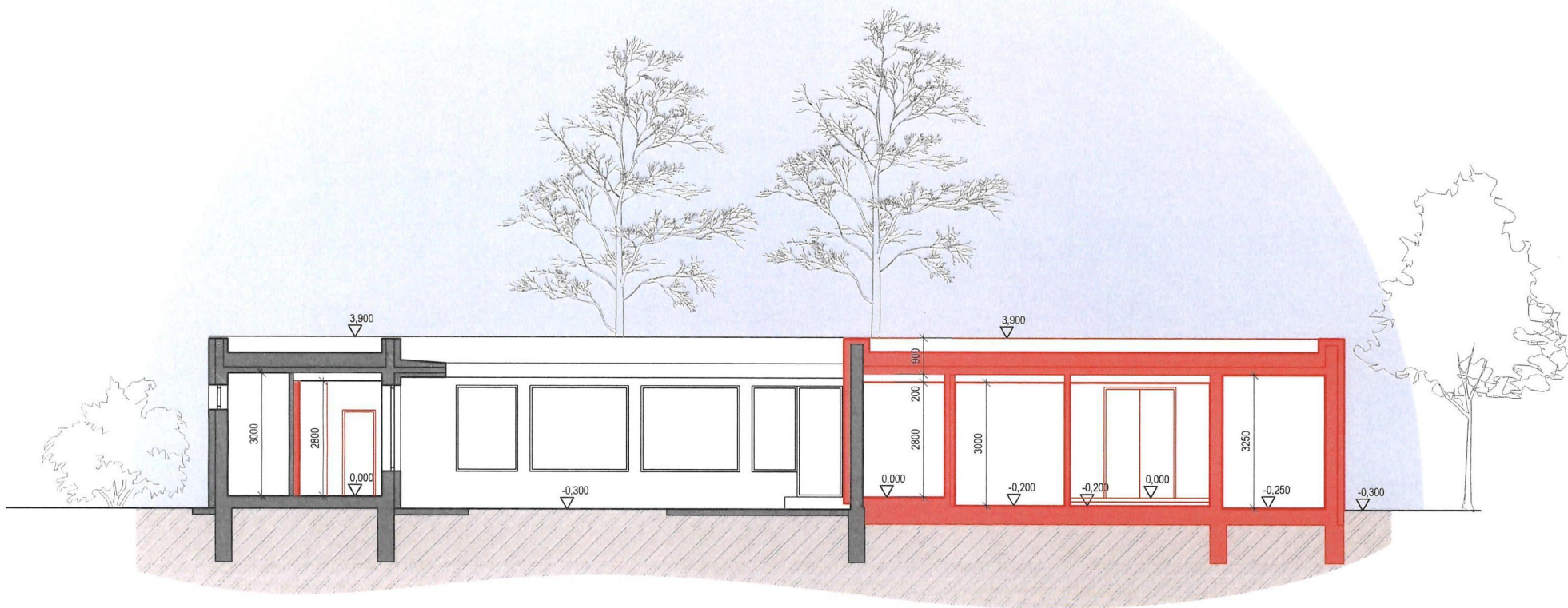
- REŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- VSTUP DO OBJEKTU
- NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE

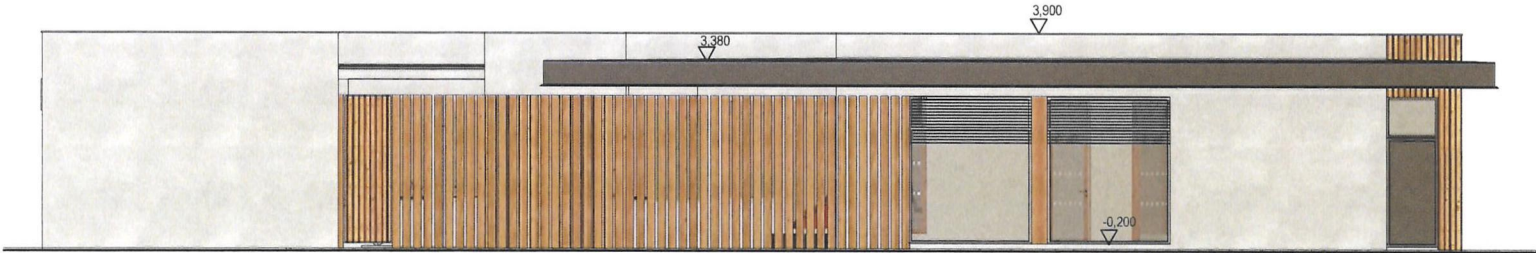
LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

01 HERNA	50 m ²	05 KUCHYŇKA	8,3 m ²	09 VYCHOVATELKY	11,2 m ²	13 ŠATNA	30,5 m ²	POČET DĚTÍ	26
02 VSTUP	4,3 m ²	06 WC IMOBILNÍ	2,6 m ²	10 WC	2,6 m ²	14 SKLAD KOČÁRKY	8,6 m ²	POČET ZAMĚSTNANCŮ	5
03 CHODBA	13,5 m ²	07 WC ZAMĚSTNANCI	2,5 m ²	11 TOALETY	11,4 m ²	15 SKLAD EXT	8,3 m ²		
04 TOALETY	7,5 m ²	08 ÚKLID/TECHNICKÁ M.	2,5 m ²	12 HERNA	58,4 m ²	15 ATRIUM	110 m ²		

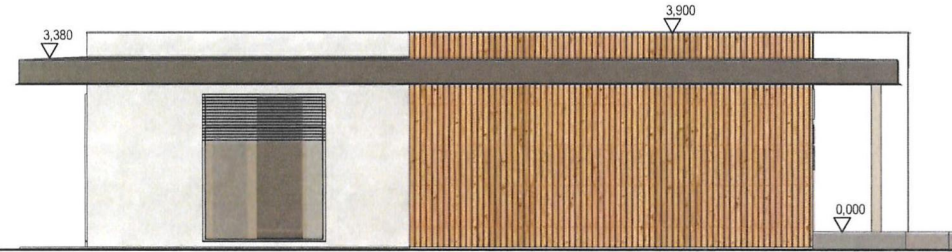




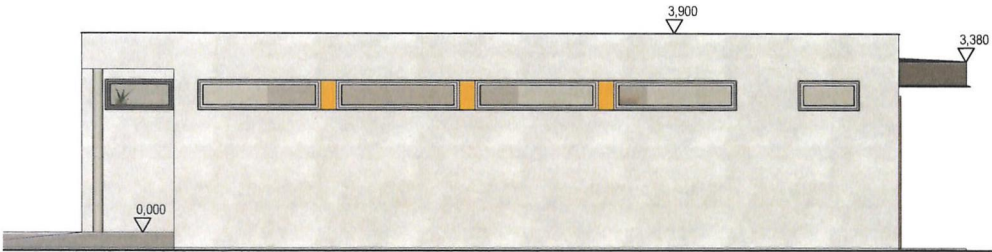
POHLED JIŽNÍ



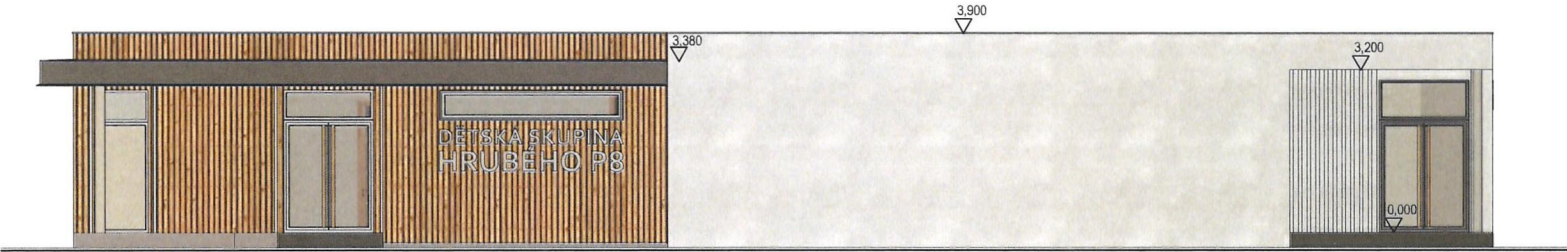
POHLED VÝCHODNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED SEVERNÍ















TYPOLOGIE DĚTSKÝCH SKUPIN

DLE CENOVÝCH UKAZATELŮ VE STAVEBNICTVÍ PRO ROK 2023
1 DÍTĚ = Ø CCA 232 000,-

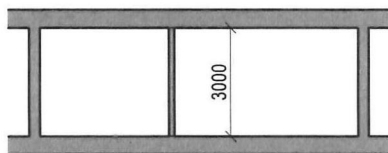
1 DÍTĚ → 4 M²

VĚK DĚTÍ → 2-3 ROKY

**1 DĚTSKÁ SKUPINA
MAX. 24**
(NA 12 DĚTÍ JEDNA ÚNIKOVÁ CESTA)

1 PEČUJÍCÍ OSOBA → DO 6 DĚTÍ
2 PEČUJÍCÍ OSOBY → 7 - 12 DĚTÍ
3 PEČUJÍCÍ OSOBY → 13 - 24 DĚTÍ

SVĚTLÁ VÝŠKA MÍSTNOSTI → 3 M



1 WC → 5 DĚTÍ

1 UMYVADLO → 5 DĚTÍ



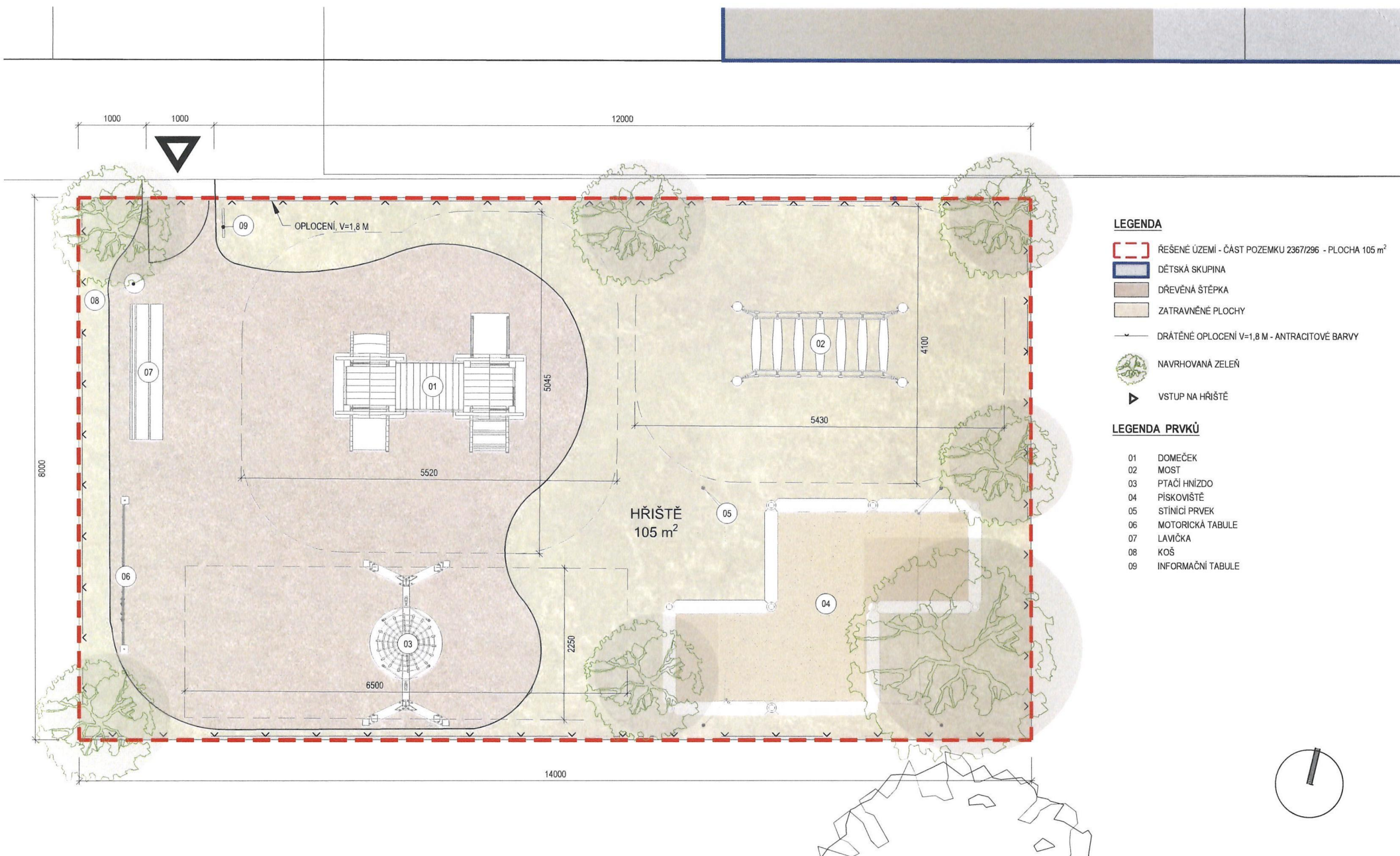
NÁVRH DĚTSKÉHO VENKOVNÍHO HŘIŠTĚ - HRUBÉHO



OBSAH

02	SITUACE	1:500
03	PŮDORYS HŘIŠTĚ	1:50
04	VIZUALIZACE	
05	VIZUALIZACE	
06	VIZUALIZACE	
07	SOUPIS HERNÍCH PRVKŮ	

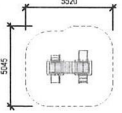
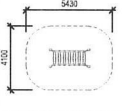
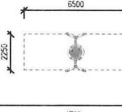
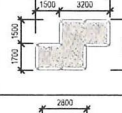
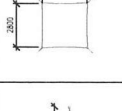
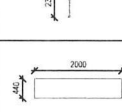
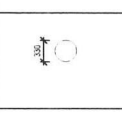
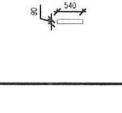










SOUPIS HERNÍCH PRVKŮ				
OZN	SCHEMA	PRVEK	OBRAZEK	POPIS
01		DOMEČEK		<u>Domeček Jonatán</u> Dvě věže s mostem a výstupy na obě strany sestavy. Výška podest 0,5 m. Rozměry (d x š x v): 2,8 x 2,1 x 2 m Minimální plocha: 5,5 x 5,1 m
02		MOST		<u>Most s pohyblivými nášlapky</u> Malá výška pádu umožňuje provozovat most na trávníku. Délka 2,5 m. Rozměry (d x š x v): 2,6x1,1x1,4 m Minimální plocha 5,4 x 4,1 m
03		PTAČÍ HNÍZDO		<u>Houpačka PICOLO/MINI ptačí hnízdo</u> Houpačka "ptačí hnízdo" pro nejmenší děti upravená na výšku pádu 1 m. Rozměry (d x š x v): 2,5x1,3x1,7 m Minimální plocha 6,5 x 2,3 m
04		PÍSKOVIŠTĚ		<u>Pískoviště ze segmentů</u> Rozměry (d x š x v): 4,7x3,2x0,45m
05		STÍNĚNÍ		<u>Stínicí plachta</u> Výškově stavitelné stínění Rozměry (d x š x v): 2,8x2,8x2,3m
06		MOTORICKÁ TABULE		<u>Motorická tabule</u> zahrnuje stěnu ke kreslení a přesouvací panel "geometrie". Rozměry(d x š x v): 2,3x 0,12 x 0,91 m
07		LAVIČKA		<u>Parková lavička</u> Výška: 440 mm Šířka: 440 mm Délka: 2000 mm Materiál: smrkové dřevo, vypalovaná barva antracit
08		KOŠ		<u>Parkový odpadkový koš kulatý</u> obložený dřevěnými latěmi Výška: 900mm Poloměr: 330mm Materiál: smrkové dřevo, vypalovaná barva antracit
09		INFORMAČNÍ TABULE		<u>Informační tabule</u> Rozměry: 540x90x1700 mm (dxšxv) Materiál: sloupky z žárově pozinkovaného jeklu, podklad z hliníkové sendvičové desky