

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis.zn.: MCP8 066832/2018/OV.Mal

Č.jedn.: MCP8 020324/2019

Vyřizuje: Mühlmannová Jaroslava

Praha, dne 22.1.2019

Bohnice/d 400

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále pak místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“) ve správním řízení posoudil žádost o stavební povolení vodního díla a žádost o související povolení k nakládání s povrchovými vodami podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona, kterou dne 14.3.2018 podalo a dne 27.11.2018 naposledy doplnilo

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IČO 00639524, U synagogy 236, 180 00 Praha, které zastupuje ATELIER TECL s.r.o., IČO 28320816, Strž 554, 639 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

v y d á v á

I. podle § 15 odst. 1 vodního zákona, § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla nazvané:

„vsakovací objekt“

navržený v rámci stavby

**Přístavba objektu k základní škole Ústavní
Praha 8, Bohnice č.p. 400, ul. Hlivická**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 590/1 v katastrálním území Bohnice, hydrologické pořadí 1-12-02-0070, hydrogeologický rajon 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Předmět vodoprávního řízení:

Stavební povolení

Jedná se likvidaci srážkových vod z nově navržené přístavby školy. Srážková voda bude svedena do podzemního vsakovací zařízení o objemu 20,6 m³ s bezpečnostním přepadem zaústěným do vnitřní jednotné kanalizace areálu školy. Vsakovací objekt je navržen z plastových bloků o rozměrech 120 x 60 x 91,5 cm. Celý vsakovací objekt je obalen geotextilií.

Orientační určení polohy stavby (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):
vsakovací objekt X = 1153028.08; Y = 603289.84

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 08/2018, kterou zpracovali Ing. Jan Vrba, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 1004824 a Ing. Jiří Reitknecht, autorizovaný inženýr pro techniku a prostředí staveb, která bude po nabytí právní moci vrácena stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, případně kolaudačního rozhodnutí.
3. Lhůta k dokončení celé stavby se stanoví do 30.6.2019.
4. Stavba bude prováděna odbornou firmou. Doklad o oprávnění odborné firmy k předmětné činnosti bude vodoprávnímu úřadu předložen nejpozději 10 dní před zahájením prací.
5. Při realizaci stavby musí být přijata taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami škodlivými vodám.
6. Při realizaci zemních a výkopových prací včetně přesunů hmot musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
7. Po dobu realizace prací je třeba používat výhradně vozidla a mechanismy, které splňují příslušné emisní limity dle platné legislativy pro mobilní zdroje a aplikovat vhodná opatření k minimalizaci emisí prachu do okolí.
8. Odpady ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem dle zákona o odpadech.
9. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předložte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.
10. Mezideponie prашného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
11. Stavba bude prováděna tak, že během stavební činnosti bude ve venkovním chráněném prostoru nejbližší obytné zástavby dodržen hygienický limit hluku z výstavby (v době od 7,00 do 21,00 hod. $L_{Aeq,T} = 65$ dB, v době od 6,00 do 7,00 hod a od 21,00 do 22,00 hod $L_{Aeq,T} = 50$ dB).
12. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu v souladu s plánem kontrolních prohlídek dosažení tuto fáze výstavby:
 - před dokončením stavby, k provedení závěrečné prohlídky stavby.

II. podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona

p o v o l e n í
k j i n é m u n a k l á d á n í s p o v r c h o v ý m i v o d a m i

pro vodní dílo

„vsakovací objekt“

navržený v rámci stavby

Přístavba objektu k základní škole Ústavní
Praha 8, Bohnice č.p. 400, ul. Hlivická

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 590/1 v katastrálním území Bohnice, hydrologické pořadí 1-12-02-0070, hydrogeologický rajon 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Předmět řízení o povolení nakládání s povrchovými vodami:

Jedná se likvidaci srážkových vod z nově navržené přístavby školy. Srážková voda bude svedena do podzemního vsakovací zařízení o objemu 20,6 m³ s bezpečnostním přepadem zaústěným do vnitřní jednotné kanalizace areálu školy.

Údaje o množství vod, se kterými má být povoleno nakládat:

$Q_{\text{prům}}$	=	0,252	l/s
Q_{max}	=	0,504	l/s
$Q_{\text{měs.max.}}$	=	37,107	m ³ /měs
Q_{rok}	=	0,341	tis. m ³ /rok

Orientační určení polohy nakládání s vodami stavby (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

X = 1153026.97; Y = 603294.59

Pro nakládání s povrchovými vodami se stanoví tyto podmínky:

1. Počet měsíců v roce, kdy se s vodami nakládá: 12 měsíců
2. Doba, na kterou se povolení vydává: na dobu životnosti vodního díla

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IČO 00639524, U synagogy 236, 180 00 Praha.

Odůvodnění:

Dne 14.3.2018 podal stavebník žádost o stavební povolení vodního díla včetně související žádosti o vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami. Tímto dnem bylo zahájeno společné řízení v souladu s § 9 odst. 5 vodního zákona.

Stavba byla umístěna územním rozhodnutím, který vydal Odbor územního rozvoje a výstavby dne 16.4.2018 pod spis. zn. MCP8 174674/2017/OV.Fe, č.j. MCP8 086767/2018, které dne 9.5.2018 nabylo právní moci.

Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal Úřad městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby dne 17.8.2018 pod spis. zn. MCP8 184590/2018/OV.Pet., č.j. MCP8 199485/2018.

Stavba se nenachází v záplavovém území vodního toku Vltava, které bylo stanoveno Magistrátem hlavního města Prahy dne 21.8.2003 pod č.j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku.

Protože návrh nebyl úplný a nebyl doložen všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 2.5.2018 pod č.j. MCP8 094176/2018 vyzván k doplnění. Současně byla stanovena přiměřená lhůta na doplnění a řízení bylo usnesením přerušeno do 30.8.2018. Dne 28.8.2018 stavebník žádost částečně doplnil. Především nově předložená projektová dokumentace opět není zpracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v patném znění. Na základě takto doplněné žádosti vodoprávní úřad výzvou č. 2 dne 17.9.2018 pod č.j. MCP8 228842/2018 opět vyzval stavebníka k doplnění a stanovil přiměřenou lhůtu na doplnění a řízení usnesením přerušil do 30.11.2018.

Žádost byla dne 27.11.2018 doplněna a doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení §§ 3 a 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Dle přechodného ustanovení

§ 39 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu se řízení zahájena a neskončena do dne nabytí účinnosti této vyhlášky se dokončí podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky.

Vodoprávní úřad opatřením ze dne 19.12.2018 pod č. j. MCP8 338138/2018 oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona a § 49 odst. 1 správního řádu upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, ust. § 115 vodního zákona a v souladu s ust. § 27 správního řádu.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi, který je rovněž vlastníkem stavbou dotčeného pozemku. A to vzhledem k velikosti a charakteru stavby umístěném v areálu školy. Prováděním této stavby nemůže být vlastnické právo vlastníků sousedních pozemků a staveb přímo dotčeno.

Dále dle ust. § 115 odst. 7 vodního zákona je upraveno postavení spolků jako účastníka řízení. Ke dni zahájení společného řízení, neměl žádný spolek podanou žádost ve smyslu ust. § 115 odst. 6 vodního zákona. Vodoprávní úřad tedy o zahájeném společném řízení žádný spolek neinformoval.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu) výroky I. a II:

Dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník, který je zároveň i vlastníkem pozemku dotčených stavbou

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IČO 00639524, U synagogy 236, 180 00 Praha.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vodoprávní úřad v provedeném vodoprávním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Projektová dokumentace zpracovaná 10/2018 splňuje nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. Navržená stavba je v souladu s vyhláškou č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). Vodoprávní úřad dokumentaci posoudil a došel k závěru, že projektová dokumentace je v souladu s těmito předpisy a s podmínkami územního rozhodnutí.

Vodoprávní úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel z návrhu stavebníka, který v žádosti uvedl, že stavba bude dokončena do 30.6.2019 a vodoprávní úřad shledal tuto lhůtu přiměřenou.

K návrhu byly přiloženy následující doklady:

- plná moc k zastupování stavebníka společností ATELIER TECL s.r.o., ze dne 9.8.2017
- rozhodnutí o umístění stavby ze dne 16.4.20108 pod spis. zn. MCP8 174674/2017/OV.Fe, č.j. MCP8 086767/2018, které vydal Odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8
- souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 17.8.2018 pod spis. zn. MCP8 184590/2018/OV.Pet, č.j. MCP8 199485/2018, vydal Odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8
- projektová dokumentace ze 10/2018, kterou zpracovali Ing. Jan Vrba, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 1004824 a Ing. Jiří Reitknecht, autorizovaný inženýr pro techniku a prostředí staveb, specializace technická zařízení
- geologický průzkum pro vsakování srážkových vod z 11/2017, který zpracoval RNDr. Radek Procházka, Ph.D., odborná způsobilost v hydrogeologii a inženýrské geologii č. 2174/2012.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- OOP MHMP č.j. MHMP 1554578/2017, ze dne 4.10.2017
- Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 8, č.j. MCP8 116479/2017, ze dne 14.9.2017
- HS hl. m. Prahy, zn. HSHMP 43807/2017, ze dne 27.10.2017
- HZS hl. m. Prahy, č.j. HSAA – 11394-3/2017, ze dne 4.9.2017
- Povodí Vltavy s.p. zn. 55340/2017-263, ze dne 6.10.2017
- PVS a.s. zn. 4542/17/2/02, ze dne 11.10.2017
- PVS a.s. zn. 3803/18/2/02, ze dne 17.8.2018
- PVK a.s. zn. PVK 5327/OTPČ/18, ze dne 31.1.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 711749/17, ze dne 8.9.2017
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 170908-134655209, e dne 8.9.2017
- Telco Pro Services. A.s., zn. 0200647786, ze dne 8.9.2017
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100802096, ze dne 8.9.2017
- Pražská teplárenská a.s., zn. DAM/2759/2017, ze dne 27.9.2017
- Souhrnné stanovisko Dopravní podnik hl. m. Prahy, zn. 100130/35Ku1969/1925, ze dne 12.9.2017
- Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 11.9.2017.

Vodoprávní úřad stanovil pro provedení stavby:

Podmínky č. 1, 2, 3, 4 a 12 v souladu s ust. § 152 stavebního zákona.

Podmínku č. 5 v souladu s ust. § 39 vodního zákona.

Podmínky č. 6 - 10 v souladu se stanovisky ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí

Podmínka č. 11 v souladu se stanoviskem HS hl. m. Prahy.

Vodoprávní úřad stanovil pro nakládání s vodami:

Podmínky č. 1 - 2 v souladu s ust. § 9 vodního zákona.

Podmínkami správního rozhodnutí nelze ukládat povinnost dodržet určitý právní předpis, a proto některé požadavky dotčených orgánů nebyly převzaty do výroku rozhodnutí, ale stavebník je na některé z nich níže v části „upozornění“ upozorněn.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

1. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto rozhodnutí nabyde právní moci (ust. § 47 odst. 1 správního řádu).
3. Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Záměr je však zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již možnost od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
5. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží mj.:
 - a) dokumentaci geodetických prací v systému JTSK a ve výškovém systému Balt p.v.
 - b) doklad o předání dokumentace geodetických prací v systému JTSK a ve výškovém systému Balt p.v. na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR), Sekce prostorových informací, kancelář prostorových dat, oddělení základního mapového díla, Vyšehradská 57, Praha 2
 - c) provozní řád vodního díla – vsakovací objekt.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivé výroky nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodněné rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:

Stavební řízení:

Doporučeně do vlastních rukou:

Dle ust. § 109 písm. a stavebního zákona – stavební,

1. ATELIER TECL s.r.o., IDDS: yndnyc7

Dodejka:

Dotčené orgány:

2. Hygienická stanice hl.m.Prahy, IDDS: zpqai2i

3. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

4. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 48 Praha 8-Libeň

5. MHMP, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

Řízení nakládání s vodami:

Doporučeně do vlastních rukou:

Dle ust. § 115 vodního zákona,

ATELIER TECL s.r.o., IDDS: yndnyc7 (viz. bod. 1)

Co:

spis

evidence

vodoprávní evidence

DSR

Za správnost vyhotovení odpovídá Mühlmannová Jaroslava.