

## Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon“)

### Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	„Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo:	OVZ/2024/0009
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html">https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html</a>

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

### Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce objektu Gerontologického centra Šimůnkova, Praha 8, spočívající ve stavebních úpravách vedoucích k navýšení kapacity denního stacionáře a zajištění bezbariérového uspořádání prostoru stacionáře. Součástí veřejné zakázky je také realizace opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti prostřednictvím instalace FVE na střechu pavilonu a instalace jednotky řízeného větrání dle projektové dokumentace zpracované společností ATELIER GENESIS spol. s r.o., IČO: 64574652, se sídlem Nad Kazankou 194/32, 171 00 Praha 7 – Troja.
Cena sjednaná ve smlouvě:	Cena bez DPH: 10 480 164,98 Kč Cena včetně DPH: 12 680 999,63 Kč

Na tuto veřejnou zakázku byla podána žádost o dotaci, která je vybrána k financování v rámci dotační výzvy č. 31\_22\_043 „Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb“ MPSV NPO.

### **Publicita:**

**Název projektu:** „Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře“

**Registrační číslo projektu:** CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_043/0008348

**Projekt „Gerontologické centrum Šimůnkova – rozšíření denního stacionáře“ je financován Evropskou unií.**

**Označení účastníků zadávacího řízení:**

Pořadové číslo	Firma nebo název účastníka	Sídlo:	IČO:
1.	<b>GEDOST s.r.o.</b>	Skalní 1128/5, Hlubočepy, 154 00 Praha 5	241 38 258
2.	<b>MC Invest Czech s.r.o.</b>	Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	038 13 622
3.	<b>PKbau s.r.o.</b>	Dolní 141, 582 91 Světlá nad Sázavou	087 57 127
4.	<b>Tost s.r.o.</b>	Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou	119 81 148
5.	<b>SP spol. s r.o.</b>	Praha 5 - Lipence, Na Bambouzku 204, PSČ 155 31	636 69 480

**Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

**Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:**

Firma nebo název uchazeče	Sídlo:	IČO:
<b>MC Invest Czech s.r.o.</b>	Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4	038 13 622

**Odůvodnění výběru:**

Popis hodnocení údajů z nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to nejnížší celková nabídková cena v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ (Příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH dle vyplněného „Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.

Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

Jediným kritériem hodnocení je dle zadávací dokumentace nejnížší celková nabídková cena bez DPH, a proto nemůže být provedeno srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení ve smyslu ustanovení § 119 odst. 2 písm. d) bod 3 ZZVZ.

**Výsledek hodnocení nabídek:**

<b>Výsledné pořadí</b>	<b>Firma nebo název účastníka zadávacího řízení</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
<b>1.</b>	<b>MC Invest Czech s.r.o.</b>	<b>10 480 164,98 Kč</b>
<b>2.</b>	<b>GEDOST s.r.o.</b>	<b>10 719 051,77 Kč</b>
<b>3.</b>	<b>Tost s.r.o.</b>	<b>11 340 000,00 Kč</b>
<b>4.</b>	<b>PKbau s.r.o.</b>	<b>11 410 000,00 Kč</b>
<b>5.</b>	<b>SP spol. s r.o.</b>	<b>13 183 436,00 Kč</b>

**Označení poddodavatelů, vybraného dodavatele:**

**Safima group s.r.o. (IČO: 068 89 026)**, se sídlem na adrese Rybná 716/24, 110 00, Praha 1 - Staré Město, předmět plnění: instalace FVE

**Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:**

Není relevantní.

**Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Nabídka byla podána prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

**Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Střet zájmů nebyl zjištěn.

V Praze dne 28. 08. 2024

*podepsáno elektronicky*  
Mgr. Kateřina Hrazánková  
vedoucí odboru právních služeb  
*v zastoupení Mgr. Tomáš Kudela*