

Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:	"Architektonické řešení, včetně interiéru, základní školy Rohan, Praha 8"
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení bez uveřejnění
Typ zakázky:	Veřejná zakázka na služby

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

Identifikační údaje osoby oprávněné jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb
Adresa:	U Meteoru 6/147, 180 00 Praha 8 - Libeň
Kontaktní e-mail:	katerina.hrazankova@praha8.cz
Telefon:	+420 222 805 657

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Zadavatel přistoupil k zahájení zadávacího řízení k veřejné zakázce formou jednacího řízení bez uveřejnění vzhledem k tomu, že veřejná zakázka byla zadávána na základě výsledků jednofázové otevřené architektonické soutěže o návrh s názvem "Návrh architektonického řešení základní školy Rohan, Praha 8" vyhlášené dne 6. ledna 2022 pod ev. č. Z2022-000163 ve smyslu ustanovení § 143 odst. 2 zákona ve spojení s ustanovením § 65 zákona.

Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je architektonické řešení základní školy Rohan, Praha 8, včetně dopracování návrhu stavby ze soutěže o návrh, dokumentace pro společné povolení, dokumentace pro provádění stavby, součinnosti při zadání stavby generálnímu zhotoviteli stavby, autorského dozoru, návrhu interiéru, včetně zapracování jednotlivých výkonových fází metodou BIM (Building Information Modeling, resp. Building Information Management (princip tvorby digitálního modelu stavby – BIM LOD 300)).
--------------------------	---

Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:	Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.
---	--

Označení účastníků zadávacího řízení:

Název / obchodní firma	AXXI s.r.o.
Sídlo	Panská 364/7, Brno-město, 602 00 Brno
IČO	11642041
Nabídková cena bez DPH	69.500.000,- Kč bez DPH
Nabídková cena včetně DPH	84.095.000,- Kč včetně DPH
Nabídková cena v rozsahu vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona	<u>Oznámení podle zákona č. 100/2001 Sb.</u> Cena: 500.000,- bez DPH <u>Dokumentace podle zákona č. 100/2001 Sb.</u> Cena: 1.000.000,- bez DPH Cena celkem bez DPH: 1.500.000,- Kč Cena celkem včetně DPH: 1.815.000,- Kč
	<u>Dokumentace pro územní rozhodnutí</u> Cena: 11.000.000,- Kč bez DPH <u>Dokumentace pro stavební povolení</u> Cena: 13.500.000,- Kč bez DPH <u>Odečet ceny za dokumentaci pro společné povolení</u> Odpočet ceny: - 200.000,- Kč Cena celkem bez DPH: 24.300.000,- Kč Cena celkem včetně DPH: 29.403.000,- Kč

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku s názvem "**Architektonické řešení, včetně interiéru, základní školy Rohan, Praha 8**" rozhodl svým usnesením č. Usn RMC 0376/2023 ze dne 5. 10. 2023 k posouzení nabídky podané dne 23. června 2023 ze strany společnosti AXXI s.r.o. v návaznosti na jednacím řízení bez uveřejnění k veřejné zakázce s názvem "*Architektonické řešení, včetně interiéru, základní školy Rohan, Praha 8*" o nepřijetí nabídky podané dne 23. června 2023 ze strany společnosti AXXI s.r.o., se sídlem Panská 364/7, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 116 42 041, v návaznosti na jednacím řízení bez uveřejnění zahájené podle § 67 odst. 1 zákona na základě výzvy k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění ze dne 3. února 2023 pro nadlimitní veřejnou zakázku "**Architektonické řešení, včetně interiéru, základní školy Rohan, Praha 8**" na základě výsledků jednofázové otevřené soutěže o návrh s názvem "*Návrh architektonického řešení základní školy Rohan, Praha 8*", jejíž oznámení bylo odesláno k uveřejnění dne 3. ledna 2022 a bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 6. ledna 2022 pod ev. č. Z2022-000163, ve znění pozdějších oprav, a v Úředním věstníku Evropské unie dne 7. ledna 2022 pod ev. č. 2022/S 005-009386, ve znění pozdějších oprav.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) zákona se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštní zřetele, v důsledku kterých nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, kdy nabídková cena jediného účastníka zadávacího řízení přesahuje zadavatelem předpokládanou obvyklou cenu plnění a přesahuje rámec finančních prostředků, kterými zadavatel na veřejnou zakázku disponuje.

Odůvodnění výběru dodavatele:

Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nabídka byla podána prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl zjištěn.

Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka navazovala na soutěž o návrh a nebylo sjednáno rozdělení veřejné zakázky tak, aby její část připadla třetí osobě. Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

V Praze dne 9. 5. 2024

„podepsáno elektronicky“
Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb