



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## Úřad městské části

Odbor životního prostředí

Architektonický ateliér Aleš, s.r.o.  
Ohradní 65  
140 00 Praha 4

Číslo jednací:  
MCP8 086934/2017

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:  
Staňková / 222805747

V Praze dne:  
11.07.2017

**Věc: Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460 – Etapa I. – odstranění stávající Školičky na pozemku 616/2, Etapa II. – přístavba a stavební úpravy v rámci č.p. 460 včetně bouracích prací, Praha 8, k.ú. Karlín**

Odbor životního prostředí Úřadu Městské části Praha 8 **vydává ke shora uvedené stavbě** ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Odbor životního prostředí Úřadu Městské části Praha 8 posoudil na základě Vaší žádosti ze dne: **21. 06. 2017** předloženou PD a vydává toto stanovisko:

**1) Z hlediska ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: 11. 07. 2017 – Ing. Vodička**

Z předložené dokumentace je zřejmé, že realizace předmětného záměru „Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6 / 460, Praha 8“ bude v kolizi s dřevinami rostoucími mimo les ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. i) zákona.

Dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení se povolení ke kácení dřevin nevyžaduje za předpokladu, že tyto nejsou součástí významného krajinného prvku (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona) nebo stromořadí, pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m<sup>2</sup>, pro dřeviny pěstované na pozemcích vedených v katastru nemovitostí ve způsobu využití jako plantáž dřevin a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha se způsobem využití pozemku zeleň.

Pokud dřeviny nesplňují výše uvedenou charakteristiku, k jejich kácení je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody. Rozhodnutí je vydáváno ve formě samostatného správního rozhodnutí. Náležitosti žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les jsou stanoveny § 4 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování kácení.

Upozorňujeme, že dřeviny jsou dle § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci stavby doporučujeme postupovat v souladu s obsahem ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.



K realizaci předmětného záměru nemáme připomínky za předpokladu, že bude zajištěna adekvátní náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dotčených dřevin.

Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**2) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – dle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů: 03. 07. 2017 – Ing. Novák**

Stavební záměr přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8, k.ú. Karlín, nevyžaduje zábor zemědělského půdního fondu. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**3) Z hlediska odpadového hospodářství – dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů: 26. 06. 2017 – Bc. Balcárková**

Předmětem předložené projektové dokumentace je Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, k.ú. Karlín. Součástí stavby je odstranění stávajícího jednopodlažního objektu Školičky na pozemku č. 612/2.

Odpady z bouracích prací a ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, důsledně tříděny a odstraněny vhodným způsobem dle zákona o odpadech. Upozorňujeme na ustanovení § 10 až § 16 zákona o odpadech (zejména § 12 odst. 4 „Každý je povinen zjistit, zda osoba, která předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna.“). Veškerý stavební odpad po vytrídění nebezpečných složek bude v maximální možné míře recyklován v recyklačním zařízení. Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné postupovat v souladu s § 35 zákona o odpadech.

Dále upozorňujeme, že provozovatel objektu, jako původce odpadu je povinen dodržovat při provozu objektu i příslušné vyhlášky, zejména Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

Se stavbou souhlasíme.

K oznámení o užívání stavby, popř. ke kolaudačnímu souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce předložíte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**4) Z hlediska ochrany ovzduší – dle § 11 odst. 3, zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a Vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy: 26. 06. 2017 – Bc. Balcárková**

Podkladem pro vydání závazného stanoviska je projektová dokumentace pro stavební povolení „Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8“, zpracovaná Ing. arch. Lukášem Velíškem, datum 04/2017.

Projektová dokumentace řeší v I. Etapě odstranění stávající Školičky na pozemku č. 612/2, k.ú. Karlín. V II. Etapě řeší přístavbu a stavební úpravy včetně bouracích prací.

Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV přístavby budou 2 nové nástěnné plynové kondenzační kotle Geminox THRs 10-50C o celkovém výkonu 2x 49 kW – třída NOx 5, umístěné v 2. NP objektu. Odvod spalin bude proveden nad střechu objektu. Zároveň bude

dodržena norma ČSN č. 73 4201, pro navrhování provádění komínů a kouřovodů a připojování spotřebičů do jejich průduchů. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena revizní zpráva.

V souladu s přílohou č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší se jedná o dva nevyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší.

Navržené plynové kotle vykazují emisní třídu NO<sub>x</sub> 5, vyhovují požadavkům platné legislativy ochrany ovzduší i zásadám ochrany ovzduší stanoveným v rámci hl. m. Prahy, nemáme tedy námitek k jejich umístění.

S činnostmi (tj. s činnostmi spojenými s realizací stavby) souhlasíme za následujících podmínek:

- aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem
- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- mezideponie prašného materiálu plachtovat a kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- přednostně používat zařízení a mechanismy, které splňují nejlepší emisní úroveň (minimálně emisní úroveň EURO 4 a vyšší).
- před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace

Upozorňujeme, že všechny stavební prvky obsahující azbest musí být demontovány tak, aby nedošlo k poškození a uvolňování azbestových vláken do ovzduší.

Toto je závazné stanovisko dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Dojde-li ke změně záměru oproti námi posouzené dokumentaci, naše vyjádření pozbývá platnosti.**

**V tomto případě nám dokumentaci předložte k opětovnému vyjádření.**

**Koordinační (celková) situace ponechána pro potřeby OŽP.**

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

odbor životního prostředí

Zenklova 1/35 (2)

180 48 Praha 8 - Libeň

U 7 - 1

Mgr. Jindřiška Ziat'ková

vedoucí odboru životního prostředí

**Na vědomí:**

- OV - ÚMČ Praha 8

**Co:**

spis 3020