



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor územního rozvoje a výstavby -  
dd. dopravních staveb

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 159047/2017/OV.Mel

Č.jedn.: MCP8 030368/2018

Vyřizuje: Melicharová Zuzana

Praha, dne 19.2.2018

Karlín/p 826/1

### ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.11.2017 podalo

**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IČO 00639524, U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8, na základě plné moci zastoupeno ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., IČO 27225771, Podolská 888/12, 147 00 Praha 4**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### stavební povolení

na stavbu:

**„Stavební úpravy místní komunikace Pernerova“  
Praha 8, Karlín**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 826/1 v katastrálním území Karlín.

#### Stavba obsahuje:

- stavební úpravy stávajícího chodníkového přejezdu v šíři 4,6 – 5,8 m, provedením krytu z kamenné drobné dlažby, k zajištění dopravního připojení stavby „Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8“
- úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- ochranu stávajících podzemních sítí

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude dokončena do **31.8.2019**.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované v 04/2017, projektantem Ing. Josefem Stankem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 0002847), která bude po nabytí právní moci vrácena stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní před zahájením stavby.
4. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou. Doklad o oprávnění této firmy ke stavení činnosti bude stavebnímu úřadu předložen nejpozději 7 dní před zahájením stavebních prací.
5. Chodníkový přejezd bude proveden s krytem z kamenné drobné dlažby.
6. Nájezd na chodníkový přejezd bude zajištěn přes stávající snížený silniční obrubník, podél něhož bude osazen varovný pás šíře 40 cm s reliéfním krytem lemovaný kontrastní hladkou dlaždicí.
7. Chodníkový přejezd bude proveden tak, aby zůstaly zachovány stávající sklonové poměry dotčeného chodníku.
8. V rámci stavby bude provedena ochrana kořenového balu přilehlého stávajícího stromu osazením ochranné mříže nosnosti D400.
9. Při provádění stavby budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením Rady hl.m.Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení Rady hl.m.Prahy č. 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.
10. Stávající podzemní sítě nacházející se v prostoru chodníkových přejezdů budou uloženy do chrániček podle požadavků příslušných správců.
11. Při provádění stavby nebudou poškozeny stávající podzemní sítě, požadavky dotčených správců budou respektovány.
12. Po celou dobu provádění stavby zajistí stavebník údržbu a čištění komunikací stavbou dotčených.
13. Po celou dobu provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostních vozidel.
14. Při provádění stavby budou zajištěna účinná opatření proti prašnosti ze stavební činnosti, např. skrápěním staveniště v období sucha a zakrýváním ložných ploch nákladních automobilů přepravujících sypké materiály.
15. Při provádění stavby budou užívány stavební stroje a další vozidla stavby, splňující předepsané emisní limity pro mobilní zdroje.
16. Vozidla stavby budou před výjezdem na veřejné komunikace řádně očištěna, případné znečištění bude bezodkladně uklizeno.
17. Při provádění stavby nebude hluk ze stavební činnosti překračovat v chráněném venkovním prostoru staveb v době od 7:00 do 21:00 hodin hygienický limit  $L_{Aeq,T}=65$  dB.

**III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Stavba bude užívána v návaznosti na přemístěné stanoviště odpadních nádob na tříděný odpad nacházející se v prostoru navrhované stavby, na podkladě projednání s ÚMČ Praha 8, odborem dopravy.



2. Navazující vjezdová vrata oplocení navržená s částečným otevíráním vně pozemku budou podle předloženého návrhu užívána tak, že otočné díly vrat budou oprávněnou osobou při zahájení provozu zásobovacího dvora otevřeny a zajištěny v poloze oplocení bez zásahu do průchozího profilu dotčeného chodníku. Po ukončení provozu budou vrata stejným způsobem uzavřena a zajištěna.
3. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy tyto doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby potvrzená jejím zhotovitelem s vyznačením všech případných odchylek oproti dokumentaci ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení
  - geodetické zaměření skutečného provedení stavby se souřadnicemi lomových bodů a výškových údajů ve výškovém referenčním systému B<sub>pv</sub>, včetně dokladu o jejím předání na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2
  - doklady o všech při stavbě použitých výrobcích a materiálech (atesty, certifikáty, prohlášení o shodě výrobků)
  - doklad o likvidaci stavebního odpadu
  - vyjádření dotčených správců podzemních sítí k provedení jejich ochrany (zejména Česká telekomunikační infrastruktura a.s., TRADE CENTRE PRAHA a.s., PREDistribuce a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Dial Telecom a.s.)
  - doklad o technické přejímce kolaudované stavby správcem dotčené místní komunikace Technickou správou komunikací hl.m.Prahy a.s. (dále jen TSK“)
  - doklad o dokončenosti podmiňujících staveb přípojek podzemních sítí nacházejících se pod kolaudovanými komunikacemi (doklady o provedení technických přejímek příslušnými správci)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")):

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace,  
U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8  
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., Podolská 888/12, 147 00 Praha 4  
Hl.m.Praha, zastoupené Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku,  
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

#### **Odůvodnění:**

Dne 1.11.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu podle § 79 odst. 5 stavebního zákona jako stavební úpravy, které nevyžadují rozhodnutí o umístění ani územní souhlas.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi, vlastníku dotčeného pozemku a stavby komunikace a dále vlastníku sousedního pozemku parc.č. 616/1 v k.ú. Karlín. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 7.12.2017 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 5.1.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Na místě stavby bylo zjištěno, že stávající snížený silniční obrubník vyhoví ve stávajícím stavu pro navrhované využití. K tomu byla stanovena podmínka č. 6 pro provedení stavby.

Stavební úřad dále zjistil, že se v prostoru vozovky v místě navrženého chodníkového přejezdu nachází stanoviště odpadních nádob na tříděný odpad. Toto stanoviště je nutné nejpozději k zahájení užívání stavby přemístit do jiné nekolizní polohy na podkladě projednání s ÚMČ Praha 8, odborem dopravy. Z tohoto důvodu byla stanovena podmínka č. 1 pro užívání stavby.

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že navazující vjezdová vrata v oplocení jsou navržena se 4 díly s tím, že 2 krajní díly budou pevné a 2 prostřední díly budou otevírané vně pozemku a otočné o 180°. Z tohoto důvodu stavební úřad stanovil v podmínce č. 2 pro užívání stavby režim užívání vjezdových vrat podle předloženého návrhu tak, aby vrata trvale nezasahovala do průchozího profilu přilehlého chodníku místní komunikace Perneroва.

Dále bylo zjištěno, že je nutné stavebnímu úřadu doložit závazné stanovisko orgánu stání památkové péče k projektové dokumentaci navrhované stavby. Dne 19.2.2018 bylo doplněno závazné stanovisko MHMP, odboru památkové péče ze dne 10.1.2018.

Podmínka č. 9 pro provedení stavby vychází z předloženého technického stanoviska „TSK“ ze dne 31.8.2017.

Podmínky č. 12, 13 a 16 pro provedení stavby vychází z předloženého závazného stanoviska ÚMČ Praha 8, odboru dopravy ze dne 11.7.2017.

Stavební úřad stanovil dále podmínky č. 14, 15 a 17 pro provedení stavby k zajištění ochrany obyvatel dotčené lokality před negativními účinky provádění stavby z hlediska prašnosti, emisí a hluku.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby vypracovaná v 04/2017, autorizovaná Ing. Josefem Stankem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 0002847) splňuje § 31 Nařízení č. 10/2016 Sb., hl.m.Prahy, kterou se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“), týkající se napojení na komunikace, dále požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel z návrhu stavebníka, který v žádosti uvedl, že stavba bude dokončena do 31.8.2018 a stavební úřad shledal tuto lhůtu přiměřenou (podmínka č. 1 pro provedení stavby).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.



Stavební úřad obdržel tyto podklady:

- snímek katastrální mapy dotčeného území + zákres obvodu do snímku
- výpisy z KN na pozemek stavby parc.č. 826/1 a sousední pozemek parc.č. 616/1 vše v k.ú. Karlín
- souhlas MHMP, odboru evidence majetku ze dne 11.9.2017 pod č.j. EVM/VP/1014302/17/su
- technické stanovisko TSK hl.m.Prahy a.s. ze dne 31.8.2017 pod č.j. TSK/23286/17/5110/Me
- koordinační vyjádření TSK hl.m.Prahy a.s. ze dne 18.7.2017 pod č.j. TSK/1552/17/5130/Vo
- závazné stanovisko MHMP, odboru památkové péče ze dne 10.1.2018 pod č.j. MHMP 23909/2018
- závazné stanovisko ÚMČ Praha 8, odboru dopravy ze dne 11.7.2017 pod č.j. MCP8 086933/2017
- stanovisko ÚMČ Praha 8, odboru životního prostředí ze dne 19.9.2017 pod č.j. MCP8 119909/2017
- vyjádření Dial Telecom a.s. ze dne 21.6.2017 pod č.j. PH50354
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15.10.2016 pod č.j. 732694/16
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 30.8.2017 pod č.j. E30447/17
- vyjádření PREDistribuce a.s. ze dne 28.6.2017 pod č.j. S 21130/300044427
- vyjádření TRADE CENTRE PRAHA a.s. ze dne 26.6.2017 pod č.j. TCP VO 1647/17
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 21.6.2017 pod č.j. 1240/2017

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Popis stavby:

Předmětem stavby je úprava stávajícího chodníkového přejezdu k zajištění dopravního připojení přístavby ZŠ Lyčkovo náměstí na pozemku parc.č. 616/1 v k.ú. Karlín.

chodníkový přejezd bude proveden v této konstrukční skladbě:

kamenná dlažba drobná	DL	80-100 mm
lože z drti 4/8 mm	L	40 mm
směs stmelená cementem	SC	150 mm
štěrkodrť	ŠD	200 mm
celkem		470-490 mm

Součástí stavby jsou úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a ochrana podzemních sítí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městská část Praha 8, zastoupená odborem správy majetku ÚMČ Praha 8

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Upozornění:**

- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Při likvidaci neupotřebitelného materiálu je stavebník povinen postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 6/2016 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Užívání této stavby je podle § 122 stavebního zákona podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu.
- Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy číslo jednací a spisovou značku.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 25.1.2018.

**Obdrželi:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., IDDS: xfm45u (zmocněnec)
2. Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace, IDDS: ghj9qbw (stavebník)

3. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

doručí se: Hl.m.Praha, zastoupené MHMP, odborem evidence majetku

Doporučeně do vlastních rukou:

4. Městská část Praha 8, zastoupená odborem správy majetku ÚMČ Praha 8, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

Doporučeně:

5. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

6. Hygienická stanice hl.m.Prahy, IDDS: zpqai2i

7. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

doručí se: MHMP, odbor památkové péče

MHMP, odbor ochrany prostředí

8. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8

9. ÚMČ Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, vodoprávní úřad, Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8

10. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8

11. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Obyčejně:

12. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

13. Dial Telecom, a.s., IDDS: p4vdqdt

14. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

15. PRÉdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

16. TRADE CENTRE PRAHA a.s., IDDS: vajgqj2

17. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

18. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

19. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Co:

spis

evidence

právní moc

Za správnost vyhotovení odpovídá Melicharová Zuzana.



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104452\_003409** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 7 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 22.02.2018 v 12:44:17. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 22.02.2018 10:55:25. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **22 42 E0**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru, Odbor územního rozvoje a výstavby, 3845, Městská část Praha 8 [IČ 00063797]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 22.02.2018 v 12:44:17. Údaje o časovém razítku: datum a čas **21.02.2018 18:18:05**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 32**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 45**

**Česká pošta, s.p.** dne 22.02.2018

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

MARIE JUNKOVÁ

Otisk úředního razítka:



105236894-15982-180222124406

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.