



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis.zn.: MCP8 122852/2016/OV.Cik

Praha, dne 2.1.2017

Č.jedn.: MCP8 000076/2017

Karlín/p 616/1

Vyřizuje: Ing. Jana Cikánová

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ustanovení §104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“).

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), dále pak místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodoprávní úřad“) ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 22.9.2016 podalo

**Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, Vladislav Kejha,
IČO 00639524, U synagogy 236, 180 00 Praha,**

**které zastupuje ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., Ing. arch. Jan Oppelt,
IČO 27225771, Podolská 888, 147 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

uděluje souhlas

podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona ke stavbě:

"Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6/460, Praha 8"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 610, 611, 616/1, 616/2, 616/3, 817, 818, 826/1 v katastrálním území Karlín.

Hydrogeologický rajón	625 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
Hydrologické pořadí	1-12-01-0250

Lokalita se nachází ve vodoprávním úřadem platně stanoveném záplavovém území Vltavy pro Q₁₀₀ (vyhlášeno 21.8.2003 pod č.j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku), mimo aktivní zónu, spadá však do vymezeného záplavového území nejvyšší přirozené povodně (srpen 2002). Stavba se nachází v území s vybudovanou protipovodňovou ochranou hl. města Prahy, v oblasti se zbytkovým povodňovým ohrožením.

Popis stavby:

Jedná se o přístavbu tělocvičny, jídelny a kuchyně ke stávající budově ZŠ Lyčkově náměstí 6/460 na Praze 8. Objekt přístavby bude obsahovat dále šatny, víceúčelový sál, záchody a technické prostory. Kromě vybudování vlastního objektu přístavby jsou součástí projektu přípojky inženýrských sítí, přeložka sdělovacího kabelu, úprava vjezdu z Pernerovy ulice, vsakovací objekt pro likvidaci dešťových vod a odlučovač tuků pro provoz školní kuchyně (kapacita 1000 jídel/den). Bude zřízena nová vodovodní přípojka na stávající vodovodní řad DN 100 L pro zásobování objektu pitnou vodou. Odpadní vody budou odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace do stávající stoky v ulici Sovova. Odpadní vody z kuchyňského provozu budou předčištěny v odlučovači tuků NG 10. Likvidace dešťových vod je navržena vsakováním na vlastním pozemku, vsakovací těleso je navrženo z akumulčních boxů o objemu 32 m³.

Orientační souřadnice odlučovače tuků:

X=1042804; Y=740144

Podmínky, za kterých se souhlas uděluje:

1. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových a podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
2. V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky škodlivé vodám a nesmí být s nimi manipulováno bez odpovídajícího zajištění. Přebytečný výkopek bude průběžně odvážen mimo stanovené záplavové území.
3. Navýšení odběru pitné vody z veřejného vodovodu a navýšení odvádění splaškových, dešťových vod a vod ze stavební jámy do kanalizace pro veřejnou potřebu bude projednáno s PVK a.s. a PVS a.s. a jejich připomínky k technickému řešení budou dodrženy. Vody přečerpané ze stavební jámy do jednotné kanalizace budou předčištěny v usazovací jímce, která bude navržena dostatečné kapacitní s dostatečnou dobou zdržení sedimentace.
4. Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů. Ke stavebnímu řízení bude doložen hydrogeologický posudek prokazující dostatečnou kapacitu vsakovacího zařízení. Dno zasakovacího tělesa bude ukončeno 1 m nad HPV. Zasakováním nesmí být ovlivněny hydrogeologické poměry na okolních pozemcích (tj. nesmí dojít k negativnímu ovlivnění případných vodních zdrojů). Do zasakovací jímky budou svedeny pouze srážkové vody.
5. Ve stavebním povolení bude uvedena kontaktní osoba, která bude zodpovědná za provádění prací a zajištění stavby pro případ nenadálých situací (povodeň, havárie apod.).
6. Bude aktualizován povodňový plán pro provoz objektu, který bude předložen k vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik.
7. Vody předčištěné v odlučovači tuků a vypouštěné do kanalizace budou svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem.
8. Umístění odlučovače tuků musí vyhovovat hygienickým předpisům pro manipulaci se škodlivými látkami a musí umožňovat vyklízení odloučených tuků a usazených kalů. Odlučovač tuků musí být řádně odvětrán nad střechu objektu.

Odůvodnění:

Dne 22.9.2016 podal žadatel žádost o souhlas podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona a dne 18.11.2016 svou žádost doplnil o potřebné podklady.

K žádosti bylo doloženo:

- dokumentace stavby pro územní řízení z 7/2016, kterou zpracoval Architektonický ateliér Aleš, s.r.o., IČO 27225771

- stanovisko Povodí Vltavy a.s. závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 ze dne 12.10.2016 zn. 51168/2016-263
- dopis Pražské vodohospodářské společnosti a.s., Žatecká 2/110, 111 00 Praha 1 ze dne 24.10.2016 zn. 4347/16/2/02
- plná moc ze dne 11.8.2016

Podmínky č. 1 - 6 stanovil vodoprávní úřad v souladu s podmínkami správce povodí – Povodí Vltavy státní podnik, závod Dolní Vltava.

Podmínky č. 7 – 8 stanovil vodoprávní úřad v souladu s podmínkami správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu Pražskou vodohospodářskou společností - PVS a.s.

Upozornění:

1. Investor si je plně vědom stavby v záplavovém území a přebírá na sebe veškerá rizika s tím spojená.
2. Je potřeba věnovat zvýšenou pozornost opatřením v prostorách pod hladinou možného zatopení a ovlivnění spodní vodou (použití ochranných nátěrů, izolační opatření, zpětné klapky na kanalizaci apod.)
3. V prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady, to znamená, že v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK, a. s. k těmto řadům a ovládacím armaturám za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. Stejná podmínka se týká stok nalézajících se v prostoru staveniště.
4. **Záměr obsahuje vodní díla - „odlučovač tuků - lapol“**
- **„vsakovací objekt“**

Pro vodní dílo „odlučovač tuků - lapol“ je třeba povolení vodoprávního úřadu podle § 15 vodního zákona. Pro vodní dílo „vsakovací objekt“ je třeba povolení vodoprávního úřadu podle § 15 vodního zákona a povolení pro nakládání s vodami podle § 8 vodního zákona.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje žádná jiná rozhodnutí, stanoviska nebo vyjádření podle zvláštních předpisů.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu.

Předloženou dokumentaci si ponecháváme jako součást spisového materiálu.

Toto závazné stanovisko vodoprávního úřadu platí 2 roky od data vystavení.

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., IDDS: xfim45u

Co:

spis

evidence

evidence vodopravní

DUR

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Jana Cikánová.

Vytvořil: Česká pošta, a.p.

Pracoviště: Praha 45

Česká pošta, a.p. dne 27.01.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovaně konvertovala dokumenty pro veřejnost:

Autore: Věrnová

Ověřil: Město Praha 8



Prohlášení:

V době od vydání tohoto oznámení, zejména kvalifikovaných certifikátů, kteří kurierem byli ověřeni pomocí kvalifikovaných certifikátů ID A1 B1, do předání autorizovaně konvertovali dokumenty podle účelu kvalifikovaných certifikátů.

Komise této ověřovací služby je právní vztahem ověřovací služby příslušný způsobem ověřování datových příloh na adrese info@praha8.cz.

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **104452_002573**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.01.2017 v 10:17:45. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.01.2017 09:20:04. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1D A3 D8**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru, Odbor územního rozvoje a výstavby, 3845, Městská část Praha 8 [IČ 00063797]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 45**

Česká pošta, s.p. dne **27.01.2017**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Andrea Wernerová

Otisk úředního razítka:



93314224-185432-170127101737

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 1D A3 D8, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.