

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

s názvem

„Architektonická studie budoucí podoby objektu OC Draháň“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a VZMR není v souladu s § 31 ZZVZ dle tohoto zákona zadávána. Tato výzva k podání nabídky je současně zadávací dokumentací k VZMR.

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název: Městská část Praha 8
Sídlo: Zenklova 35/1, Praha 8, PSČ 180 48
IČO: 000 63 797
DIČ: CZ000632797

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele: Radomír Nepil, zástupce starosty

Kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí OPS, telefon: +420 222 805 657, email: katerina.hrazankova@praha8.cz.

Veškeré dotazy týkající se VZMR je třeba směřovat na kontaktní osobu zadavatele, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí. Dodatečné dotazy musí být zadavateli doručeny nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmět VZMR spočívá ve vypracování architektonické studie, a to konkrétně ve 3 variantách:

1. Varianta 1: Rekonstrukce stávajícího stavu;
2. Varianta 2: Přestavba do podoby obdobné KD Krakov (kulturně-obchodní společenské centrum s maximálně dvoupatrovou nástavbou);
3. Varianta 3: Přestavba do podoby obchodně-bytového komplexu při zachování služeb občanské vybavenosti vč. prostoru pro kulturní, sportovní a společenské aktivity.

Architektonická studie bude vycházet ze vstupních podkladů, a to konkrétně z Přílohy č. 1 Smlouvy – Digitální údaje, polohopis, výškopis, 3D model (*.dwg), Přílohy č. 2 Smlouvy - Výřez z územního plánu, metropolitního plánu a majetkoprávní mapy a Přílohy č. 3 Smlouvy - Zaměření území a budovy.

3. Klasifikace předmětu plnění VZMR

CPV kódy:

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

4. Předpokládaná hodnota VZMR

Předpokládaná hodnota VZMR činí 1.000.000,- Kč bez DPH.

5. Termín a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění je ihned po podpisu smlouvy. Termín dokončení díla je do 8 týdnů ode dne podpisu smlouvy.

Místem plnění je Praha.

6. Návrh smlouvy, obchodní a platební podmínky

Závazné obchodní a platební podmínky a požadavky zadavatele jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy, jenž tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků

povinnost jejich doplnění (místa určená k doplnění uchazečem jsou označena jako **[DOPLNÍ DODAVATEL]**). V případě nabídky podávané několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě podpisu zástupcem bude tato skutečnost v podepsaném dokumentu výslovně uvedena a jeho přílohou bude plná moc či jiný pověřovací dokument opravňující k zastupování dodavatele s uvedením rozsahu jeho oprávnění.

Vybraný dodavatel bude uskutečňovat svou činnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

7. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením:

- čestného prohlášení dodavatele podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, které je přílohou č. 1 této výzvy.

Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZMR.

Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- seznamu významných služeb za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem budou služby obdobné předmětu VZMR;
- v seznamu významných služeb musí být uvedeno, že dodavatel provedl minimálně 2 výše specifikované služby. Seznam významných služeb musí obsahovat údaj o ceně, době provedení služeb a identifikaci objednatele.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

8. Obsah a zpracování nabídky

Způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude doručena v jednom (1) originále a dále v jedné (1) kopii a elektronické podobně na CD, DVD nebo FLASH disku, přičemž obě verze, tj. tištěná a elektronická, musí být identické.

Nabídka bude doručena v zabezpečené obálce, pevně uzavřená a na uzavření opatřená razítky nebo podpisy dodavatele. Řádně uzavřená obálka bude výrazně označena nápisem „**Architektonická studie budoucí podoby objektu OC Draháň**“ a „**NEOTVÍRAT**“ a bude na ní uvedena adresa dodavatele.

Zadavatel dodavateli doporučuje, aby jednotlivé strany nabídky byly očíslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a zabezpečeny proti manipulaci sešitím či svázáním celé nabídky takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky.

Každý dodavatel může podat pouze jedinou nabídku.

Obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat identifikační údaje dodavatele. V případě právnických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat tuto právnickou osobu. V případě fyzických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí jméno, příjmení, sídlo, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Nabídka bude dále obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu zadavatelem, návrh smlouvy dle čl. 6 této výzvy, nabídkovou cenu dle čl. 11 této výzvy a CD, DVD nebo FLASH disk s kompletní elektronickou verzí nabídky předložené v tištěné verzi.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

Dodavatel je povinen podat nabídku nejpozději **do 29.08.2017 do 10:00 hodin** do podatelny Úřadu městské části Praha 8 na adrese U Meteoru 147/6, Praha 8, PSČ 180 00. Obálka bude adresována na odbor právních služeb.

Návštěvní hodiny podatelny

PO	8.00-12.00 hod	12.30-18.00 hod
ÚT	8.00-12.00 hod	12.30-16.00 hod
ST	8.00-12.00 hod	12.30-18.00 hod
ČT	8.00-12.00 hod	12.30-15.30 hod
PÁ	8.00-12.00 hod	12.30-15.00 hod

Nabídku může dodavatel rovněž doručit prostřednictvím osoby s poštovní licencí nebo prostřednictvím osoby zajišťující přepravu zásilek tak, aby byla doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

10. Hodnotící kritérium

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

11. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely VZMR rozumí celková nabídková cena za celý předmět VZMR v průběhu celého období trvání smlouvy.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v Kč, a to v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona o DPH.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů. Po tuto dobu je dodavatel vázán svojí nabídkou.

13. Ostatní podmínky

Veškeré obchodní podmínky stanovené zadavatelem musí být dodavatelem vždy dodrženy.

Zadavatel si vyhrazuje právo VZMR kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel stanovuje, že otevírání obálek je neveřejné a všichni dodavatelé, kteří nebudou z důvodu nesplnění prokázání kvalifikace či podmínek zadavatele v průběhu zadávacího řízení vyloučeni, budou vyrozuměni písemně o výsledku zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští v rámci nabídky variantní řešení.

Zadavatel nepožaduje po dodavatelích složení jistoty.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy, vč. příloh

V Praze dne 18.8.2017

 **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8**
Úřad městské části
odbor právních služeb
Zenklova 1/35 (2)
180 48 Praha 8 - Libeň

Podpis