



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje  
Oddělení informací o území



MHMPXPEFLCSS

PUDIS, a.s.  
Podbabská 1014/20  
160 00 Praha 6

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

**Ing. Martina Váňová, 236 004 688**

**MHMP 1197479/2020**

**Ing. Tomáš Kusý, 236 005 809**

Sp. zn.:

Počet stran/příloh: 2/0

**S-MHMP 658138/2020**

Datum:

**25.08.2020**

Stavební záměr "**Vybudování parkovacích stání, k.ú. Bohnice**" umístěný na dotčených pozemcích parc. č. 840/222, 840/175, 840/172, 840/596, 840/448, 840/447, 840/445, 840/434, 840/176, 840/433, 840/438, 840/177, 840/304, 840/302, 840/301, 840/367, 840/181, 840/586, 840/182 v k.ú. Bohnice.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 06. 05. 2020 od společnosti PUDIS, a.s., se sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ: 45272891, žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení dle zákona č. 183/2006 Sb. k předmětnému záměru.

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že stavební záměr spočívá ve vybudování nových parkovacích stání pro osobní automobily v ul. Eledrova, Hanouškova a Řešovská na Praze 8. V ul. Eledrova bude vybudováno celkem 6 podélných parkovacích stání, v ul. Hanouškova bude vybudováno 106 kolmých parkovacích stání a v ul. Řešovská celkem 21 stání (kolmých a podélných). Součástí záměru je také návrh opěrné gabionové zdi v ul. Hanouškova délky cca 92 m a ve výšce cca 2 m. Dále budou navrženy v ulici Hanouškova celkem tři nové uliční vpusti. V ostatních dotčených ulicích zůstanou vpusti zachovány. Záměr dále počítá s přeložením sítě veřejného osvětlení v ul. Hanouškova v délce cca 254 m (v trase bude uloženo 8 stožárů) a v ul. Eledrova v délce cca 46 m (se dvěma stožáry). Rovněž v ul. Eledrova bude prodloužena chránička NN kabelu v délce cca 2,5 m, dále dojde k přeložení kabelu CETIN v délce cca 14,5 m a ochraně kabelů UPC v délce cca 8 m. Na uvedený záměr již bylo vydáno územní rozhodnutí Úřadem městské části Prahy 8, Odborem územního rozvoje a výstavby, se sídlem Zenklova 35, 180 48 Praha 8, pod č. j.: MCP8 386079/2019, ze dne 12. 12. 2019.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 6 odst. (1) písm. e) a podle § 96b stavebního zákona ke stavebním záměrům **vyvolávajícím změnu v území** závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. (2) a (3) stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Předložená žádost se týká projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, kterou úřad územního plánování **neposuzuje**, neboť jím sledované zájmy **nejsou** v daném případě **dotčeny**.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**Ing. Martin Čemus**  
ředitel odboru

Hlavní město Praha  
Magistrát hl. m. Prahy  
odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1

/1/

**Rozdělovník:**

1. Adresát
2. Na vědomí  
MHMP UZR/ S (Ing. Váňová) + dokumentace