



Váš dopis zn. MCP8 110206/2022
Ze dne 17.3.2022
Naše zn. 3778/Dem-13025/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS
Listů/příloh 2/1

Vyřizuje Ing. Josef Toláš
Telefon +420 972 226 416
Mobil +420 607 040 020
Email Tolas@spravazeleznic.cz

Datum 5. dubna 2022

Úřad městské části Praha 8
Odbor územního rozvoje a výstavby
Zenklova 35
180 48 Praha 8

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k odstranění stavby

Na základě výzvy k účasti na kontrolní prohlídce č.j. MCP8 110206/2022 ze dne 17.3.2022, vydaného úřadem městské části Praha 8, odborem územního rozvoje a výstavby, vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko k odstranění stavby

Pro stavbu:

Název stavby	odstranění objektu haly Autoservisu na pozemku č.parc. 4030/1 k.ú. Libeň
Místo stavby	pozemek parc. č. 4030/1 v katastrálním území Libeň
Trať	Česká Třebová – Praha Masarykovo n., v žkm 406,050 – 406,150 vpravo trati, v minimální vzdálenosti 20 m od osy krajní koleje
TÚDÚ	1501 U1
Žadatel	Úřad městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby, Zenklova 35, 180 48 Praha 8
Stavebník / Investor	Úřad městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Jedná se o provedení exekuce – výkon rozhodnutí odstranění objektu haly Autoservisu na pozemku č.parc. 4030/1 k.ú. Libeň.

V území dotčeném stavbou se **nachází** objekt v majetku SŽ.

Stavba se nachází **v ochranném pásmu dráhy, mimo pozemky v právu hospodařit pro SŽ.**

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání rozhodnutí/povolení k odstranění stavby a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemkem České republiky (SŽ) sousedícím s pozemky dotčenými stavbou, a to za níže uvedených podmínek.

SŽ se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Demolice musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Demolicí nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být demolicí ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.
3. Realizace demolice musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku demolice nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
4. Pokud dojde v důsledku demolice k poškození drážního zařízení nebo objektu, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
5. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
6. Demoliční práce budou prováděny **v blízkosti provozované trati**, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. **Během provádění prací nesmí být dotčen průjezdný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky** (nářadí, mechanizace, materiál apod.).
7. Na demolišti nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
8. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu, nedošlo k sesutí zářezu nebo zemního tělesa. Záhozy výkopů je nutno řádně hutnit po předepsaných vrstvách tak, aby povrchová voda nevnikala směrem ke drážnímu tělesu.
9. SŽ požaduje v rámci demoličních prací odstranit i oplocení z kari sítí
10. SŽ požaduje odstranit odpad naskládaný a napadaný i na sousední pozemek SŽ směrem ke kolejisti (pozemek parc. č. 4029/4 v k.ú.Libeň)
11. Správa pozemních staveb OŘ Praha (SPS), pověřená správou pozemních staveb, eviduje v zájmovém území objekt Praha Masarykovo n. žst. – strážní domek, V mezihoří 1292, IC5000117224.

SPS OŘ Praha souhlasí s odstraněním objektu haly autoservisu za dodržení následujících podmínek:

- a. odstranit vodovodní přípojku (černý odběr) k demolovanému autoservisu. Přípojka je napojena ve vodoměrné šachtě u objektu ve správě SPS OŘ Praha;
- b. před započatím a dokončením prací kontaktujte místního správce SPS OŘ Praha pana Tomáše Lebedu, tel., 607 035 306;
- c. majetek ve správě SPS nesmí být poškozen ani poničen.

Orientační zakres objektu a vodoměrné šachty zasíláme v příloze č. 1.

12. **Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3 kV**, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle §46 energetického zákona č. 458/2000 Sbírky v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (dále jen „TV“) (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětovou hladinou 1 kV – 35 kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče. Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119

ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluk a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sbírky ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.

13. **Technologický postup** (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa **je nutno projednat, před zahájením prací** v tomto prostoru, s **OŘ Praha, Správou tratí Praha západ (vedoucí SSP Praha hl.n. – pan David Němec, tel: 606 246 701)**, při komunikaci uvádějte číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska).
14. Investor musí při realizaci demolice respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.
15. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplyne nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk, *Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1*, kontakt: p. Jiří Melich, tel. 972 244 184, 601 383 626 (Melich@spravazeleznice.cz). Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, p. Lukáš Strejc, tel. 972 224 644, 702 269 596 nebo p. Ing. Jiřímu Abelovi, tel. 972 224 692, 725 389 718 – Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk. V případě kdy povaha práce vyžaduje výluku trakčního vedení je zhotovitel povinen zaslat SEE Praha objednávku na zajištění pracoviště a to nejméně 14 dní před termínem první výluky (kontakt p. Víšek Ondřej, mail: VisekO@spravazeleznice.cz)
16. Upozorňujeme, že **prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – emailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách (www.spravazeleznice.cz → Dodavatelé / Odběratelé → Vstup do provozované ŽDC).
17. **Zahájení demoličních prací bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní předem) oznámeno:**
 - písemně **OŘ Praha** na email ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz
 - telefonicky **OŘ Praha, Správě tratí Praha západ (vedoucímu specializovaného střediska SSP Praha hl.n. – pan David Němec, tel.: 606 246 701**Při komunikaci uvádějte číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.
18. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
19. **Po dokončení prací požádá investor o prohlídku dokončené demolice** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. **Dokladem o provedení prohlídky dokončené demolice je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.**

Upozorňujeme, že přilehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené**

v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozi ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi. Doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem telematiky a diagnostiky, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, MatousJ@spravazeleznic.cz, nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, SvobodaMi@spravazeleznic.cz.

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek ČD, a.s., parc. č. 4030/1 v k.ú. Libeň. Z tohoto důvodu je nutné si ke stavbě samostatně vyžádat též vyjádření ČD, a.s. Žádosti vyřizují: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, kontakty: p. Pícha Jiří, picha@rsm.cd.cz nebo p. Pospíšil Ondřej, Ing. tel. 602 307 700, pospisilo@rsm.cd.cz.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Potřebuji si vyřídit → Sekce stavební).

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek odstranění stavby jako nezbytně závazné, s uvedením čísla naší zn. a datem vydání souhrnného stanoviska, rovněž aby žadatel prokazatelně předal stavebníkovi/zhotoviteli výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska k realizaci stavby, které jsou pro stavebníka/zhotovitele nezbytně závazné.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí/povolení, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Libor Škvára v.r.
Náměstek ředitele pro techniku

Za správnost odpovídá Ing. Josef Toláš

Přílohy

1. Objekt ve správě SPS, OŘ Praha

1 x A4

Ověřovací doložka konverze dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem **2613332**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: **Josef TOLÁŠ**

Vystavil: **Správa železnic, státní organizace**

Datum: **05.04.2022 13:13:34**



91ea6a2c-8f94-4705-87cb-bc3051da0f50

Stavby silnic a železnic n.p.
závod mosty

$r_2 = 1322\text{m}$

km 406,217

b.s. k.s.

5000117224

$r_3 = 1327\text{m}$

Metrostav s.p.

406,2

pouze přibližná poloha
vodovodní přípojky

4030
1

10
3

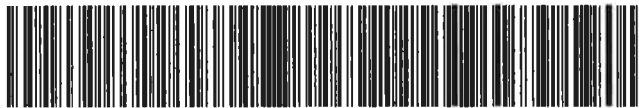
Ověřovací doložka konverze dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem **2613333**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Ověřující osoba: **Josef TOLÁŠ**

Vystavil: **Správa železnic, státní organizace**

Datum: **05.04.2022 13:13:35**



51bd9ef2-a1bb-478c-ab32-4a5365fd8a7e