

## Protokol o otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek

zákon č. 137/2016 Sb., o veřejných zakázkách - „Veřejná zakázka malého rozsahu“

|                         |                                                                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název zadavatele:       | Městská část Praha 8                                                                                                     |
| Sídlo zadavatele:       | Praha 8, Zenklova 35/1, PSČ 180 48                                                                                       |
| Název veřejné zakázky:  | <b>„Rekonstrukce zahrady a výstavba zahradního posezení v areálu objektu Kolpingovy rodiny – Praha 8, Bohnická 3/32“</b> |
| Druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu                                                                                           |
| Evidenční číslo:        | OVZ/2017/0009                                                                                                            |

|                         |                                                                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum otevírání obálek: | 2. března 2017                                                                                                    |
| Místo otevírání obálek: | ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, odbor právních služeb, oddělení veřejného zadavatele, zasedací místnost ve 3. patře |

Všichni členové komise podepsali „Prohlášení o neexistenci střetu zájmů“.

Hodnotící komise převzala seznam podaných nabídek a celkem 6 nabídek, které byly podány v řádné lhůtě pro podání nabídek. Hodnotící komise provedla kontrolu obálek a konstatuje, že všechny obálky s nabídkami jsou uzavřeny tak, že se z nich obsah nedá vyjmout a jsou řádně označeny.

Hodnotící komise otevřela obálky s nabídkami v pořadí, v jakém byly zadavateli doručeny (podle pořadového čísla) a zaprotokolovala následující údaje.

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 1</b>                                         |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b> |
| Obchodní firma: <b>TARLOT s.r.o.</b>                    |
| Sídlo: Nitranská 1057/4, Vinohrady, 101 00 Praha 10     |
| IČ: <b>27456081</b>                                     |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>3 237 799,- Kč</b>           |

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 2</b>                                         |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b> |
| Obchodní firma: <b>HONALSTAV s.r.o.</b>                 |
| Sídlo: Táboritská 880/14, Žižkov, 130 00 Praha 3        |
| IČ: <b>02215586</b>                                     |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>3 292 595,- Kč</b>           |

|                                                          |
|----------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 3</b>                                          |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b>  |
| Obchodní firma: <b>FINEMA stavební společnost s.r.o.</b> |
| Sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1         |
| IČ: <b>03620484</b>                                      |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>3 062 205,- Kč</b>            |

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 4</b>                                         |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b> |
| Obchodní firma: <b>BROS BAU s.r.o.</b>                  |
| Sídlo: Praha 9 - Hrdlořezy, Hrdlořezská 32/3, PSČ 19000 |
| IČ: <b>27413063</b>                                     |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>2 842 867,- Kč</b>           |

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 5</b>                                         |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b> |
| Obchodní firma: <b>JOVIS STAVBY s.r.o.</b>              |
| Sídlo: Bellušova 1829/57, Stodůlky, 155 00 Praha 5      |
| IČ: <b>01390473</b>                                     |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>2 697 742,- Kč</b>           |

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Poř.č. 6</b>                                         |
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení:</b> |
| Obchodní firma: <b>Stavitelství Pecka s.r.o.</b>        |
| Sídlo: Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5        |
| IČ: <b>24300543</b>                                     |
| Nabídnutá cena bez DPH: <b>3 361 181,- Kč</b>           |

Kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH.

| Výsledné pořadí | Účastník zadávacího řízení               | Cena za provedení díla bez DPH |
|-----------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.              | <b>JOVIS STAVBY s.r.o.</b>               | <b>2 697 742,- Kč</b>          |
| 2.              | <b>BROS BAU s.r.o.</b>                   | <b>2 842 867,- Kč</b>          |
| 3.              | <b>FINEMA stavební společnost s.r.o.</b> | <b>3 062 205,- Kč</b>          |
| 4.              | <b>TARLOT s.r.o.</b>                     | <b>3 237 799,- Kč</b>          |
| 5.              | <b>HONALSTAV s.r.o.</b>                  | <b>3 292 595,- Kč</b>          |
| 6.              | <b>Stavitelství Pecka s.r.o.</b>         | <b>3 361 181,- Kč</b>          |

Nejvýhodnější nabídku podal účastník zadávacího řízení **JOVIS STAVBY s.r.o.**, komise pokračuje v hodnocení kvalifikace tohoto účastníka řízení:

|                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení: JOVIS STAVBY s.r.o.</b>                                                                                                       |
| <b>Kontrola nabídky:</b>                                                                                                                                                          |
| a) podepsané čestné prohlášení: ano                                                                                                                                               |
| b) výpis z živnostenského rejstříku – požadavek: oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZMR : ano                                                                  |
| c) výpis z Obchodního rejstříku: ano                                                                                                                                              |
| d) seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, práce obdobného předmětu VZMR, tj. výstavbě objektu zahradního posezení a kultivaci zahrady: ano |
| e) min. 2 a 2 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí prací, hodnota každé min. 1 000 000,- Kč bez DPH: (doloženo na krajinné úpravy), nedoloženo pro stavební úpravy           |
| f) návrh smlouvy o dílo podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano                                                                                                                  |

Dále komise **pokračuje v hodnocení kvalifikace účastníka zadávacího řízení: BROS BAU s.r.o. (výsledné pořadí č. 2)**

|                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení: BROS BAU s.r.o.</b>                                                                                                           |
| <b>Kontrola nabídky:</b>                                                                                                                                                          |
| a) podepsané čestné prohlášení: ano                                                                                                                                               |
| b) výpis z živnostenského rejstříku – požadavek: oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZMR : ano                                                                  |
| c) výpis z Obchodního rejstříku: ano                                                                                                                                              |
| d) seznam stavebních prací za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, práce obdobného předmětu VZMR, tj. výstavbě objektu zahradního posezení a kultivaci zahrady: ano |
| e) min. 2 a 2 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí prací, hodnota každé min. 1 000 000,- Kč bez DPH: (doloženo pro stavební úpravy), nedoloženo pro krajinné úpravy          |
| f) návrh smlouvy o dílo podepsán oprávněnou osobou uchazeče: ano                                                                                                                  |

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyla do doby ukončení otevírání obálek s nabídkami podána jiná nabídka.

Nedílnou součástí tohoto protokolu jsou:

- seznam podaných nabídek
- presenční listina přítomných členů hodnotící komise
- prohlášení o neexistenci střetů zájmů

#### **Závěr:**

Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou **JOVIS STAVBY s.r.o.** nedoložil min. 2 osvědčení objednatelů, že provedl stavební práce, z nichž každá bude v min. hodnotě 1 000 000,- Kč bez DPH, o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Účastník zadávacího řízení **BROS BAU s.r.o.** nedoložil min. 2 osvědčení objednatelů, že provedl krajinné úpravy, z nichž každá bude v min. hodnotě 1 000 000,- Kč bez DPH, o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Z tohoto důvodu komise vyzve tyto společnosti k doložení těchto osvědčení.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:

| člen hodnotící komise - jméno a<br>příjmení | podpis                                                                             |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Šárka Petráčková                       |  |
| Mgr. Lucie Saláková                         |   |
| Mgr. Tomáš Kudela                           |   |

## Protokol o otevírání obálek s nabídkami, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek - pokračování jednání

|                         |                                                                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název zadavatele:       | Městská část Praha 8                                                                                                     |
| Sídlo zadavatele:       | Praha 8, Zenklova 35/1, PSČ 180 48                                                                                       |
| Název veřejné zakázky:  | <b>„Rekonstrukce zahrady a výstavba zahradního posezení v areálu objektu Kolpingovy rodiny – Praha 8, Bohnická 3/32“</b> |
| Druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu                                                                                           |
| Evidenční číslo:        | OVZ/2017/0009                                                                                                            |

|                         |                                                                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum jednání:          | 8. března 2017                                                                                                    |
| Místo otevírání obálek: | ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, odbor právních služeb, oddělení veřejného zadavatele, zasedací místnost ve 3. patře |

Nabídky uchazečů BROS BAU s.r.o. a JOVIS STAVBY s.r.o. nesplnily veškeré požadavky zadavatele – blíže viz protokol o otevírání obálek s nabídkami, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 2. 3. 2017. Oba uchazeči byli vyzváni k předložení chybějících dokladů.

Po výzvě uchazeč BROS BAU s.r.o. (IČ: 27413063) nedoložil požadovaná dvě osvědčení objednatelů, že provedl stavební práce (v minimální hodnotě 1 000 000,- Kč bez DPH za každou zakázku, které jsou obdobné předmětu veřejné zakázky). Uchazeč doložil pouze požadovaný rozpočet.

Dále uchazeč JOVIS STAVBY s.r.o. (IČ: 01390473) doložil požadovaná dvě osvědčení objednatelů, že provedl stavební práce (v minimální hodnotě 1 000 000,- Kč bez DPH za každou zakázku, které jsou obdobné předmětu veřejné zakázky) a požadovaný rozpočet.

### **Závěr komise:**

Komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem **JOVIS STAVBY s.r.o. (IČ: 01390473)**, se sídlem na adrese Bellušova 1829/57, Stodůlky, 155 00 Praha 5, který podal nejnižší nabídkovou cenu **2 697 742,- Kč** bez DPH a po doplnění splnil veškeré požadavky zadavatele.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů:

| člen hodnotící komise<br>jméno a příjmení | datum podpisu | podpis                                                                                |
|-------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Šárka Petráčková                     | 8.3. 2017     |  |
| Mgr. Lucie Saláková                       | 8.3. 2017     |  |
| Mgr. Tomáš Kudela                         | 8.3. 2017     |  |