

OBSAH:

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	4
A.1	Identifikační údaje	4
A.1.1	Údaje o stavbě	4
A.1.2	Údaje o žadateli	4
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3	Seznam vstupních podkladů	5
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	6
B.1	Popis území stavby	6
a)	charakteristika území a stavebního pozemku	6
b)	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	6
c)	údaje o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků a využívání území	7
d)	údaje o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů	7
e)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	7
f)	ochrana území podle jiných právních předpisů	7
g)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	8
h)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	8
i)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	8
j)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
k)	územně technické podmínky	8
l)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	9
m)	seznam pozemků, na kterých se stavba umísťuje a provádí	9
n)	seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	9
B.2	Celkový popis stavby	9
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby	9
b)	účel užívání stavby	9
c)	trvalá nebo dočasná stavba	9
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9
e)	údaje o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů	9
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	10
g)	navrhované parametry stavby	10
h)	základní bilance stavby	10
i)	základní předpoklady výstavby	11
j)	orientační náklady stavby	11
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	11
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	12
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	12
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.6	Základní charakteristika objektů	12

a)	stavební řešení	12
b)	konstrukční a materiálové řešení	12
c)	mechanická odolnost a stabilita	12
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	13
a)	technické řešení.....	13
b)	výčet technických a technologických zařízení	13
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	14
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	14
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	14
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	15
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	15
b)	ochrana před bludnými proudy	16
c)	ochrana před technickou seizmicitou	16
d)	ochrana před hlukem	16
e)	protipovodňová opatření	16
f)	ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	16
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	17
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	17
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	17
B.4	Dopravní řešení.....	17
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.	17
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	17
c)	doprava v klidu.....	17
d)	pěší a cyklistické stezky	18
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	18
a)	terénní úpravy	18
b)	použité vegetační prvky	18
c)	biotechnická opatření.....	18
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	18
a)	vliv na životní prostředí	18
b)	vliv na přírodu a krajinu	19
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	20
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	20
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	20
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	21
B.7	Ochrana obyvatelstva	21
B.8	Zásady organizace výstavby	21
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	21
b)	odvodnění staveniště	21
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	21
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	22
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	22
f)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	22

g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	22
h)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	22
i)	balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	24
j)	ochrana životního prostředí při stavbě	24
k)	zásady bezpečnosti o ochrany zdraví při práci na staveništi.....	24
l)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	26
m)	zásady pro dopravně inženýrská opatření	26
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	27
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	27
B.9	Celkové vodohospodářské řešení	28
B.10	upozornění pro stavebníka a zhotovitele stavby	28
B.11	požadavky na zhotovitele stavby	30

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby: **Venkovní polytechnická učebna MŠ Korycanská**
Korycanská 395/14, 181 00 Praha 8

účel stavby: venkovní polytechnická učebna

charakter stavby: novostavba

místo stavby: obec: Praha 8
katastrální území: Čimice [730394]
číslo parcely: 436/3, 436/6
LV: 917

dodavatel: dle výběrového řízení

stupeň dokumentace: dokumentace pro společné povolení a provedení stavby

cena: bude sdělena na požádání

způsob provedení stavby: dodavatelsky

předpokládané termíny: předpokládaná realizace 02/2021÷12/2021

A.1.2 Údaje o žadateli

investor: Mateřská škola, Praha 8, Korycanská 14
Korycanská 14/ čp. 395
181 00 Praha 8 - Čimice

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

generální projektant: ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a
190 00 Praha 9
IČO: 22794107, DIČ: CZ22794107
odp. zástupce: Ing. Pavel Hroch, ČKAIT:0008523
tel.: +420 606 475 474

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není dále členěna na dílčí stavební objekty.
Členění stavebních objektů:

SO 01 - POLYTECHNICKÁ UČEBNA

V rámci stavby nebudou instalována žádná technologická zařízení.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- výpis z katastru nemovitostí
- snímek katastrální mapy (www.cuzk.cz)
- digitální mapa hl. m. Prahy vč. archivních inženýrských sítí
- archivní dokumentace obdržená od investora
- prohlídka místa stavby
- osobní konzultace a upřesnění investorského záměru stavby

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku

- zastavěné a nezastavěné území

Místem stavby je stávající areál mateřské školy v ulici Korycanská. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

- soulad navrhované stavby s charakterem území

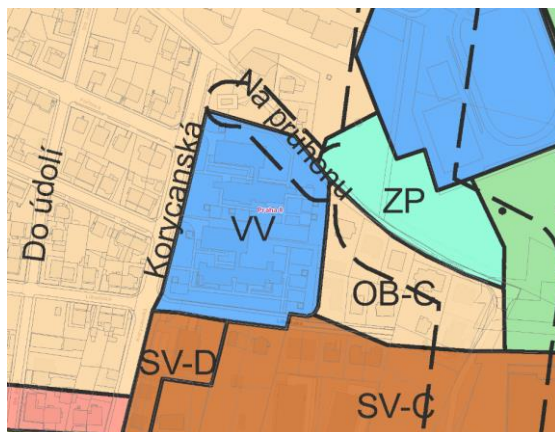
Stavba bude citlivě zasazena v zastavěném území obce. Okolí stavby je charakteristické městskou zástavbou rodinných domů. Použité materiály a konstrukce tento charakter okolního území respektují a doplňují.

- dosavadní využití a zastavěnost území

Na řešených plochách se v současnosti nachází volný prostor areálu MŠ. Okolní zástavbou je bytová a občanská výstavba města.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleným usnesením zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. 9. 1999, vč. následných schválených změn. V daném místě stavby je vydán a schválen územní plán sídelního útvaru. Pozemek je dle ÚP územím veřejného vybavení (VV). Venkovní polytechnická učebna je v souladu s přípustným využitím území dle územního plánu. (Dle Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území Hlavního města Prahy se Veřejným vybavením rozumí území a plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání kromě vysokoškolského, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu. Při umísťování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení.)



c) údaje o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků a využívání území

Bez výjimek a úlevových řešení.

d) údaje o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Navržená stavba a její realizace bude splňovat všechny požadavky dotčených orgánů. Jednotlivá stanoviska budou zapracována do dokumentace (viz též kapitola B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání, bod e)).

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci projektu byla provedena vizuální prohlídka místa a byla prozkoumána archivní dokumentace areálu MŠ.

Před výstavbou je nutné provést zhotovitelem stavby následující průzkumy:

- podrobné zmapování tras a instalací v místě stavby, jejich vypínání a označení
- provést inženýrskogeologický průzkum v základové spáře

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá ochraně ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území není zvláště chráněným územím ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Území není součástí soustavy NATURA 2000 ve smyslu § 45a - § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Území neobsahuje památné stromy ani jejich ochranná pásma ve smyslu § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V území se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem inženýrských sítí je určen příslušnými právními předpisy (zejména ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 458/2000 Sb, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů).

Před započítáním zemních prací zajistí dodavatel vytýčení všech zemních sítí. Dodavatel bude při práci dodržovat podmínky, stanovené provozovateli a vlastníky jednotlivých sítí. Inženýrské sítě uvedené ve výkresové části dokumentace jsou zakresleny na základě podkladů získaných z IPR HMP a z archivní dokumentace areálu MŠ. Zhotovitel stavby ověří skutečný výskyt inženýrských sítí ve spolupráci se všemi možnými správci inženýrských sítí v lokalitě stavby.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záplavová území jsou definována v § 66 zákona č. 254/2001 Sb., zákonu o vodách, a se dělí se na:

- (A) Území určená k ochraně
- (B) Území neprůtočná
- (C) Území průtočná
- (D) Aktivní zónu

Řešené území se nenachází v záplavovém území.

Poddolovaným územím se rozumí plochy se známým nebo předpokládaným výskytem hlubinných důlních děl, vzniklých za účelem těžby nebo průzkumu nerostných surovin. Důlní díla jsou v rámci ploch rozložena nepravidelně, v různých hloubkách a mohou zde být i zcela nepoddolované úseky.

Vedením přehledu území se zjištěným poddolováním je v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů pověřena Státní geologická služba.

Řešené území není poddolované.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba se bude odehrávat na pozemcích v majetku Hlavního města Prahy, ve svěřené správě investora (Městská část Praha 8).

Objekty a parcely sousedů nebudou dotčeny. Staveniště bude pod uzamčením s omezením přístupu nepovolaných osob. Staveniště bude odděleno a dostatečně zabezpečeno vzhledem k provozu území. Zařízením a provozem staveniště nebude negativně ovlivněn provoz území, nebude narušena dopravní obslužnost ani zásobování.

Stavebními úpravami nedochází ke zhoršení či změně odtokových poměrů v lokalitě. Srážková voda je likvidována na pozemku MŠ Korycanská.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Při stavbě nevznikl požadavek na asanace, demolice či kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Definice zemědělského půdního fondu a způsoby jeho ochrany jsou ustanoveny zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Při stavebních úpravách nedojde k záboru ZPF.

k) územně technické podmínky

- napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Pozemek je dopravně napojen na ulici Korycanská.

- napojení na stávající technickou infrastrukturu

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně napojení na technickou infrastrukturu. Stávající objekt je napojen na tyto inženýrské sítě: elektro – silnoproud, slaboproud, vodovod, plynovod, kanalizace, teplovod.

- možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavebními úpravami stávajícího objektu MŠ nedochází ke změně v možnosti bezbariérového přístupu. Venkovní polytechnická učebna je přístupná po bezbariérové vyrovnávacím stupni.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy jsou navrženy jako samostatný celek, není třeba budovat žádné související investice k zajištění budoucího provozu.

m) seznam pozemků, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Stavba se umísťuje na pozemku:

parc. č. 436/3, k.ú. Čimice

Stavba se provádí na pozemku:

parc. č. 436/3 a 436/6, k.ú. Čimice – zařízení staveniště, lešení

n) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo nově budovaných inženýrských sítí vznikne na pozemku:

parc. č. 436/3, k.ú. Čimice

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Jedná se o stavbu pro předškolní vzdělávání.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Bez výjimek a úlevových řešení.

e) údaje o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Do dokumentace jsou zapracovány podmínky a požadavky z jednotlivých vyjádření dotčených orgánů státní správy a dotčených správců inženýrských sítí, které byly k dispozici.

Navržené stavební úpravy a jejich realizace budou splňovat všechny požadavky dotčených orgánů. Jednotlivá stanoviska jsou součástí přílohy E. Dokladová část. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech stanovisek.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a podléhá ochraně ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba není umístěna ve zvláště chráněném území ve smyslu § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba není umístěna na území, které je součástí soustavy NATURA 2000 ve smyslu § 45a - § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba se nedotýká památných stromů ani jejich ochranných pásem ve smyslu § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba se nachází v blízkosti ochranných pásem inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem inženýrských sítí je určen příslušnými právními předpisy (zejména ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 458/2000 Sb, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů).

Před započítáním zemních prací zajistí dodavatel vytýčení všech zemních sítí. Dodavatel bude při práci dodržovat podmínky, stanovené provozovateli a vlastníky jednotlivých sítí.

g) navrhované parametry stavby

- celkový počet uživatelů stavby

Navržená polytechnická učebna bude sloužit pro 30 dětí předškolního věku a pro pedagogické pracovníky v mateřské škole. Realizací venkovní polytechnické učebny nedojde ke zvýšení kapacity v MŠ Korycanská.

- užitná plocha, funkční jednotky a jejich velikosti

Celková užitná plocha polytechnické učebny činí 63,7 m².

- výpočet zastavěnosti

Zastavěná plocha venkovní učebny činí 66,9 m².

h) základní bilance stavby

- celková bilance spotřeby elektrické energie

Osvětlení : P₁ = 0,5 kW

Současnost : β = 0,5

Skutečný příkon : P_{s1} = P₁ * β = 0,5 * 0,5 = 0,25 kW

Zásuvky : P₁ = 0,5 kW

Současnost : β = 0,3

Skutečný příkon : $Ps1 = P1 * \beta = 0,5 * 0,3 = 0,15 \text{ kW}$

Celkový instalovaný příkon : $P_i = \sum P_{ix} = 1 \text{ kW}$

Celkový soudobý příkon : $P_s = \sum P_{sx} = 0,4 \text{ kW}$

Jmenovitý proud : $I_n = (1000 * P_s) / 230 = (1000 * 0,4) / 230 = 1,73 \text{ A}$

- celková bilance spotřeby vody

V rámci stavebních úprav nedochází ke zvýšenému odběru vody a produkce odpadních vod, dochází pouze ke zvýšení standardu provozu.

- hospodaření s dešťovou vodou

Dešťová voda z venkovní polytechnické učebny je svedena žlabem a svodem do obvodového kačírku kolem venkovní učebny. Dešťová voda je svedena volně na terén.

- celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Nemění se kapacity objektu ani jeho funkční využití. Produkované množství odpadu a emisí zůstávají beze změny oproti stávajícímu stavu.

Objekt je zapojen do systému sběru a odstraňování komunálního odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dle Obecně závazné vyhlášky obce pro nakládání s odpady.

- třída energetické náročnosti budov

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

i) základní předpoklady výstavby

- časové údaje o realizaci stavby

Předpokládaná realizace: 02/2021÷12/2021

Lhůta doby výstavby je dána smluvním vztahem mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, je předpokládána cca 1 měsíc.

- členění na etapy

Stavba bude tvořit provozně a logicky jeden celek. Stavba bude zahájena, realizována a dokončena jako jeden celek, o žádném dílčím členění se neuvažuje. Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Celkový náklad stavby je dán smluvním vztahem mezi stavebníkem a zhotovitelem stavby, a proto jej nyní neuvádíme. Na vyžádání však bude sdělen.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Záměrem investora je vybudování dřevěné venkovní polytechnické učebny pro žáky MŠ za účelem rozšíření výuky. Stávající plocha určená k výstavbě venkovní učebny je východně od hospodářského pavilonu MŠ. Venkovní učebna je navržena jako dřevěná vzdušná konstrukce s pultovou střechou s titanzinkovou krytinou s předzvětralou povrchovou úpravou. Podlaha bude provedena z terasových prken.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt, výrobní technologie nejsou použity.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

V daném typu stavby není bezbariérové užívání požadováno. Do venkovní učebny je přístup přes jeden bezbariérový vyrovnávací stupeň.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození.

Stavba je navržena v souladu s ČSN a dalšími právními předpisy pro bezpečné užívání staveb (zejména vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a nařízení Rady hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. /Pražské stavební předpisy/). Použité konstrukce, výrobky musí být schváleny pro provoz v ČR.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Navržená venkovní učebna je provedena jako dřevěná konstrukce ukotvena ocelovými kotevními patkami do betonových základů. Střecha je provedená z titan-zinkové krytiny na záklopu o OSB desek. Podlaha altánu je tvořena podlahovými prkny z modřínového dřeva.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nosná konstrukce altánu je navržena jako dřevěná konstrukce tvořená dřevěnými sloupky o rozměru 120x120 mm vertikálně vyztužena vaznicemi 120x120 mm. Dřevěné sloupky budou kotveny přes ocelovou patku do betonového základu. Nosnou část podlahy tvoří hranoly 120x120mm a podlahové trámy 60/120 mm. Nosná konstrukce střechy je navržena z dřevěných krokví průřezu 60/120 mm.

c) mechanická odolnost a stabilita

Statické posouzení mechanické odolnosti a stability konstrukcí nebylo provedeno. Dodavatel stavby provede konstrukční návrh při realizaci stavby tak, aby statika stavby byla zajištěna. Předpokládá se osazení typového výrobku plnicího funkce stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Elektroinstalace:

V rámci polytechnické učebny bude řešeno osvětlení a zásuvkový okruh. Předpokládá se silové napojení ze stávajících okruhů v rámci objektu MŠ - okruh napojen v rámci přístrojové krabice. Místo napojení bude upřesněno při realizaci dle skutečného stavu rozvodů a bude reflektovat tento stav.

Kabelové trasy vedeny ve stávajícím objektu v kabelových lištách povrchových k prostupu do exteriéru (prostup zajistí a následně zapraví stavba). Na hranici objektu pak prostupem na fasádu a v kabelové trubce (na příchýtkách) svedeno k úrovni terénu a zde dále trasy ve flexi chrániče vedeny výkopem k plánovanému altánu. Výkop dle ČSN 78 6005 zajistí stavba vč. následného zásypu, hutnění a zapravení.

V rámci altánu budou napojeny svítidla, která budou svěšena na lankových závěsech kotvených do krovu stavby. Svěšení svítidel do jednotné výšky 2,4m nad finální podlahou. Provedení svítidel IP44 nebo vyšší. Svítidla budou zavěšována pomocí soustavy lanek. K těmto budou trasy vedeny po hranolech jako přiznané na kabelových chráničkách (pevná trubka) na příchýtkách - koordinováno s architekty. Zásuvkový okruh dtto osvětlení.

Veškeré elektrotechnické rozvody budou provedeny dle ČSN EN 33-2000-4-41 v toho času platné edici.

Napojení na datovou síť školy, prostřednictvím bezdrátové WiFi sítě provozované na stávajících objektech. Bude zřízena zásuvka pro bezdrátový AP. Umístění zásuvky pod střechou altánu, zhruba ve výšce obvodových vazníků.

Zdravotecnika:

Odvodnění umyvadla v objektu venkovní učebny bude provedeno do stávající areálové kanalizace dle přiložené výkresové dokumentace. Napojení bude provedeno do nově vysazené odbočky. Před zahájením stavebních prací bude ověřena přesná poloha a hloubka stávající kanalizace.

Nové ležaté potrubí splaškové domovní kanalizace bude v minimálním spádu 2%. Stoupací potrubí bude na ležatý rozvod napojeno dvojicí 45° kolen. Umyvadlo bude vybaveno zápachovou uzávěrkou.

b) výčet technických a technologických zařízení

Elektroinstalace:

Svítidla budou v provedení LED, 230V/50Hz s krytím IP44 nebo vyšším. Svítidla budou dodána vč. el. předřadníků a vybavena pro kotvení na lankový závěs.

Ovládání osvětlení vypínačem. Přístroje v úpravě pro venkovní použití IP44 montovány na nehořlavý povrch.

Typ a vzor krytů vypínačů, příchýtek a dalších viditelných prvků elektroinstalace stejně jako přesnou pozici určí architekt nebo odpovědný zástupce investora.

Jakákoliv funkční změna oproti navržené PD elektro bude splňovat v té době platné ČSN normy.

Zdravotechnika:

Návrh zahrnuje realizaci jednoho umyvadla s připojením na studenou vodu a kanalizaci (areálové rozvody).

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požární zpráva, která je samostatnou přílohou projektové dokumentace (D.2. Požárně bezpečnostní řešení), specifikuje požadavky na vzájemné odstupy staveb, jednotlivé objekty, jednotlivé konstrukce, a stavbu-areál jako celek z hlediska požárního zabezpečení stavby a zásahu HZS.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Požadavky na tepelně technické vlastnosti staveb jsou stanoveny v příslušných právních předpisech (zejména zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška 148/2007 Sb. o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů). Požadavky na obvodové konstrukce jsou stanoveny v ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.

Větrání stavby je přirozené. Jedná se o venkovní otevřenou učebnu.

Vytápění není vzhledem k charakteru stavby řešeno.

Osvětlení stavby je tvořeno kombinací přírodního a umělého osvětlení.

Objekt je napojen na areálový vodovod. Do venkovní učebny je přivedena studená voda pro potřeby mytí náčiní pro výuku.

Objekt je napojen na areálový kanalizační řád.

Areál MŠ je zapojen do systému sběru a odstraňování komunálního odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dle Obecně závazné vyhlášky obce pro nakládání s odpady.

- zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba po svém dokončení nebude znamenat nárůst negativního vlivu na životní prostředí.

Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost a prašnost).

Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při realizaci stavebních, a především bouracích prací bude prováděno kropení, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz a naložení kontejnerů sutí bude prováděno pomocí krycí plachty. Při odjezdu techniky ze stavby musí zhotovitel stavby dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, práce budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

Stavební práce budou prováděny:

Od pondělí do pátku, od 7:00h do 18:00h. V době poledního klidu MŠ se nebudou provádět hlučné práce. V sobotu od 8:00h do 17:00h. V sobotu nebudou prováděny hlučné práce. V neděli budou stavební práce prováděny pouze za předpokladu nutnosti dodržet nezbytné technologické postupy stavebních prací. V neděli budou tyto výjimečné práce probíhat pouze od 8:00h do 17:00h. V neděli se nebudou provádět hlučné práce. Přesný harmonogram pracovní doby bude stanoven na základě provozního řádu MŠ Korycanská a podléhá schválení ředitelky školy.

Zhotovitel stavby bude po celou dobu stavebních prací dodržovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Požadavky na ochranu proti pronikání radonu z podloží jsou stanoveny v příslušných právních předpisech (zejména zákon č. 263/2016 Sb. atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů).

Podkladem pro stanovení způsobu ochrany stavby před pronikáním radonu je radonový průzkum a stanovení kategorie radonového rizika pozemku. Na základě zjištěné kategorie radonového rizika se volí odpovídající ochranná opatření.

Pozemky s nízkým radonovým rizikem nevyžadují speciální ochranu, dostačuje kvalitní hydroizolace spodní stavby.

Pro pozemky se středním radonovým rizikem se všechny konstrukce ve styku se zemínou provádí s protiradonovou izolací, který má zároveň funkci hydroizolace. Zvláštní pozornost je třeba věnovat vzduchotěsnému provedení všech prostupů instalací protiradonovou izolací.

Pro pozemky zařazené k dolní hranici vysokého radonového rizika (koncentrace radonu v podloží nepřesahuje dvojnásobek koncentrace oddělující střední a vysoké riziko), lze postupovat stejně jako na pozemku se středním rizikem. V ostatních případech musí být protiradonová izolace ve všech konstrukcích

v přímém kontaktu s podložím doplněna buď o odvětrávací drenážní systém pod objektem nebo o odvětrávanou vzduchovou mezeru pod izolací.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Ochrana staveb před účinky bludných proudů se navrhuje a provádí v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a ČSN EN 50162 Ochrana před korozí bludnými proudy ze stejnosměrných proudových soustav).

Vzhledem k charakteru stavby není ochrana proti bludným proudům řešena.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Technickou seizmicitou rozumíme seizmické otřesy vyvolané umělým zdrojem, nebo indukovanou seizmicitou. Zdrojů technické seismicity může být celá řada – např. stroje, těžká doprava, silniční nebo železniční doprava, rázy těžkých mechanismů (buchary, lisy, beranidla při zarážení pilot apod.), kostelní zvony, důlní otřesy, otřesy vzniklé při odstřelech atd.

Pro navrhování a posuzování objektů z hlediska účinků technické seismicity platí ČSN 73 0040 Zatížení stavebních objektů technickou seizmicitou a jejich odezva a ČSN 73 0032 Výpočet stavebních konstrukcí zatížených dynamickými účinky strojů.

Území není seizmicky aktivní. Namáhání technickou seizmicitou se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Ochrana staveb před hlukem se navrhuje a provádí v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů).

Z hlediska ochrany před hlukem se posuzují stavby rodinných a bytových domů, stavby pro předškolní nebo školní vzdělávání, stavby pro zdravotní nebo sociální účely a funkčně obdobné stavby, dále se posuzují zdroje hluku.

Vzhledem k charakteru stavby nebyla ochrana před hlukem posuzována.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území. Jedná se o otevřenou stavbu bez nebezpečí hromadění metanu, nevyžaduje ochranná opatření proti pronikání metanu.

Na stavbu nepůsobí žádné další negativní účinky okolí.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektroinstalace:

V rámci polytechnické učebny bude řešeno osvětlení a zásuvkový okruh. Předpokládá se silové napojení ze stávajících okruhů v rámci objektu MŠ - okruh napojen v rámci přístrojové krabice. Místo napojení bude upřesněno při realizaci dle skutečného stavu rozvodů a bude reflektovat tento stav.

Kabelové trasy vedeny ve stávajícím objektu v kabelových lištách povrchových k prostupu do exteriéru (prostup zajistí a následně zapraví stavba). Na hranici objektu pak prostupem na fasádu a v kabelové trubce (na příchýtkách) svedeno k úrovni terénu a zde dále trasy ve flexi chrániče vedeny výkopem k plánovanému altánu. Výkop dle ČSN 78 6005 zajistí stavba vč. následného zásypu, hutnění a zapravení.

Zdravotechnika:

Odvodnění umyvadla v objektu venkovní učebny bude provedeno do stávající areálové kanalizace dle přiložené výkresové dokumentace. Napojení bude provedeno do nově vysazené odbočky. Před zahájením stavebních prací bude ověřena přesná poloha a hloubka stávající kanalizace.

Nové ležaté potrubí splaškové domovní kanalizace bude v minimálním spádu 2%. Stoupací potrubí bude na ležatý rozvod napojeno dvojicí 45° kolen. Umyvadlo bude vybaveno zápachovou uzávěrkou.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Parametry areálových přípojek jsou podrobně uvedeny v samostatných částí

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Zásady dopravního řešení v širších souvislostech se navrženou stavbou obecně nemění, dopravní obsluha je řešena v přímé vazbě na možnosti stávající uliční sítě.

Nově navržené komunikace budou provedeny v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zásady dopravního řešení v širších souvislostech se navrženou stavbou obecně nemění, dopravní obsluha je řešena v přímé vazbě na možnosti stávající uliční sítě.

c) doprava v klidu

Z hlediska řešení problematiky a bilance potřeb dopravy v klidu nedojde stavbou ke zvýšení potřebného počtu odstavných a parkovacích stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Vhledem k charakteru stavby nejsou řešeny. Stavba nemění řešení v místě.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Terénní úpravy spočívají v ohumusování a zatravnění narušených částí pozemku. Jedná se o plochy kolem venkovní učebny a v místech výkopu areálových sítí. Ohumusování bude provedeno do hloubky 50 mm.

Dále bude obnoven chodník ze zámkové dlažby ve skladbě:

- dlažba betonová 60 mm ČSN 73 6131
- lože drť 40 mm ČSN 73 6131
- štěrkodrt' fr. 0/32 150 mm ČSN 73 6126
- Zhutněná pláň Edef2 = 45MPa při Edef2 / Edef1 < 2,5.

V místě obnovy chodníku bude doplněn betonový sadový obrubník uložený do betonového lože.

b) použité vegetační prvky

Terénní úpravy spočívají v ohumusování a zatravnění narušených částí pozemku. Jedná se o plochy kolem venkovní učebny a v místech výkopu areálových sítí. Ohumusování bude provedeno do hloubky 50 mm.

c) biotechnická opatření

Stávající dřeviny, které budou ponechány, budou dle potřeby chráněny při plánované stavební činnosti dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí

Využití objektu je v souladu s územním plánem. Provoz objektu bude nenáročný z hlediska posuzování negativních účinků a vlivu na životní prostředí s přihlédnutím k ovlivnění kvality ovzduší, vody a půdy. Užíváním stavby a provozem stavby nebudou produkovány škodlivé exhalace, hluk, zápach, otřesy, vibrace a odpady.

Odpady produkované užíváním a provozem stavby budou běžný komunální odpad. Objekt je zapojen do systému sběru a odstraňování komunálního odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dle Obecně závazné vyhlášky obce pro nakládání s odpady. Tříděný odpad shromažďovaný v kontejnerech bude pravidelně vyvážen odbornou firmou.

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz objektu jsou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou zhotovitelem stavby respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost, vibrace a prašnost). Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila

prostředí okolních objektů. Stavba po svém dokončení nebude znamenat nárůst negativního vlivu na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu

Stavba se nachází v městské zástavbě. Stavba svým rozsahem a umístěním nenarušuje krajinu ani její ekologickou funkci. Bude provedena ochrana vzrostlých dřevin.

Stavba se nedotýká památných stromů ani jejich ochranných pásem. Rovněž nebyl zaznamenán výskyt chráněného rostlinného či živočišného druhu. Není ohroženo zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Při realizaci kácení, demolic a následných nových úprav areálu je nutné dodržovat platnou normu ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Charakteristika zásad ochrany stávající ponechané vegetace dle této normy je uvedena v následujícím textu.

Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu – např. barvami, cementem atd. Vegetační plochy je nezbytné chránit před poškozením asi 2 m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,5 m. Stejně ochranné opatření se používá i na ochranu stromů před mechanickým poškozením (např. potrhání kůry, poškození koruny atd.). Plot by měl obklopovat celou kořenovou zónu, což je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie stromů) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Ve výjimečných případech je možné opatřit kmen vypořádávaným bedněním z fošen, vysokým min. 2 m.

V kořenové zóně se nesmí provádět žádná navážka zeminy anebo jiného materiálu a rovněž se zde nesmí půda odkopávat, hloubit zde rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m.

Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším 2 cm. Poraněním se má zabránovat, popř. je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Kořeny do průměru 2 cm je nutné ošetřit růstovými stimulatory, nad 2 cm prostředky na ošetření ran. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. U stavebních jam nebo jiných výkopů, při kterých dochází ke ztrátě kořenů, má být zřízena kořenová clona. Vzdálenost vnější hrany od paty kmene má činit čtyřnásobek obvodu kmene v 1 m, nejméně 2,5 m. Kořenová clona nemá pro strom ani pro stavební jámu statickou funkci. Hloubení musí být provedeno ručně.

Základy nemají být v kořenovém prostoru zřizovány. Nelze – li tomu v určitých případech zabránit, je třeba zřídit místo základových pásů základové patky, které smí mít vzájemně mezi sebou a od paty kmene vzdálenost nejméně 1,5 m. Patky by měly být uspořádány tak, aby kořeny s důležitou statickou funkcí zůstaly zachovány. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, zařízením staveniště apod. V kořenové zóně stromů nemají být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy.

Větve ohrožené poškozením při stavbě je nutno vyvázat směrem nahoru a místo

vyvázání vypodložit.

Při poklesech hladiny podzemní vody, které trvají déle než 3 týdny, je nutné stromy během vegetačního období v celé nezakryté kořenové zóně dostatečně zavlažovat.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, které vytvářejí na svém území podle jednotných principů všechny státy Evropské unie. Cílem této soustavy je zabezpečit ochranu těch druhů živočichů, rostlin a typů přírodních stanovišť, které jsou z evropského pohledu nejcennější, nejvíce ohrožené, vzácné či omezené svým výskytem jen na určitou oblast (endemické).

Soustava NATURA 2000 a způsoby její ochrany jsou uvedeny v příslušných právních předpisech (zejména § 45a - § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 166/2005 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s vytvářením soustavy NATURA 2000).

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Posouzení vlivu záměru na životní prostředí se provádí dle ustanovené zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci procesu EIA jsou posuzovány stavby, činnosti a technologie uvedené v příloze č. 1 výše zmíněného zákona. Projekty posuzované v procesu EIA jsou například stavby, komunikace, výrobní haly, těžby nerostných surovin, provozy – nově budované, ale i jejich změny, tj. rozšiřování, změny technologií, zvýšení kapacity apod.

V rámci procesu SEA jsou posuzovány koncepce uvedené v § 3 písm. b) a § 10a odst. 1) zákona, příp. jejich změny. Proces SEA provádí posuzování koncepcí na úrovni celostátní, regionální a místní.

Vzhledem k charakteru stavby není vyžadováno zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Integrovaná prevence a omezování znečištění je pokročilým způsobem regulace vybraných průmyslových a zemědělských činností při dosažení vysoké úrovně ochrany životního prostředí jako celku. Cílem integrované prevence je předcházet vzniku znečištění, případně omezování jeho vzniku, pomocí volby vhodných výrobních postupů a technologií. Zároveň by mělo docházet k úspoře nákladů za spotřebované suroviny, energie a koncové technologie.

Zákon č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje ve své příloze č. 1 seznam průmyslových činností a záměrů, které spadají do režimu působnosti tohoto zákona.

Vzhledem k charakteru stavby tato nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nově vznikají obecná ochranná pásma upravovaných a nově kladených podzemních rozvodů inženýrských sítí. Rozsah ochranných pásem inženýrských sítí je určen příslušnými právními předpisy (zejména ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 458/2000 Sb, energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů).

Jiná nová ochranná pásma či opatření nevznikají.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Koncepci ochrany obyvatelstva do roku 2020 s výhledem do roku 2030" (Koncepce) zpracovalo Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky v souladu s ustanovením § 7, odst. 2, písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Provádění stavby si vyžádá pouze vnitroareálové přípojky na inženýrské sítě. Všechny přípojky budou přivedeny z přilehlé budovy MŠ.

Pro potřeby stavby bude napojen staveništní rozvaděč ze zhotovitelem stavby umístěné energocentrály a vodního rezervoáru nezávislých na rozvodech technických sítí.

V případě napojení na rozvodné sítě bude osazen podružný elektroměr, vodoměr, apod. pro staveništní odběr. Toto napojení bude zhotovitelem stavby projednáno se správcí příslušných sítí a s vlastníkem stavby.

b) odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavebními úpravami stávajícího objektu nedochází ke změně napojení na dopravní infrastrukturu. Pozemek je dopravně napojen na ulici Korycanská. V průběhu provádění stavebních prací bude dodavatel využívat trasy vnitřní staveništní dopravy a vnější staveništní dopravy vedené z přilehlé obecní

komunikace. Rozsah nezbytných záborů bude případně upřesněn při žádosti o dopravně inženýrské rozhodnutí, které zajistí vybraný zhotovitel stavby. Odvoz sutí a stavebního odpadu bude prováděn na nejbližší skládku, předpokládáme skládku na území hl.m. Prahy. Přesné dopravní trasy navrhne vybraný zhotovitel stavby dle svých zvyklostí a požadavků.

Během doby výstavby bude zachován příjezd a přístup ke všem přilehlým objektům, zejména pro složky IZS. Dopravní obslužnost dotčené oblasti (především příjezd sanitních, požárních a policejních vozů (IZS) a svoz domovního odpadu apod.) bude během výstavby zachován bez omezení.

Provádění stavby si nevyžádá žádné další přípojky na inženýrské sítě, veškerá napojení na potřebná media pro potřeby stavby je možné realizovat v rámci stávajících inženýrských sítí.

Pro potřeby stavby bude napojen staveništní rozvaděč. Dle dohody a požadavku investora bude osazen podružný elektroměr a vodoměr pro staveništní odběr.

Napojení bude projednáno se správcí příslušných sítí a s vlastníkem stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba se bude odehrávat na pozemcích v majetku resp. pověřené správě investora, takže nebudou objekty a parcely sousedů nikterak dotčeny.

Není třeba budovat žádné související investice k zajištění budoucího provozu jiných objektů. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, právě budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při stavbě nevznikl požadavek na asanace či demolice nebo kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Dle potřeby zvolené logistiky dodavatelem může být požadováno při výstavbě o dočasný zábor ploch.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru staveniště není nutné řešit obchozí trasy.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz objektu jsou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou zhotovitelem stavby respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchost, vibrace a prašnost). Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad, předpokládá se vznik následujících druhů odpadů:

- Papírové obaly
- Zbytky řeziva
- Zbytky cihelné sutí
- Igelitové obaly

- Kovový odpad - pásky, spony, zbytky výztuže
- Obaly od barev, ředitel a lepidel
- Obaly z umělých hmot – plastik
- Odřezky izolačních materiálů

Očekávané druhy vznikajících odpadů během výstavby

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Beton	O	17 01 01
2	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	17 01 07
3	Dřevo	O	17 02 01
4	Sklo	O	17 02 02
5	Plasty	O	17 02 03
6	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	17 03 01
7	Směsné kovy	O	17 04 07
8	Kabely neuvedené pod 17 04 10		17 04 11
9	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 s 17 09 03	O	17 09 04
10	Směsný komunální odpad	O	20 03 01

Pro likvidaci výše uvedených druhů odpadů platí, že budou zhotovitelem stavby umísťovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby a nebudou na stavbě páleny.

Jednotlivé odpady budou zhotovitelem stavby tříděny, využitelné nabídnuty k dalšímu zpracování a nepoužitelné likvidovány odbornou firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci. Tato likvidace bude odpovídat bezpečnostním předpisům, podmínkám ochrany životního prostředí a předpisům o nakládání s odpady. Umístění skládky bude upřesněno dle vybraného místního subdodavatele stavby a jeho konkrétního způsobu likvidace odpadu. Předpokládá se využití místní skládky. Ke kolaudaci stavby bude předložen doklad o jejich odborné likvidaci. Odpad bude ukládán na skládkách v souladu s místní legislativou.

Při odjezdu techniky ze stavby musí zhotovitel stavby dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Zhotovitel stavby musí vzhledem k exponovanému místu provádět každodenní úklid okolí staveniště.

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude zhotovitelem stavby naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 16 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou předloženy ke kontrole ke kolaudaci.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce představují výkopy v souvislosti s realizací areálových přípojek a základových konstrukcí. Vytěžená zemina bude přednostně použita pro terénní úpravy v rámci pozemku, případné přebytky zeminy budou odvezeny k ekologické likvidaci. Veškerá ornice ze skrávky na pozemku bude uložena na mezideponii na pozemku ve vlastnictví investora a bude zpětně využita na pozemku investora.

j) ochrana životního prostředí při stavbě

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz stavby budou stanoveny vyjádřením místního odboru životního prostředí. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchnost, vibrace, prašnost a délka pracovní doby). Vzhledem k uvažovaným technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad.

Při realizaci stavebních, a především bouracích prací bude prováděno kropení, stavební prvky nebudou shazovány z výšky na zem, odklizení přebytečných stavebních materiálů a stavebního odpadu bude prováděno přímo na přistavené kontejnery bez staveništní meziskládky. Odvoz a naložení kontejnerů musí být prováděno pomocí krycí plachty. Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Stavba nebude ohrožovat okolní provoz objektu, bude důsledně dbáno na pracovní dobu a čistotu kolem staveniště.

Při provádění stavebních prací bude kladen důraz na ochranu zájmů okolních objektů, práce budou prováděny s maximální opatrností a ohleduplností tak, aby nedošlo ke škodám na sousedních stavbách a pozemcích včetně inženýrských sítí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Je nutno dbát na dodržování všech platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek. Je nutno dodržovat zejména:

- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů
- zákon 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon 251/2005 Sb. o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
- zákon 226/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- NV 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/425 ze dne 9. března 2016 o osobních ochranných prostředcích
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 101/2005, o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontraktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním, s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru jejího odpovědného pracovníka. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež, ...)

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Zadavatel stavby, případně zplnomocněný její zhotovitel, určí dle §14 a §15 zákona č. 309/2006Sb. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor“). Z výše uvedených §14 a §15 vyjímáme zejména:

1) Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi realizace stavby.

2) Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být fyzická osoba, která splňuje předpoklady odborné způsobilosti stanovené příslušným právním předpisem. Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby. Zadavatel stavby, který je fyzickou osobou

a splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti, koordinátora neurčí, bude-li činnost koordinátora vykonávat sám.

3) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost.

4) Při přípravě a realizaci staveb:

- a) u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle odstavce 5),
- b) které provádí stavebník sám pro sebe svépomocí podle §160 odst. 3 Stavebního zákona nebo
- c) nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle §103 Stavebního zákona

se koordinátor neurčuje.

5) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díly nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí předpis, místnímu oblastnímu inspektorátu práce nejpozději 8 dnů před předáním před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště, po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání.

6) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

Vzhledem k výše uvedenému a vzhledem k rozsahu stavby předpokládá dokumentace pro stavební podvolení určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Konečné určení konkrétní osoby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanoví zadavatel stavby, případně zplnomocněný její zhotovitel před započítáním vlastní stavby na základě podrobného dodavatelského plánu ZOV a jméno oznámí v souladu s platnou legislativou dotčenému úřadu státní správy.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Okolní komunikace jsou bez zásahu a zůstávají stávající opatření (zejména vodící linie chodníků). Okolních objekty a přístupy do nich nebudou stavbou dotčeny.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravní opatření a značení během stavby budou řešena dodavatelem stavby na základě závazných předpisů.

Doprava na staveniště bude vedena po stávajících komunikacích a bude podřízena stávajícímu dopravnímu systému přilehlých komunikací.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Vyšší dodavatel stavby jasně vymezí pracoviště a jeho zabezpečení, ohrazení a vyznačení, budou dodržována pravidla o skladování materiálu pro sypké a kusové hmoty, o stabilitě konstrukcí a izolacích. Dodavatel bude dbát na dodržování pravidel montážních prací ohledně montážních a vázacích prostředků a manipulaci s břemeny.

Dodavatel bude dodržovat provozní podmínky strojů, předpisy pro stavební vrátky, stavební výtahy a dbát na zabezpečení strojů při přerušení a ukončení práce.

Stavební úpravy budou prováděny za provozu budovy. Dodavatel tomu přizpůsobí dopravní trasy včetně jejich označení a zabezpečení. Dopravní trasy, sklady a mezisklady materiálu a zařízení staveniště budou zvoleny tak, aby v nejmenší možné míře zasahovaly do provozu budovy.

Dodavatel provede taková opatření, aby byl objekt (a zejména pak interiér, nedotčený stavebními pracemi) ochráněn před povětrnostními podmínkami (účinky vnějšího prostředí při výstavbě).

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

předpokládaný termín zahájení výstavby: 02/2021

předpokládaná realizace: 1 měsíc

členění na etapy:

Stavba bude tvořit provozně a logicky jeden celek. Stavba bude zahájena, realizována a dokončena jako jeden celek, o žádném dílčím členění se neuvažuje. Stavba nebude členěna na etapy.

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, anebo stavební úřad v územním řízení stanovil, že upouští od dalšího povolování stavby, je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
- u svépomocné formy výstavby oznámit stavebnímu úřadu jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor
- neprodleně oznámit stavebnímu úřadu změny v těchto skutečnostech
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby
- umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Stavebními úpravami nedochází ke změně bilance splaškových vod. Venkovní učebna je napojena na veřejnou kanalizační síť. Toto řešení se stavebními úpravami nemění.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou pomocí příčného a podélného sklonu svedeny do přilehlých ploch zeleně.

Dešťové vody ze střechy venkovní učebny jsou svedeny do volně na terén do obvodového kačírku kolem venkovní učebny. Stavebními úpravami nedochází k jejich nárůstu.

Nejsou navrženy nové vodohospodářské objekty.

B.10 UPOZORNĚNÍ PRO STAVEBNÍKA A ZHOTOVITELE STAVBY

Upozorňujeme stavebníka, vlastníka stavby a zařízení a stavbyvedoucího a stavební dozor na dodržování souvisejících platných právních předpisů a to zejména:

- Stavebník a stavební podnikatel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
- Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu anebo stavební úřad v územním řízení stanovil, že upouští od dalšího povolování stavby, je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu, před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

- Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu (§ 169 Stavebního zákona), popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
- Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.
- Osoba vykonávající stavební dozor odpovídá spolu se stavebníkem za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, za dodržení obecných požadavků na výstavbu, za bezbariérové užívání stavby a jiných technických předpisů a za dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby.
- Osoba vykonávající stavební dozor sleduje způsob a postup provádění stavby, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, vhodnost ukládání a použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí a vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě; působí k odstranění závad při provádění stavby, a pokud se jí nepodaří takové závady v rámci vykonávání dozoru odstranit, oznámí je neprodleně stavebnímu úřadu.
- Vlastník stavby je povinen umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit
- Při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby; u ohlašovaných staveb uvedených v § 104 odst. 2 písm. f) až j) a n) a písm. l), m), o) a p) postačí jednoduchý záznam o stavbě.
- Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací.
- Stavebník (resp. dodavatel stavby) zajistí, že nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Stavebníkovi (resp. dodavateli stavby) se ukládá dodržet povinnost ve smyslu § 28 zák. č. 13/1997, že v případě znečištění silnice nebo místní komunikace, které bude způsobeno stavbou, je povinen ho odstranit a komunikaci uvést do původního stavu. V případě nedodržení této podmínky bude vyčištění provedeno příslušnou obcí na jeho náklady.
- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.

B.11 POŽADAVKY NA ZHOTOVITELE STAVBY

obecně

Zhotovitel stavby je povinen se podrobně seznámit s PD a podmínkami soutěže. Je povinen ověřit si veškeré výměry a specifikace materiálů, na případné odchylky od PD je povinen upozornit a v nabízené ceně zohlednit. Nabídková cena za zhotovení stavby musí zahrnovat veškeré náklady na práce a materiál nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla. Nabízená cena za zhotovení stavby bude smluvně stanovena jako pevná, proto je zhotovitel stavby do této ceny povinen zahrnout všechny náklady, jež budou nezbytné k provedení díla.

Zhotovitel stavby je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit se stavem objektu a zahrnout do ceny veškeré práce nezbytné k realizaci díla v požadované kvalitě a rozsahu.

Zhotovitel stavby je povinen všechny práce nabízet v intencích PD, pokud od projektanta není v PD stanoven přesný požadavek, je práce povinen nabídnout ve standardní tuzemské kvalitě.

Veškeré technicko-fyzikální parametry jsou nadřazeny nad materiálové popisy.

Na veškeré opomenutí, nesrovnalosti a nepřesnosti v dokumentaci je povinen zhotovitel stavby upozornit ve zvláštní příloze před započítáním stavebních prací, a tyto rozdíly specifikovat a kvantifikovat. Tyto rozdíly musí být započteny do cenové nabídky.

Realizaci musí provádět odborná firma s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru odpovědného pracovníka.

Zhotovitel stavby před zahájením stavby vypracuje podrobný časový harmonogram s postupem prací a koordinací jednotlivých dodávek.

Zhotovitel stavby provede zaměření a vytyčení inženýrských sítí v místě stavby a v blízkém okolí. Pokud poloha těchto vedení není známa, proto zhotovitel stavby zajistí „vypípání“ celého prostoru stavby a nalezené sítě označí.

Zhotovitel stavby musí zajistit zpracování prováděcí a dodavatelské dokumentace povinné pro provedení díla. Tato dodavatelská (výrobní, dílenská) dokumentace bude předložena v předstihu ke schválení generálnímu projektantovi. Dílenská dokumentace bude zohledňovat konkrétní vybrané výrobky a materiály a rovněž zaměření rozměrů na stavbě.

Zhotovitel stavby doloží v předstihu, před provedením závazné objednávky, ke všem materiálům a výrobkům použitých na stavbě prohlášení o shodě a případně požadovaný atest daných vlastností. Tyto atesty musí být platné v ČR.

Zhotovitel stavby je povinen po celou dobu výstavby ochraňovat již zabudované výrobky a finální povrchy.

Před předáním stavby zhotovitel stavby provede kompletní úklid a vyčištění stavby tak, aby mohlo dojít k jejímu užívání okamžitě po jejím předání.

požadované technologické postupy

Zhotovitel stavby dodá popis technologie, technologické a prováděcí postupy pro vybrané zařízení a práce:

Provedení výkopových prací včetně ochrany inženýrských sítí, provádění

podkladních vrstev zpevněných ploch včetně hutnění, provádění finálních vrstev povrchových úprav, realizaci přípojek inženýrských sítí, provedení betonáže základových konstrukcí, provádění tesařských konstrukcí, provádění klempířských výrobků, provádění zdravotnických a elektroinstalačních rozvodů.

rozsah požadované dodavatelské dokumentace

Zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby zpracuje dodavatelskou dokumentaci (tj. prováděcí, výrobní, dílenská, provozní, dokumentace prefabrikátů a dokumentace skutečného provedení), jež podléhá v dostatečném časovém předstihu kontrole investora a generálního projektanta. Podkladem pro zpracování dodavatelské dokumentace bude tvarové řešení s technickým popisem výrobku stanovené projektem pro stavební povolení. Dodavatelská dokumentace stanoví jednoznačně prostorové požadavky na umístění, vazby na okolní součásti stavby a případně způsob ukončení pro připojení na ostatní rozvody a instalace. Tvarové řešení veškerých vkládaných prvků bude podléhat ověření zaměřením provedené stavební připravenosti na stavbě. Schválení dodavatelské dokumentace nesnímá ze zpracovatele dodavatelské dokumentace odpovědnost za navržené technické řešení výrobku a jeho použití. Zhotovitel stavby je povinen zpracovat dodavatelskou dokumentaci na konstrukce a výrobky v obvyklém a nezbytném rozsahu pro jejich provedení. Dodavatelská dokumentace bude předkládána v předstihu k odsouhlasení tak, aby připomínky generálního projektanta mohly být zapracovány a současně nebyl ohrožen časový plán výstavby.

Zhotovitel stavby dodá požadovanou dodavatelskou dokumentaci v rozsahu minimálně:

Výkopy, základové konstrukce, tesařské konstrukce včetně statického posouzení, klempířské výrobky, napojení elektroinstalačních rozvodů, podrobné zásady organizace výstavby, provedení předepsaných sond včetně vyhodnocení.

ostatní

Zhotovitel stavby zajistí identifikaci inženýrských sítí v celé trase stavebních prací. Identifikace bude digitálně zpracována a předána investorovi a generálnímu projektantovi. Identifikace bude provedena před zahájením stavebních prací. Při provádění prací v blízkosti inženýrských sítí je nutno dodržet podmínky správce (zejména na provádění ručních výkopů) a vlastníka těchto sítí, případně přizvat jejich technika.

Důrazně upozorňujeme zhotovitele stavby na nezbytnost zajištění potřebných bezpečnostních opatření po celou dobu výstavby. Bezpečnostní a ochranná opatření budou provedena zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti provozu v bezprostředním i vzdálenějším okolí stavby, bude zajištěno důkladné oplocení staveniště, budou provedena ochranná hrazení a lešení, zajišťující bezpečný provoz, pohyb osob a komunikace v okolí stavby, budou provedena opatření zamezující přístup nepovolaným osobám do prostoru staveniště.

01/2021

Ing. Filip Zeman

ABCD Studio, s.r.o.