

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
IČO	00639524
Adresa sídla	U synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň

Identifikační údaje zakázky

Projekt	„Přestavba sauny na skautskou klubovnu u MŠ Dolákova 598/3, 181 00, Praha 8 – Bohnice“
Číslo projektu	VR 12/2018, Účelová investiční dotace č. 80942040818, na základě rozpočtového opatření č. 3010
Název zakázky	„MŠ DOLÁKOVA – VÝSTAVBA SKAUTSKÉ KLUBOVNY“
Druh zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.praha8.cz/profile_display_419.html
Konec lhůty pro podání nabídek	20.12.2019, 09:00

Na základě písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadavatel tímto informuje o znění žádosti ze dne 13.12.2019 a o poskytnutém vysvětlení.

Zadavatel uvádí, že žadatel neposlal svou žádost o vysvětlení dokumentace včas, proto ani zadavatel není povinen odpovědět a neaplikuje se § 54 odst. 5 zákona se lhůtou pro uveřejnění vysvětlení ZD.

Dotaz č. 1

Požadované ovládání předokenních žaluzií klikou je v dnešní době nevhodné. Pravděpodobně to možná nebude ani možné, protože výška boxu žaluzie je 340 a 280 mm nad oknem a ovládání vychází do stropu. Uživatelsky velice nevhodné pro komfort ovládání.

Odpověď č. 1

Zadavatel sděluje, že manuální ovládání žaluzií si vybral sám stavebník již při první konzultaci záměru, a to jednak z hlediska ceny a jejich filozofie (co nejvíce prvků s manuálním ovládáním, které jsou si schopni skauti udržovat sami), ale ze všeho nejdůležitější byl aspekt týkající se větší pravděpodobnosti možného snížení životnosti žaluzií. Jelikož se bude jednat o stavbu, ve které se budou pohybovat děti, je zde větší pravděpodobnost manipulace s elektrickým zařízením a jeho následným poškozením. Z tohoto důvodu projektant souhlasil s výběrem manuálního ovládání.

Co se týče velikosti boxu pro žaluzie, tak s referenčním výrobcem bylo konzultováno navržené uložení rolet do systémových překladů určených pro rolety. Tento překlad nenavazuje přímo na strop, nachází se nad ním ještě prostor, tudíž by se ovládání nemělo nacházet v kolizi se stropem. Přikládáme v příloze pro lepší orientaci Řez a detail nadpraží.

Dotaz č. 2

Předokenní žaluzie - pozice č. 1 je nadrozměr. Technicky lze vyrobit žaluzii s ručním ovládáním max do plochy 8 m². Tady máme 9,3 m². Výroba to možná ani nevyrábí. Pokud ano, nelze na to dát záruku. Jinak nutno řešit el.pohonem.

Odpověď č. 2

Zadavatel sděluje, že projektant s referenčním výrobcem konzultoval velikosti jak rolet, tak uložení rolet do konkrétního překladu pro rolety (viz odpověď na dotaz č. 1). Dle tabulky zámečnických výrobků (viz další příloha) má největší plocha žaluzie (pozice č.1.) šířku 3,0m a výšku 2,76m což odpovídá 8,28m², nikoli 9,3m². Tato mírná odchylka od maximálního rozměru byla také konzultována s referenčním dodavatelem oken a řešení nebylo odmítnuto.

Dotaz č. 3

V zadání pro předokenní žaluzie je uvedeno, že pro okno O/07 má být pákový ovladač pro žaluzii. Nic takového neexistuje.

Odpověď č. 3

Zadavatel sděluje, že možnost prodloužení pákového převaděče byla konzultována s referenčním výrobcem a navržena jako atypický zámečnický výrobek, který je v tabulce zámečnických výrobků i samostatně uveden mimo žaluzie jako Z/03 (žaluzie = Z/01). Toto řešení bylo projektantovi referenčním výrobcem opět schváleno jako možné a realizovatelné.

Lhůta k podání nabídek zůstává beze změny.

Přílohy vysvětlení ZD:

- Řez A-A
- Tabulka-zámečník
- Detail nadpraží s roletou

V Praze dne 19.12.2019



.....
Mgr. Jan Toman, advokát
osoba pověřená výkonem zadavatelských činností