

# Městská část Praha 8

se sídlem Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA SLUŽBY

„Poskytování bezpečnostních služeb ve vybraných objektech ÚMČ Praha 8“

ZADÁVANÉ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH  
ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:	„Poskytování bezpečnostních služeb ve vybraných objektech ÚMČ Praha 8“
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ
Typ zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka na služby
Evidenční číslo:	OVZ/2019/0006
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2019-011996
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html">https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html</a>

### Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Městská část Praha 8
Sídlo:	Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Datová schránka:	g5ybpd2

### Identifikační údaje osoby oprávněné jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Mgr. Tomáš Kudela, pověřený vedením odboru právních služeb
Adresa:	U Meteoru 6/147, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
Kontaktní e-mail:	<a href="mailto:tomas.kudela@praha8.cz">tomas.kudela@praha8.cz</a>
Telefon:	+420 222 805 570

### PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je poskytování bezpečnostních služeb ve vybraných objektech Úřadu městské části Praha 8. Bližší specifikace předmětu plnění včetně seznamu všech objektů, kde budou služby poskytovány, požadované výstroje jednotlivých pracovníků a jejich povinností je uvedena v závazném návrhu smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).

Předmět zakázky bude plněn na základě smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Závazný návrh smlouvy tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

### **Vymezení předmětu činnosti:**

Předmětem činností je zajištění celoroční hlídací, zabezpečovací a dohledové služby níže uvedených objektů a jejich přílehlého okolí včetně obsluhy v místech instalovaných nebo na místo obsluhy technologicky soustředěných signalizačních, kontrolních, zabezpečovacích a monitorovacích systémů a zařízení. Nedílnou součástí služeb je obsluha a monitoring provozu jednotlivých systémů, včetně řádné evidence závad a zajištění předání informací o závadách určeným způsobem příslušným servisním službám.

„**Objekt 1**“ znamená objekt č. p. 1, který je součástí pozemku parc. č. 1, k. ú. Libeň, na adrese Zenklova 35, Praha 8, včetně vnitřních nádvoří a prostranství před objektem;

„**Objekt 2**“ znamená objekt č. p. 502, který je součástí pozemku parc. č. 25, k. ú. Libeň, na adrese Na Košince 1, Praha 8, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem;

„**Objekt 3**“ znamená objekt č. p. 147, který stojí na pozemcích parc. č. 49/1, 49/2, 49/3 a 49/4, k. ú. Libeň, na adrese U Meteoru 6, Praha 8, včetně vnitřního nádvoří a prostranství před objektem;

„**Objekt 4**“ znamená objekt č. ev. 676, který stojí na pozemku parc. č. 69/2, k. ú. Libeň, a objekt bez č. p. a č. ev., který stojí na pozemku parc. č. 69/7, k. ú. Libeň, na adrese U Meteoru 8, Praha 8, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem;

„**Objekt 5**“ znamená objekt č. ev. 19, který stojí na pozemcích parc. 71/2 a 71/4, k. ú. Libeň, na adrese U Meteoru 10, Praha 8, včetně prostranství kolem objektu ohraničeného plotem;

„**Objekt 6**“ znamená objekt č. p. 40, který je součástí pozemku parc. č. 8, k. ú. Libeň, na adrese U Českých loděnic 6, Praha 8, a objekt č. p. 2158, který je součástí pozemku parc. č. 5/1, k. ú. Libeň, na adrese U Českých loděnic 4, Praha 8, včetně prostranství kolem objektů.

„**Služby**“ znamenají ochranu a ostrahu Objektů, zejména:

- (a) ochranu majetku nacházejícího se v Objektech a prostorech Objektů;
- (b) ochranu osob užívajících Objekty a prostory Objektů;
- (c) ochrana dalších oprávněných zájmů uživatelů Objektů a prostorů Objektů; a
- (d) ozbrojený doprovod převozu peněz.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že dodavatel je povinen dodržet dobu dojezdu zásahové jednotky do 7 minut do místa zásahu.

### **VYHRAZENÍ ZMĚNY ZÁVAZKU (§ 100 ZZVZ)**

Zadavatel si ve smyslu §100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost rozšířit zajišťování služby podle aktuální potřeby za stejných smluvních podmínek a stejnou jednotkovou cenu, jaká byla stanovena ve smlouvě s vybraným dodavatelem.

Zadavatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje právo změny závazků, spočívající v možném zúžení předmětu plnění – „Objekt 1“ až „Objekt 6“.

Zadavatel si ve smyslu §100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku spočívající v navýšení ceny předmětu plnění v souvislosti se zvýšením minimální a zaručené mzdy. Vše za podmínek uvedených ve smlouvě.

Zadavatel není povinen výhrady využít.

Zadavatel je oprávněn v průběhu plnění veřejné zakázky oprávněn zúžit nebo rozšířit předmět plnění dle svých aktuálních potřeb, a to vždy za dodržení ZZVZ.

#### **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV KÓD)**

79710000-4 Bezpečnostní služby

7911000-1 Monitorovací poplašná zařízení

79713000-5 Strážní služby

79715000-9 Hlídkování

79992000-4 Recepční služby

#### **PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za 1 rok plnění je 6 300 000,- Kč bez DPH (25 200 000,- Kč bez DPH za 4 roky plnění smlouvy). Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

#### **DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předpokládaným termínem zahájení plnění od 1. 8. 2019.

Zahájení plnění je závislé na ukončení tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení tohoto zadávacího řízení.

**Místem plnění** veřejné zakázky je území městské části Praha 8, kód NUTS CZ010.

#### **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Obchodní a platební podmínky jsou definovány v závazném návrhu smlouvy, který je přiložen jako příloha č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení (dodavatel) do závazného návrhu smlouvy (obchodních podmínek) doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a jednotkové ceny), jejichž doplnění smlouva předpokládá.

Účastník zadávacího řízení (dodavatel) není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou. Podmínění zadavatelem navrhovaných obchodních a platebních podmínek nebo jejich změna nad rámec doplnění údajů předpokládaných přiloženou smlouvou je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ.

Důvod nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (§ 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ):

Služby, které jsou předmětem veřejné zakázky, musí provádět jeden dodavatel. Tento postup je výrazně ekonomicky výhodnější a pro zadavatele je mnohem snazší koordinace a kontrola poskytovaných služeb. Díky tomuto postupu dochází k úspoře času i finančních prostředků zadavatele. Rovněž fakturace poskytovaných služeb probíhá podle jednotných pravidel.

## **OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Účastník zadávacího řízení je povinen splnit a prokázat kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace účastník zadávacího řízení předkládá v kopii. Pokud za účastníka zadávacího řízení jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být k nabídce předložena plná moc.

### Kvalifikační předpoklady:

Kvalifikovaným dle ust. § 73 ZZVZ pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:  
splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ,  
splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,  
splní technické kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ.

### **Prokázání splnění kvalifikace**

K prokázání kvalifikace dodavatel předloží v nabídce originály dokladů vydaných v elektronické podobě, popř. kopie dokladů požadovaných zákonem a zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

## **ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST, PROFESNÍ ZPŮSOBILOST, EKONOMICKÁ KVALIFIKACE A TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

### **1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

**Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.**

Způsobilým není dodavatel:

- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

*[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.]*

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu

předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů;**

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **čestného prohlášení dodavatele**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 písm. b) této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 písm. b) této zadávací dokumentace;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 písm. b) této zadávací dokumentace;

- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele, dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**. Dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 písm. b) této zadávací dokumentace.

Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. **Dodavatel je oprávněn v nabídce v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení, jehož vzor je přílohou č. 2 písm. b) této zadávací dokumentace.**

## 2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

**Splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ dodavatel prokáže předložením:**

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu o **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky pro předmět podnikání „**Ostraha majetku a osob**“ dle přílohy č. 3 k zákonu č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.

Výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění kritéria profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Ekonomickou kvalifikaci zadavatel nepožaduje.

#### **4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

**Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu:**

Tento požadavek splní dodavatel, který předloží **seznam minimálně 3 významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně uvedení kontaktní osoby za účelem případného ověření reference. Dodavatel prokáže poskytnutí:

- alespoň **2 významných služeb**, jejichž předmětem bylo zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku včetně zajištění recepčních služeb v minimálním finančním rozsahu **0,5 mil. Kč bez DPH** pro jednoho objednatele za jeden rok; a zároveň
- alespoň **1 významnou službu**, jejímž předmětem bylo zabezpečení fyzické ostrahy a ochrany majetku včetně zajištění recepčních služeb a obsluhy PZTS (Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy) u objektů obdobné povahy – reprezentační prostory a prostory určené ke styku s veřejností pro veřejného zadavatele, v minimálním finančním rozsahu **1,0 mil. Kč bez DPH** pro jednoho objednatele za jeden rok.

Prokázání technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením seznamu významných služeb, ze kterého budou výslovně vyplývat veškeré požadované skutečnosti. **Dodavatel může využít vzor seznamu významných služeb, který je přílohou č. 2 písm. c) této zadávací dokumentace.**

**Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.**

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu se zvýšeným požadavkem na kvalifikaci**, zaměstnanců dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky v roli pracovníka ostrahy. Seznam musí obsahovat minimálně pět členů realizačního týmu splňující následující kvalifikaci:

- Minimálně 5 let praxe na obdobné pozici,
- Absolvování akreditovaného kurzu „Člen první pomoci“ v rozsahu nejméně 70 hodin,
- Absolvování akreditovaného kurzu „Pyrotechnická prevence“,
- Kvalifikace strážný – kód 68.

Tento požadavek technické kvalifikace dodavatel prokazuje předložením **seznamu členů realizačního týmu se zvýšeným požadavkem na kvalifikaci** (dodavatel může využít vzoru v příloze č. 2 písm. d) této zadávací dokumentace). Dodavatel dále předloží **doklady o dosažené kvalifikaci**.

**Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ.**

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který **disponoval minimálním průměrným ročním počtem zaměstnanců ve výši 20 zaměstnanců za poslední 3 roky** (tj. minimálně 20 zaměstnanců v každém jednotlivém roce, a to v letech 2016, 2017, 2018).

Tento požadavek technické kvalifikace dodavatel prokazuje předložením **přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců** (dodavatel může využít vzoru v příloze č. 2 písm. e) této zadávací dokumentace).

### **Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. j) ZZVZ.**

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel doložením, že má k dispozici **vlastní pult centralizované ochrany**. Splnění tohoto požadavku dodavatel prokáže předložením čestného prohlášení. Tento požadavek nemůže být splněn čestným prohlášením poddodavatele.

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Takový doklad předkládá dodavatel s **prostým překladem do českého jazyka**. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

### **Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, a
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

### **Certifikát**

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené předchozími objednateli, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládání plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud tyto doklady nepředložil již v průběhu zadávacího řízení.

## **POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech souvisejících nákladů tak, že vyplní položkový rozpočet nabídkové ceny (hodinové sazby), který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Cena bude účtována dle skutečně odebraných služeb. Jednotkové ceny budou závazné pro plnění veřejné zakázky. Dodavatel doplní jednotkové ceny za poskytování služeb také do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace (Návrhu smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb).

Pro účely hodnocení je účastník zadávacího řízení povinen stanovit **modelovou celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jeden rok** poskytování služeb, a to vyplněním tabulky v příloze č. 3 této zadávací dokumentace s předpokládaným počtem hodin poskytnutých služeb za jeden rok.

V případě, že zadavatel zjistí rozpor v celkové nabídkové ceně uvedené na krycím listu nabídky a v položkovém rozpočtu případně na jiných místech nabídky, bude za rozhodnou považovat celkovou nabídkovou cenu uvedenou v položkovém rozpočtu.

Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy.

### **POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY**

Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat analogicky k ustanovení § 113 ZZVZ.

Zadavatel zároveň stanovuje **způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny**, a to tak, že vypočte průměr nabídkových cen všech účastníků. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat nabídkovou cenu, která bude o 20 % nižší než vypočtená cena průměrná.

Účastník, který podal nabídku obsahující nabídkou cenu, kterou zadavatel považuje dle výše uvedeného za mimořádně nízkou, bude vyzván ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny postupem dle § 113 ZZVZ.

**Výše uvedeným nicméně není nikterak dotčeno právo zadavatele posoudit jako mimořádně nízkou i jinou nabídkovou cenu** (např. bude-li mít pochybnosti o tom, zda je nabídková cena v souladu s pracovněprávními předpisy upravujícími minimální mzdu).

Účastník zadávacího řízení je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, bezpečnost práce apod.

### **VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE POSKYTOVÁNÍ**

Účastníci zadávacího řízení mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli v souladu s ust. § 98 ZZVZ.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně v elektronické podobě, a to **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**, nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku bude **uveřejněno na profilu zadavatele** nejpozději do 3 pracovní dny ode dne doručení požadavku dodavatele dle § 98 odst. 4 ZZVZ.



Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel provést i bez předchozí žádosti.

## **PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění všem zájemcům, kteří mají zájem o podání nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční za účasti zástupce zadavatele, a to za níže uvedených podmínek:

Místo prohlídky (sraz): u hlavního vstupu do objektu na adrese Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8 - Libeň.

Termín zahájení prohlídky: **25. 04. 2019 v 10:00 hodin**, následně bude postupně provedena prohlídka všech objektů, k nimž se vztahuje plnění této veřejné zakázky.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vyplynou jakékoliv dotazy, získá účastník zadávacího řízení odpovědi na dotazy podané ve smyslu § 98 ZZVZ, tedy na základě písemné žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

## **ZPŮSOB, LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

### Obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat identifikační údaje dodavatele. V případě právnických osob se identifikačními údaji dodavatele rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné zastupovat tuto právnickou osobu.

Nabídka bude dále obsahovat doklady prokazující splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu zadavatelem, návrh smlouvy, nabídkovou cenu.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude doručena **pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

**Listinnou podobu podání nabídek zadavatel neumožňuje.**

**Nabídky, které nebudou doručeny ve stanovené lhůtě, nebudou do zadávacího řízení zařazeny. Za okamžik podání nabídky se považuje její doručení prostřednictvím výše uvedeného profilu zadavatele. Na nabídky doručené jiným způsobem než prostřednictvím elektronického nástroje nebo po stanoveném termínu, bude nahlíženo, jako kdyby nebyly podány!**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do dne **20. 05. 2019 do 10:00 hodin.**

### Elektronický nástroj E-ZAK

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné

a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zadávacího řízení, zodpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.praha8.cz/> v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

Adresa pro podání nabídek: [https://ezak.praha8.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html)

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení.

#### Formální požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka bude zpracována **písemně v elektronické podobě**;
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla podána v 1 ZIP souboru, který bude obsahovat jednotlivé dokumenty.
- Nabídka bude kvalitním způsobem zpracována tak, že bude dobře čitelná a nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl;

### **OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání nabídek se koná elektronicky. Otevírání nabídek bude bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení, a to v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ, tj. otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

### **ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. **Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.** Tato zadávací lhůta činí **6 měsíců**.

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle ustanovení § 246 ZZVZ.

### **KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

#### **Hodnotící kritéria**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií:

<b>Kritérium</b>	<b>Popis</b>	<b>Váha v %</b>
1	Poskytování bezpečnostních služeb – Fyzická ostraha objektů Cena za 1 rok plnění v Kč bez DPH	70
2	Poskytování bezpečnostních služeb – Monitoring objektu PCO Cena za 1 rok plnění v Kč bez DPH	30

### **Kritérium č. 1 – Poskytování bezpečnostních služeb – Fyzická ostraha objektů**

Hodnocena bude celková nabídková cena za 1 rok plnění bez DPH dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace vyplněné dodavatelem – tj. modelový roční rozpočet vyplněný na základě závazné hodinové sazby.

Nejvhodnější nabídkou v rámci tohoto kritéria bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnocení bude provedeno dle vzorce:

Nejnižší cena ze všech nabídek / cena hodnocené nabídky x 100

Takto získaná hodnota se vynásobí vahou kritéria. Výsledkem jsou body předmětného hodnotícího kritéria.

### **Kritérium č. 2 – Poskytování bezpečnostních služeb – Monitoring objektu PCO**

Hodnocena bude celková nabídková cena za 1 rok plnění bez DPH dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace vyplněné dodavatelem – tj. modelový roční rozpočet vyplněný na základě závazné hodinové sazby.

Nejvhodnější nabídkou v rámci tohoto kritéria bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Hodnocení bude provedeno dle vzorce:

Nejnižší cena ze všech nabídek / cena hodnocené nabídky x 100

Takto získaná hodnota se vynásobí vahou kritéria. Výsledkem jsou body předmětného hodnotícího kritéria.

### **Upozornění:**

Položka uvedená v příloze č. 3 této zadávací dokumentace s názvem „Poskytování bezpečnostních služeb – Ozbrojený doprovod“ není předmětem hodnocení, ale v dané příloze je stanovena její maximální výše.

Položka uvedená v příloze č. 3 této zadávací dokumentace s názvem „Poskytování bezpečnostních služeb – Činnost zásahové jednotky“ není předmětem hodnocení, ale v dané příloze je stanovena její maximální výše.

### **Způsob hodnocení nabídek**

Body získané v rámci všech hodnotících kritérií se následně sečtou. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem výsledných bodů, ostatní nabídky budou seřazeny za vítěznou nabídkou podle počtu získaných bodů.

## Postup při shodě nabídek

V případě shody výsledných bodů v nabídkách, které se umístily po provedeném hodnocení na prvním místě, určí zadavatel jako nejvhodnější nabídku tu s nejnižší celkovou nabídkovou u Kritéria č. 2 (Poskytování bezpečnostních služeb – Monitoring objektu PCO).

## POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí být v **elektronické podobě**.

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce** s výjimkou uvedení v České republice běžně užívaných anglických odborných výrazů v relevantním oboru.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídka a veškeré v ní zařazené doklady požadované zákonem a touto zadávací dokumentací musí být **podepsány** účastníkem zadávacího řízení, resp. statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení či prokuristou. V případě podepsání nabídky jinou osobou je k nabídce nutné přiložit zmocnění této osoby k zastupování účastníka opatřené úředně ověřeným podpisem účastníka, resp. jeho statutárního orgánu.

Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy, který nemusí být opatřený podpisem** účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení předloží kompletní nabídku ve formátu PDF a návrh smlouvy ve formátu DOC, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to buď samostatně, nebo společně s dalšími dodavateli. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## PODMÍNKY PRO VYBRANÉHO DODAVATELE

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,

3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli, na výzvu učiněnou podle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ, jako podmínku pro uzavření smlouvy, předložit

- a) originály nebo doklady konvertované do elektronické podoby o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a
- b) doklady nebo vzorky, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

#### **Pojistná smlouva**

Vybraný dodavatel musí být pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 20.000.000,- Kč (slovy: dvacet miliónů korun českých) z jedné pojistné události. Pojistná smlouva musí pokrývat i pojištění převozu hotovosti do výše 1.000.000 Kč a také škody způsobené úmyslně páchanou trestnou činností.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ vyhrazuje předložení ověřené kopie dokladu o tomto pojištění v podobě pojistného certifikátu či pojistné smlouvy vybraným dodavatelem jako podmínku pro uzavření smlouvy.

Pokud vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy nedoloží ověřenou kopii platného pojistného certifikátu či pojistné smlouvy, považuje se tato skutečnost, za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy dle ustanovení §122 odst. 5 ZZVZ. Doložení ověřené kopie bude požadováno i v případě, že již účastník zadávacího řízení platný pojistný certifikát či pojistnou smlouvu předkládal ve své nabídce.

### **POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Kompletní zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele.**

**Adresa profilu zadavatele: [https://ezak.praha8.cz/profile\\_display\\_2.html](https://ezak.praha8.cz/profile_display_2.html)**

### **OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Zadavatel si dále vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací. Každý dodavatel si ověří, zda zaznamenal všechny změny zadávací dokumentace vydané před podáním své nabídky, a to kontrolou změn zadávací dokumentace uveřejněných na profilu zadavatele.

Účastníci zadávacího řízení sami ponese veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení rámci zadání veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře,

termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník zadávacího řízení neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem upravuje § 211 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v kterémkoliv případě uvedeném v § 127 ZZVZ.

## **PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

### **Příloha č. 1:** Návrh Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb

- a) Návrh smlouvy
- b) Příloha č. 1 smlouvy – Seznam Objektů a specifikace Služeb
- c) Příloha č. 2 smlouvy – Seznam poddodavatelů
- d) Příloha č. 3 smlouvy – Realizační tým

### **Příloha č. 2:** Editovatelné přílohy

- a) Krycí list nabídky
- b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- c) Seznam významných služeb
- d) Seznam členů realizačního týmu
- e) Přehled o průměrném počtu zaměstnanců

### **Příloha č. 3:** Položkový rozpočet

V Praze dne 15. 04. 2019

*„podepsáno elektronicky“*

.....  
Mgr. Tomáš Kudela, pověřený vedením odboru právních služeb ÚMČ Praha 8