



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

odbor právních služeb

Všem uchazečům

Číslo jednací:
MCP8 210604/2017
OVZ/2017/0112

Vaše značka:

Vyřizuje / telefon:
Ing. Věra Jiroušová/222805621

V Praze dne:
29. 12. 2017

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku:

„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“

Zadavatel: Městská část Praha 8, Zenklova 35/1, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48,

Vážení,

městská část Praha 8, zastoupená odborem právních služeb Úřadu městské části Praha 8, Vám tímto zasílá písemnou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění **„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“**.

Konečný termín pro předložení nabídek je stanoven na **15. 1. 2018 do 10:00 hodin** do podatelny Úřadu městské části Praha 8, na adrese U Meteoru 6/147, Praha 8 – Libeň.

Projektová dokumentace k dané zakázce je k dispozici ke stažení na následujícím odkazu:
www.uschovna.cz/zasilka/TTDA4NN6SFV4GZN7-4BS. Zadavatel Vás tímto upozorňuje, že projektovou dokumentaci je možné stáhnout pouze do 12. 1. 2018.

S pozdravem

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor právních služeb
Zenklova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň (2)

V 7.

„podepsáno elektronicky“

Mgr. Kateřina Hrazánková
vedoucí odboru právních služeb
v zastoupení Mgr. Tomáš Kudela

Přílohy:

- Výzva
- Vzor čestného prohlášení
- Krycí list nabídky
- Návrh smlouvy (vzor smlouvy)
- Výkaz výměr

Se sídlem orgánů: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 - Libeň
Pracoviště: U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň
e-mail: posta@praha8.cz
IČ: 00063797

tel.: (+420) 222 805 111 - centrála,
tel.: (+420) 222 805 113 - sekretariát,
tel.: (+420) 222 805 657 - vedoucí,
datová schránka: g5ybp2

Městská část Praha 8

se sídlem Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8 - Libeň

Městská část Praha 8 Vás tímto, v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“),
vyzývá
k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace v zadávacím řízení na „veřejnou zakázku malého rozsahu“, dle ust. § 27 ZZVZ, s názvem:

„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“

I. Identifikační údaje o zadavateli:

Název zadavatele:	Městská část Praha 8
IČ:	00063797
DIČ:	CZ00063797
Sídlo zadavatele:	Zenklova 35/1, PSČ 180 48, Praha 8
Název veřejné zakázky:	„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaná hodnota VZ	5 200 000,- Kč bez DPH
Naše evidenční číslo:	OVZ/2017/0112

II. Vymezení plnění zakázky (předmětu zakázky):

Předmět veřejné zakázky spočívá v rekonstrukci stávajících 8 kontejnerových stání pro mobilní kontejnery na směsný odpad v ulicích Hlaváčova a Taussigova a dále v rekonstrukci chodníku v ulici Taussigova a vybudování navazující odpočinkové zóny v zeleni mezi obytnými domy (nové zpevněné plochy, rozmístění mobiliáře), a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Vybraný účastník si od správce nebo vlastníka pozemků opatří případná povolení a pronájmy pozemků na dobu realizace díla.

Vybraný účastník před zahájením stavby vypracuje podrobný časový harmonogram s postupem prací a koordinací jednotlivých dodávek, který bude samostatnou přílohou uzavřené smlouvy.

Vyjádření účastníka:

Účastník podáním nabídky konstatuje, že vymezení plnění (předmět díla) v této výzvě obsahuje všechny podklady pro zhotovení díla. V opačném případě účastník uvede seznam dodatečných podkladů, nutných k provedení výše uvedeného díla.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládaný termín zahájení: 1. 3. 2018

Termín dokončení: do 90 kalendářních dnů od zahájení prací (předání staveniště); k předání staveniště dojde po obdržení pravomocného stavebního povolení.

Místo plnění: území městské části Praha 8; pozemky jsou blíže specifikované v příložené projektové dokumentaci.

IV. Stanovené požadavky na obsah nabídky (podmínky soutěže):

Účastník zpracuje nabídku v českém jazyce a bude doručena v jednom (1) originále a jednou (1) v elektronické podobě na CD, DVD nebo FLASH disku (+ smlouva ve Wordu) dle níže uvedeného návodu. Veškeré dokumenty prokazující kvalifikaci mohou být dodány v kopii, přičemž úřední ověřené kopie se nepožadují. Účastník, který podá nejvhodnější nabídku, může být před podpisem smlouvy vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií požadovaných dokumentů.

Nabídka bude obsahovat:

IV.1) Identifikační údaje o účastníkovi:

V případě právnických osob uveďte obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby.

V případě fyzických osob jméno, příjmení, sídlo, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena.

IV.2.1) Základní a profesní kvalifikační předpoklady účastníků, včetně požadavků týkajících se registrace v profesních nebo jiných rejstřících

Informace a doklady nezbytné k posouzení, zda byly požadavky splněny:

Účastník musí v nabídce prokázat splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- osoby oprávněné jednat za dodavatele stvrdí svým podpisem skutečnosti uváděné v **Čestném prohlášení**, které je přílohou č. 2 této výzvy,
- profesní kvalifikační předpoklady účastník prokáže **výpisem z Obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a **předložením živnostenského oprávnění** pokrývajícím předmět veřejné zakázky nebo jiného odpovídajícího dokladu.

IV. 2.2) Technická způsobilost

Informace a doklady nezbytné k posouzení, zda byly požadavky splněny:

Účastník v nabídce předloží:

- minimálně 2 reference (osvědčení) objednatelů na zakázky s obdobným předmětem plnění, provedené účastníkem v posledních 3 letech, přičemž celková hodnota poskytnutého plnění u těchto zakázek musí být minimálně ve výši 2 500 000,- Kč bez DPH. Každá z referencí (osvědčení) musí uvádět informace o ceně, době plnění, identifikaci objednatele a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto zakázky provedeny řádně a odborně.

V. Cena:

V.1) Nabídková cena

Cenový návrh bude doložen oceněným slepým položkovým rozpočtem (výkaz výměr), ze kterého bude zřejmý rozsah nabízených služeb, dodávek a stavebních prací (nabídkovou cenu uvést v korunách českých bez DPH a včetně DPH). Ceny jsou pevné a stále po celou dobu provádění díla.

V.2) Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny. Nabídková cena může být překročena pouze v případě zákonné změny sazby DPH.

V.3) Platební podmínky

Platební podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

VI. Návrh smlouvy:

Návrh smlouvy bude po obsahové stránce bezvýhradně odpovídat vzorovému návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

Účastník není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění (místa určená k doplnění účastníkem jsou označena jako **[DOPLNÍ DODAVATEL]**).

VI.1) Podpis návrhu smlouvy

Návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

VI.2) Kontaktní osoba

Navrhnete osobu, která by v případě zadání veřejné zakázky vykonávala funkci kontaktní osoby (jméno, telefonní spojení a e-mail) a uveďte její pravomoci.

VI.3) Oprávnění jednat za účastníka

Bude-li za účastníka jednat jiná osoba než statutární orgán, je účastník povinen v nabídce doložit zmocnění osoby oprávněné jednat za účastníka, tj. plnou moc nebo vnitřní předpis účastníka - např. podpisový řád.

VII. Termín pro podání nabídek:

Termín pro podání nabídek je stanoven **do 10:00 hodin dne 15. 1. 2018**. Rozhodující je příjmové datumové razítko podatelny Úřadu městské části (ÚMČ) Praha 8, doplněné datem a hodinou doručení a pořadovým číslem.

VIII. Místo a způsob pro podání nabídky:

Podatelna ÚMČ Praha 8, U Meteoru 6/147, 180 48 Praha 8 - Libeň, tel. číslo 222 805 509.

Nabídky se podávají v listinné podobě osobně (v úředních hodinách podatelny ÚMČ Praha 8) nebo doporučeně poštou v listinné formě, v uzavřených obálkách opatřených na uzavření razítkem, eventuálně podpisy účastníka a označených nápisem: „**NEOTVÍRAT – Veřejná zakázka – „Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“**“. Na obálce uveďte zpáteční adresu.

Nabídka uvnitř obálky musí být podepsána statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a musí být opatřena razítkem účastníka. Poškozená nebo jinak označená obálka nebude hodnocena.

Návštěvní hodiny podatelny:

Po	08.00–12.00 hod.	12.30–18.00 hod.
Út	08.00–12.00 hod.	12.30–16.00 hod.
St	08.00–12.00 hod.	12.30–18.00 hod.
Čt	08.00–12.00 hod.	12.30–15.30 hod.
Pá	08.00–12.00 hod.	12.30–15.00 hod.

IX. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

X. Zadavatel:

Městská část Praha 8, se sídlem orgánů Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8 - Libeň.

Ve věcech zadávacího řízení je zodpovědná Mgr. Kateřina Hrazánková, vedoucí odboru právních služeb ÚMČ Praha 8, tel.: 222 805 657, e-mail: katerina.hrazankova@praha8.cz.

XI. Informace o předmětu plnění zakázky:

Vzhledem k tomu, že dotčená lokalita je veřejně přístupná, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění. Případné informace o předmětu díla poskytne Ing. Tomáš Beneš, tel.: 222 805 779, pracoviště: odbor životního prostředí ÚMČ Praha 8, Na Košince 1, 180 48 Praha 8.

XII. Ostatní podmínky:

- Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výše uvedeném zadávacím řízení nebo s jeho zrušením.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Návrh smlouvy včetně všech příloh bude součástí nabídky jak v textové formě, tak i v elektronické podobě.
- Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku nebo výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení daného výrobku, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek či výrobce s tím, že tento výrobek nebo výrobce není z tohoto důvodu zadavatelem jakkoliv preferován či jinak zvýhodněn. Pokud účastník bude nabízet jiný výrobek nebo jiného výrobce, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit tuto veřejnou zakázku i bez uvedení důvodu, popř. odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu.
- Vítězný účastník nesmí zakázku postoupit jinému subjektu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Zadavatel stanovuje, že účastník nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky.
- Zadavatel stanovuje, že otevírání obálek je neveřejné a všichni účastníci, kteří nebudou z důvodu nesplnění prokázání kvalifikace či podmínek zadavatele v průběhu zadávacího řízení vyloučeni, budou vyrozuměni písemně o výsledku zadávacího řízení.
- Zadavatel nepřipouští v rámci nabídky variantní řešení.
- Zadavatel nepožaduje po účastnících složení jistoty.

Veškeré požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou zahrnuty v této výzvě.

V Praze dne 29.12.2017

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části

odbor právních služeb

Zemkova 1/35

180 48 Praha 8 - Libeň (2)

V. Z. Kudela

„podepsáno elektronicky“

Mgr. Kateřina Hrazánková

vedoucí odboru právních služeb

v zastoupení Mgr. Tomáš Kudela

Přílohy:

1. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
2. Vzor Čestného prohlášení
3. Krycí list nabídky
4. Návrh smlouvy (vzor smlouvy)

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

pro plnění VZMR:

**„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova
a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“**

Dodavatel: [DOPLNÍ DODAVATEL]
se sídlem: [DOPLNÍ DODAVATEL]
zastoupen: [DOPLNÍ DODAVATEL], [DOPLNÍ DODAVATEL]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ DODAVATEL], oddíl [DOPLNÍ DODAVATEL], vložka
[DOPLNÍ DODAVATEL]

prokazují splnění základní způsobilosti tímto čestným prohlášením:

Dodavatel čestně prohlašuje, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Tato prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení neopravdivých údajů.

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

.....
dodavatel

Krycí list nabídky

Informace o zadávacím řízení:

Název zadavatele:	Městská část Praha 8
Sídlo zadavatele:	Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8 – Libeň
IČ zadavatele:	00063797
Název veřejné zakázky:	„Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu v souladu s ust. § 27 ZZVZ za dodržení ust. § 6 ZZVZ

Nabídku předkládá dodavatel:

Firma nebo název:	
Sídlo:	
IČ:	
DIČ:	
Osoba oprávněná dodavatele zastupovat:	
Kontaktní osoba:	
Tel:	
E-mail:	

Pokyn pro dodavatele: V případě společné nabídky bude výše uvedená tabulka v krycím listu nabídky vyplněna zvlášť pro každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Celková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky:

	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výše DPH 21 %	Cena celkem v Kč vč. DPH
Celkem			

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne [DOPLNÍ DODAVATEL]

.....
podpis a razítko dodavatele

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

1. Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 27-2000881329/0800
zastoupena: Mgr. Jindřiškou Ziaťkovou, vedoucí odboru životního prostředí
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

2. [DOPLNÍ DODAVATEL]

se sídlem: [DOPLNÍ DODAVATEL]
bankovní spojení: [DOPLNÍ DODAVATEL]
č. účtu: [DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO: [DOPLNÍ DODAVATEL]
DIČ: [DOPLNÍ DODAVATEL]
zastoupena: [DOPLNÍ DODAVATEL], [DOPLNÍ DODAVATEL]
datová schránka: [DOPLNÍ DODAVATEL]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ DODAVATEL], sp. zn. [DOPLNÍ DODAVATEL]
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „**smluvní strany**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy“, evidenční číslo OVZ/2017/0112 (dále jen „**veřejná zakázka**“). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne [DOPLNÍ DODAVATEL] předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Rekonstrukce 8 kontejnerových stání a dostavba chodníku včetně odpočinkové zóny – Hlaváčova a Taussigova ul. – Praha 8, Kobylisy**“ (dále jen „**dílo**“).
- 1.3. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku VI. této smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvažil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II.

Předmět díla

- 2.1. Předmět díla spočívá v provedení činností dle projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce. Projektová dokumentace pro realizaci díla byla zpracována společností ABCD Studio, s.r.o., IČO: 22794107, se sídlem Praha 9 – Vysočany, Paříkova 910/11a, PSČ 190 00 (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky.

Článek III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je území městské části Praha 8, blíže specifikované v projektové dokumentaci.
- 3.2. Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem.
- 3.3. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení stavebních prací.
- 3.4. Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 90 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.
- 3.5. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
- 3.6. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
- 3.7. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby tato smlouva byla plněna.

- 3.8. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek IV.

Kontrola provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
- 4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI podle dohody s objednatelem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDI.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
- 5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - název projektu,
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
- 5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDI na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř.

- k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá převzít. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
- 5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.
- 5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
- 5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy, zejména se jedná o dokumentaci skutečného provedení stavby (geodetické zaměření vč. seznamu souřadnic a vč. výkresu ve formátu dgn, dwg, vyk nebo dxf, finální realizační dokumentace popisující konečný reálný stav). Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

- 6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.2. Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč bez DPH

[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč DPH v sazbě [DOPLNÍ DODAVATEL] %

[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč včetně DPH

(slovy: [DOPLNÍ DODAVATEL] korun českých bez DPH)

- 6.3. Celková cena je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Soupisem prací. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu prací jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Soupis prací musí být v souladu s projektovou dokumentací.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v projektové dokumentaci.
- 6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.
- 6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s předanými podklady, se schválenou projektovou dokumentací a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
- 7.2. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.
- 7.5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
- 7.6. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatel.
- 7.7. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.

- 7.8. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na stavenišťe neoprávněným osobám.
- 7.9. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí stavenišťe projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavenišťe.

Článek VIII. Stavenišťe

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli stavenišťe ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení stavenišťe v termínech dle článku III. této smlouvy.
- 8.2. Objednatel předá stavenišťe zhotoviteli formou protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI, s vyznačením přístupů a tras pro příjezd ke stavbě.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení stavenišťe, a to v souladu s jeho potřebami, a v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDI. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Článek IX. Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
- 9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
- 9.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou specializovanou společností. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.6. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodloužení a vadu až do doby jejího odstranění.

Článek X. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000 Kč.

- 10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

Článek XI.

Smluvní pokuta a náhrada újmy

- 11.1. Při prodlení se splněním termínu dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 11.2. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 10.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně
- 11.5. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 11.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.
- 11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.
- 11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.
- 11.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

Článek XII.

Nebezpečí škody

- 12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.
- 13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu této smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV.

Ukončení smluvního vztahu

- 14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
- 14.3. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se považuje za doručené nejpozději 10. dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

Článek XV.

Závěrečná a další ustanovení

- 15.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: [DOPLNÍ DODAVATEL],

tel: [DOPLNÍ DODAVATEL],

e-mail: [DOPLNÍ DODAVATEL].

15.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Tomáš Beneš,
tel: +420 222 825 779, +420 737 213 032,
e-mail: tomas.benes@praha8.cz.

15.3. Případné změny kontaktních osob nebo jejich údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně

15.4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.

15.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.6. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.

15.7. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

15.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

15.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15.10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

15.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

15.12. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

15.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

V Praze dne

V [DOPLNÍ DODAVATEL] dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Městská část Praha 8

Mgr. Jindřiška Ziačková

.....
[DOPLNÍ DODAVATEL]

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: XX. XX. XXXX, č. Usn RMC XXXX/XXXX

Příloha č. 1

Soupis prací (výkaz výměr)

[DOPLNÍ DODAVATEL]

(jedná se o výkaz výměr z PD)